

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS**MODIFICACIÓN N° 2****“MEJORAMIENTO INFRAESTRUCTURA D.S. 548”**

EMPRESA CONSTRUCTORA JOFREC LTDA.

“CAPULLITO” (TEODORO SCHMIDT –LA ARAUCANÍA)*Item: INVERSIÓN DE CAPITAL**Folio N° INT-0048-2*

En Temuco, a **16 de Mayo de 2013**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT N° 70.574.900-0, representada legalmente por su Directora Regional, **PAULA NICOLÁS NOVOA**, cédula de identidad N° 12.033.858-7, con domicilio en Claro Solar N° 1148, Temuco, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, **EMPRESA CONSTRUCTORA JOFREC LIMITADA**, RUT N° 76.037.548-9, representada legalmente por **JERMAN JOFRÉ MILLAR**, cédula de identidad N° 12.019.703-7, con domicilio en Claro Solar N° 994 oficina 3, Temuco, en adelante el “contratista”, se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO: ANTECEDENTES. Con fecha **11 de Febrero de 2013**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado **“CAPULLITO”**, en la comuna de **TEODORO SCHMIDT**, Región de **LA ARAUCANÍA**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$ 53.988.353.-** y que éstas debían ejecutarse entre el **12 de Febrero de 2013** y el **02 de Mayo de 2013**.

Con fecha **03 de Mayo de 2013**, las partes de común acuerdo hicieron una primera modificación al instrumento señalado en la cláusula anterior, estipulando obras adicionales y prorrogando el plazo de ejecución de las obras en **13 días corridos**, entre el **03 de Mayo de 2013** y el **15 de Mayo de 2013**.

Durante la ejecución de este nuevo acuerdo, ha surgido la necesidad de aumentar el plazo para la ejecución de estas obras, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido siguiente:

SEGUNDO: MODIFICACIÓN PLAZO. Fundación Integra acuerda con el contratista, un aumento de plazo para la ejecución de las obras, de **10 días corridos**, entre el **16 de Mayo de 2013** y el **25 de Mayo de 2013**.

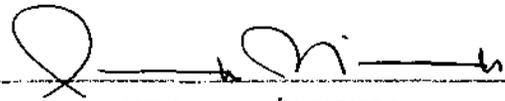
La garantía deberá ser renovada conforme al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria, se extenderá su vigencia hasta el día **21 de Noviembre de 2013**

TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO. En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.



JERMAN JOFRÉ MILLAR
REPRESENTANTE LEGAL
EMPRESA CONSTRUCTORA JOFREC LTDA.



PAULA NICOLÁS NOVOA
DIRECCIÓN REGIONAL
FUNDACIÓN INTEGRA