

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS**MODIFICACIÓN N° 2****"D.S. 548"**

SOCIEDAD CONSTRUCTORA MONTERRICO LTDA.

**"EL CARACOL" (CHILLÁN - BIOBÍO)***Ítem: Inversión de Capital**N° Int. VMV-0669-2-2014*

En Concepción, a **29 de junio de 2014**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT N° 70.574.900-0, representada legalmente por su Directora Regional (I), **MARIA GABRIELA MALDONADO RIVEROS**, cédula de identidad N° 12.469.087-0, con domicilio en Diagonal Pedro Aguirre Cerda N° 1225, Concepción, en adelante "Fundación Integra" o "Integra", por una parte; y por la otra, **SOCIEDAD CONSTRUCTORA MONTERRICO LTDA.**, RUT N° 76.982.400-6, representada legalmente por **MARGARITA URRRA VISCAY**, cédula de identidad N° 8.173.344-9, con domicilio en Parcela N° 4, Monterrico, Chillán, en adelante el "contratista", se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.** Con fecha **02 de abril de 2014**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado "**EL CARACOL**", en la comuna de **CHILLÁN**, Región de **BIOBÍO**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$62.572.281.- (sesenta y dos millones quinientos setenta y dos mil doscientos ochenta y un pesos).**- y que éstas debían ejecutarse entre el **02 de abril de 2014** y el **20 de junio de 2014**.

Con fecha **12 de junio de 2014**, las partes suscribieron la Modificación N° 1 del contrato señalado, conforme al presupuesto complementario presentado por el contratista. Se pactó allí pagar la suma de **\$1.634.763.- (un millón seiscientos treinta y cuatro mil setecientos sesenta y tres pesos).**- por los trabajos encomendados y que estos debían ejecutarse entre el **21 de junio de 2014** y el **28 de junio de 2014**.

Durante la ejecución de este nuevo acuerdo, ha surgido la necesidad de aumentar el plazo para la ejecución de estos trabajos, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido que se indica en la cláusula siguiente.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN PLAZO.** Fundación Integra conviene con el contratista en prorrogar el plazo de ejecución de las obras entre el **29 de junio de 2014** y el **13 de julio de 2014**.

La garantía deberá ser renovada conforme al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria, se extenderá su vigencia hasta el día **09 de enero de 2015**

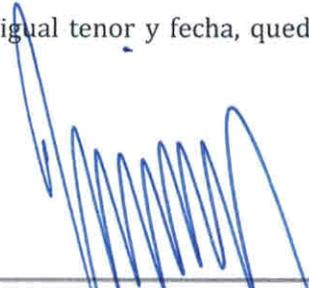
**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.** En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.



---

**MARGARITA URRA VISCAY**  
REPRESENTANTE LEGAL  
SOCIEDAD CONSTRUCTORA MONTERRICO LTDA.



---

**MARIA MALDONADO RIVEROS**  
DIRECTORA REGIONAL (I)  
FUNDACIÓN INTEGRA

LUIS LARENAS JARA  
Jefe dpto. Operaciones  
FUNDACIÓN INTEGRA