

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS****MODIFICACIÓN N° 1****“PROYECTO DE PINTURA”**

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA FESPA LIMITADA

“MI CASITA”, “PULGARCITO”, “SEMILLITA”, “PINGUINITOS”, “LOS CONQUISTADORES”, “LOS PALOMITOS”, “SOL Y LUNA” Y “BLANCANIEVES”

(PELLUHUE, CHANCO, CAUQUENES Y CONSTITUCIÓN - MAULE)

*Ítem: Fondos Concursables**Folio VMV-0449-1*

En Talca, a 17 de octubre de 2013, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT N° 70.574.900-0, representada legalmente por su Director Regional, **JOSÉ PATRICIO VALENZUELA FLORES**, cédula de identidad N° 10.784.878-9, con domicilio en Calle 5 Oriente esquina 1 Sur N°1201, Talca, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA FESPA LIMITADA**, RUT. 76.231.998-5, representada por **CLAUDIO FERRADA OYARZÚN**, cédula de identidad N° 16.242.428-9, ambos con domicilio en calle 12 Norte N°3183, Talca, en adelante el “contratista”, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.**

Con fecha **19 de agosto de 2013**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido a los inmuebles donde funcionan los establecimientos denominados “MI CASITA”, “PULGARCITO”, “SEMILLITA”, “PINGUINITOS”, “LOS CONQUISTADORES”, “LOS PALOMITOS”, “SOL Y LUNA”, “” Y “BLANCANIEVES” en las comunas de **PELLUHUE, CHANCO, CAUQUENES Y CONSTITUCIÓN** en la Región del **MAULE** que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$12.298.759 (doce millones doscientos noventa y ocho mil setecientos cincuenta y nueve pesos)** y que éstas debían ejecutarse entre el **19 de agosto de 2013** y el **16 de octubre de 2013**.

Durante la ejecución de este acuerdo, ha surgido la necesidad de aumentar el plazo para la ejecución de estas obras, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido siguiente:

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN PLAZO.** Fundación Integra acuerda con el contratista, un aumento de plazo para la ejecución de las obras, de **15 días corridos**, entre el **17 de octubre de 2013** y el **31 de octubre de 2013**.

**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.** En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.

  
\_\_\_\_\_  
**CLAUDIO FERRADA OYARZÚN**  
REPRESENTANTE LEGAL  
FESPA LIMITADA  
\_\_\_\_\_  
**JOSÉ VALENZUELA FLORES**  
DIRECTOR REGIONAL  
FUNDACIÓN INTEGRA