

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de CONCEPCIÓN llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: AUMENTO DE COBERTURA en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
CAPERUCITA ROJA	Avda. Nestor del Río 373	SAN PEDRO DE LA PAZ

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y además antecedentes entregados en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional

Detalle de antecedentes Técnicos.

Planos de Arquitectura
Planos de Ingeniería
EETT

2. Visita a Terreno

Los Contratistas deben visita el (los) recinto(s), desde el día 03 de OCTUBRE a las 15:00 horas -, junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional. No será obligatoria una nueva visita del Contratista que haya visitado el (los) recinto(s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya sido declarada desierta.

3. Recepción de Consultas

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes del 03 de octubre del año 2014 hasta el 06 de Octubre de 2014 hasta la 17 ° horas, a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones. Sr(a) Sr Luis Larenas Jara, (mail luislarenas@integra.cl; Fono 41-2667136)

4. Respuestas y Aclaraciones

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día 08 de Octubre antes de las 17:00 horas por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle Diagonal Pedro Aguirre Cerda N° 1225, de la Ciudad de Concepción, el día 13 de Octubre de 2014, hasta las 12:00 horas.

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.



8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

10. Aumento de Plazo

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

11. Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

12. Post Venta

El Contratista adjudicado al momento de finalizadas las obras y por el periodo de vigencia de la garantía de "Fiel Cumplimiento de Contrato" deberá visitar el jardín para realizar inspección y/o reparación de aspectos que tengan que ver directamente con alguna deficiencia de ejecución y no de uso indebido, estas visitas se estiman en dos como mínimo cada una por mes, para cautelar esta visita se deberá dejar inscrito en el correspondiente formulario entregado por Fundación Integra la inspección de la empresa contratista. De no respetarse este punto no se realizara devolución de Garantía por Fiel Cumplimiento hasta que se cumplan los dos visitas indicadas.

13. Seguridad

El Contratista deberá velar por el cumplimiento de todas las normativas vigentes en cuanto a seguridad en el trabajo como se indican en:

1. DS N° 40 Reglamento Interno, Obligación de Informar.
2. DS N° 54 Comité Paritario.
3. DS N° 594 Condiciones Sanitarias y Ambientales Básicas en el lugar de trabajo.

14. Otros

El Contratista debe adjuntar Presupuesto Ofertado del proyecto en documento (papel) y en CD (digital) con presupuesto en Excel. También debe adjuntar Declaración Jurada Simple Firmada y con fecha correspondiente, Carta Gantt y por último Acta de número de Personal destinado a la Obra.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	02-10-2014
Visita a Terreno	:	03-10-2014 a 15:00 hrs
Consultas	:	03- al 06 de 10 2014 hasta las 17:00 hrs
Aclaraciones	:	08-10-2014 hasta 17:30 hrs.
Entrega de Ofertas	:	13-10-2014 hasta las 12:00 hrs.
Apertura de Ofertas	:	14-10-2014