

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

MODIFICACIÓN N° 5

**“AMPLIACIÓN ANEXO CASA CENTRAL ALONSO OVALLE 766”**

CONSTRUCTORA VDZ LTDA.

“ANEXO CASA CENTRAL ALONSO DE OVALLE N° 766” (SANTIAGO – REGIÓN METROPOLITANA)

*Ítem: Fondos Concursables*

*N° Int. GVG-0431-5-2014*

En Santiago, a **12 de abril de 2014**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT N° 70.574.900-0, representada legalmente por su Directora Ejecutiva, doña **ORIELE ROSSEL CARRILLO**, cédula de identidad N° 11.850.641-3, ambas domiciliadas en calle Alonso Ovalle N° 1180, Santiago, en adelante también “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, **CONSTRUCTORA VDZ**, RUT N° 76.060.625-1, representada legalmente por don **YON GALLASTEGUI ARRIGONI**, cédula de identidad N° 13.924.763-9, ambos con domicilio en Avenida Las Condes N° 12265, Oficina 26, Las Condes, Santiago, en adelante “el contratista”, se acordado lo siguiente:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.** Con fecha **23 de julio de 2013**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el inmueble denominado “**ANEXO CASA CENTRAL ALONSO DE OVALLE N° 766**”, en la comuna de **SANTIAGO**, Región **METROPOLITANA**, según el presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en ese instrumento que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$328.805.816.-** y que éstas debían ejecutarse entre el **01 de agosto de 2013** y el **17 de enero de 2014**.

El **08 de agosto de 2013**, las partes suscribieron la **MODIFICACIÓN N° 1** del contrato. Se reemplazó la cláusula tercera por la estipulada en dicha aclaración, referida a la forma de pago.

Con fecha **19 de noviembre de 2013**, las partes suscribieron la **MODIFICACIÓN N° 2** del contrato, conforme al presupuesto complementario presentado por el contratista. Se pactó allí pagar la suma de **\$12.443.362.-** por los trabajos encomendados y que estos debían ejecutarse entre el **13 de diciembre de 2013** y el **27 de enero de 2014**.

Con fecha **16 de enero de 2014**, se suscribió la **MODIFICACIÓN N° 3**, tendiente a ejecutar obras adicionales por la suma de **\$9.669.840.-**, debiendo llevarse a cabo éstas entre el **08 de febrero de 2014** y el **28 de febrero de 2014**.

En fin, el **21 de febrero de 2014**, los contratantes suscribieron el documento denominado **MODIFICACIÓN N° 4**, en virtud del cual se acordó ejecutar nuevas obras por la suma de **\$12.176.958.-**, debiendo llevarse a cabo entre el **14 de febrero de 2014** y el **31 de marzo de 2014**.

Durante la ejecución del acuerdo ha surgido la necesidad de modificar el contrato original en el sentido que indica la cláusula siguiente y conforme a la solicitud efectuada por el contratista con fecha 11 de abril de 2014. Las partes dejan constancia que esta modificación de ninguna manera deja sin efecto las multas que se aplicaron entre el 04 de abril de 2014 y el 11 de abril de 2014. Éstas y otros eventuales incumplimientos, se harán efectivos en el saldo de precio de las obras no recepcionadas.

**SEGUNDO: NUEVO PLAZO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS.** En virtud de esta modificación, los contratantes convienen en que los trabajos pendientes se ejecutarán en los días y horas que se indican a continuación:

DÍAS	HORARIO
25 de abril de 2014	17:30 a 20:00 horas
26 de abril de 2014	08:30 a 18:00 horas
27 de abril de 2014	08:30 a 18:00 horas
9 de mayo de 2014	17:30 a 20:00 horas
10 de mayo de 2014	08:30 a 18:00 horas
11 de mayo de 2014	08:30 a 18:00 horas
16 de mayo de 2014	17:30 a 20:00 horas
17 de mayo de 2014	08:30 a 18:00 horas
18 de mayo de 2014	08:30 a 18:00 horas

**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.** En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original y sus modificaciones.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.



**YON GALLASTEGUI ARRIGONI**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSTRUCTORA VDZ LTDA.



**ORIELE ROSSEL CARRILLO**  
DIRECTORA EJECUTIVA  
FUNDACIÓN INTEGRA

