

ACTA DE ADJUDICACIÓN DE PROPUESTA

- ANTECEDENTES GENERALES**

1. IDENTIFICACIÓN LICITACIÓN

NOMBRE LICITACIÓN	AUMENTO DE COBERTURA ALDEAS S.O.S LORENZO ARENAS		
N° LICITACIÓN	LIC-14/030	FECHA LICITACIÓN	04 DE JUNIO del 2014

2. IDENTIFICACIÓN CONTRATISTAS INVITADOS

NOMBRE ESTABLECIMIENTO JARDIN INFANTIL Y SALA CUNA LORENZO ARENAS					
CÓDIGO ESTABLECIMIENTO	-----	CIUDAD	CONCEPCION	COMUNA	CONCEPCION

	CONTRATISTA	Fecha Ingreso Presupuesto.	N° REG.	Evaluaciones anteriores del contratista
1	GREGORIO MARTINEZ ZAPATA	20-06-2014	059/2013	NO TIENE
2	CONSTRUCTORA AYM LTDA	20-06-2014	082/2013	NO TIENE
3	CONSTRUCTORA JUAN LOBOS EIRL	20-06-2014	012/2013	BUENA
4	CONSTRUCTORA DBA LTDA	20-06-2014	029/2013	NO TIENE
5	CONSTRUCTORA ALTO SUR LTDA	EXCUSO	115/2013	BUENA
6	CONSTRUCCIONES PADILLA E HIJO	EXCUSO	043/2013	BUENA

Se debe indicar todos los oferentes que retiraron bases y oferentes invitados

Fecha:	20 DE JUNIO 2014
--------	------------------

- EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN**

3. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS ACEPTADAS

De acuerdo a los antecedentes estudiados en el proceso de revisión de adjudicación, es que esta comisión recomienda adjudicar en el siguiente orden:

R	NOMBRE OFERENTE	\$ MONTO (c/ IVA)	PLAZO	RUT	CUMPLEN CON ANT.			
1	CONSTRUCTORA JUAN LOBOS EIRL	\$184.475.050.-	170 DIAS	52.004.807-3	SI	X	NO	
2	CONSTRUCTORA DBA LTDA	\$288.697.676.-	100 DIAS	76.300.870-3	SI	X	NO	
3	CONSTRUCTORA AYM LTDA	\$290.190.182.-	240 DIAS	14.391.875-0	SI	X	NO	
4	GREGORIO MARTINEZ ZAPATA	\$382.691.118.-	120 DIAS	5.918.890-9	SI	X	NO	
5	CONSTRUCTORA ALTO SUR LTDA	EXCUSO	---	76.706.420-9	SI		NO	X
6	CONSTRUCCIONES PADILLA E HIJO	EXCUSO	----	76.193.678-6	SI		NO	X

NOTA: La comisión realizará cuadro comparativo para chequear cantidades, P.U. unidad. Indicará las diferencias en cubicaciones detectadas, ofertas adicionales, plazo de ejecución o cualquier otra observación detectada por la Comisión Evaluadora.

4. **CONCLUSIONES** (Indicar porqué se recomienda la adjudicación en el orden señalado, agregando una descripción de los antecedentes revisados).
(MARQUE CON X LA ALTERNATIVA)

Precio oferta más conveniente: X

Evaluaciones Anteriores:

Calidad de Materiales:




Plazo de Ejecución: X

Otros:

Comentarios:

Seis empresas contratistas fueron a la visita a terreno llegando cuatro ofertas recepcionadas por la comisión evaluadora, se ve que ninguna de ellas tiene errores en sus presupuestos dejando al tanto que la empresa constructora A Y M LTDA. Dejo en blanco la partida 12.2. La empresa CONSTRUCTORA JUAN LOBOS tiene un porcentaje de -4,7% en comparación a lo estipulado teniendo 32 partidas bajas, 61 sobre y 3 partidas igual a lo estipulado con un plazo de 170 días corridos, la CONSTRUCTORA DBA LTDA tiene un 49,2% sobre, con 22 partidas bajas y 72 partidas sobre lo estipulado con un plazo de 100 días corridos, la CONSTRUCTORA AYM LTDA tiene un 50% sobre lo estimado con 25 partidas bajas, 71 partidas sobre lo estipulado y una igual con un plazo de 240 días corridos y la CONSTRUCTORA GREORIO MARTINEZ ZAPATA UN 97,8% sobre el estimativo de la fundación con 15 partidas bajas, 79 partidas sobre lo estipulado y 3 partidas iguales teniendo un plazo de 120 días corridos.

5. IDENTIFICACIÓN COMISIÓN EVALUADORA

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LUIS LARENAS JARA	JEFE DE OPERACIONES	
EDUARDO LAGOS	JEFE DE FINANZAS	
FELIPE VERGARA FIERRO	ENCARGADO DE INFRAESTRUCTURA	

• **ADJUDICACIÓN**

Fecha:	20-06-2014
--------	------------

6. CONTRATISTA(S) ADJUDICADO(S)

NOMBRE	RUT	MONTO	PLAZO
CONSTRUCTORA JUAN LOBOS EIRL	52.004.807-3	\$184.475.050	170 DIAS CORRIDOS

Se adjudica por las siguientes razones:

Por tener la oferta mas conveniente y mejor plazo de ejecución de las obras, proporcional a lo estimado por la fundación.

NOMBRE	DIRECTOR(A)	FIRMA
GABRIELA MALDONADO RIVEROS	DIRECTOR REGIONAL (I)	

Fecha Adjudicación:	23.06.2014
---------------------	------------