

Número Licitación 01

**BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES** Fecha Licitación 15/01/2014

La Dirección Regional de FUNDACION INTEGRA llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: "**Obra de Regularización por Decreto 548**" en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
Jardín Infantil Ardillitas	Esmeralda 561	Tolten

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedente entregado s en esta licitación.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

- Especificaciones técnicas
- Itemizado de presupuesto
- Planos situación actual y proyectada
- Bases Generales
- Bases Especiales
- Anexos (colores, reglamentación contratista y proyectos especialidades)

**2. Visita a Terreno**

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), desde el día 17 de **Enero** del 2014 a las 10:30 horas, junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

**3. Recepción de Consultas**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes del 20 de **Enero** del año 2014, a la Dirección Regional, enviadas por carta, e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones. Sr(a). **Oscar Ortega** mail: Oortega@integra.cl

**4. Respuestas y Aclaraciones**

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día 21 de Enero del año 2014, antes de las 17:00 horas por medio escrito, enviado por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

**5. Presentación de las Ofertas Económicas.**

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle Claro Solar 1148, de la Ciudad de Temuco, el día 24 de Enero del 2014, hasta las 13:00 horas.

**6. Evaluación y Selección de Ofertas.**

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

**7. Modalidad de Contratación de las Obras**

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

**8. Plazo Del Contrato.**

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada pero esta no debe ser menor a lo proyectado por itemizado.

**9. Duración de la Oferta.**

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

**10. Aumento de Plazo**

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

**11. Otros**

Se solicita participar de visita a terreno, la cual es parte fundamental de esta propuesta en caso de modificación de alguna partida o nuevo acuerdo.

Recordarles a los contratistas que una vez que se adjudiquen la obra, según corresponda, se les entregara un instructivo de procesos, higiene y seguridad para ejecución de obra. Y de la misma forma que se trabajara este año la supervisión basada 100% en carta Gantt generada por empresa, esto con el fin de que estén al tanto y no digan posteriormente que no se había informado.

Es importante señalar que los proyectos de especialidades tienen que ser entregados con la aprobación respectiva de las direcciones que correspondan.

**12. Contrato**

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	15/01/2014
Visita a Terreno	:	VIERNES 17 DE ENERO DEL 2014
Consultas	:	DEL LUNES 20 DE ENERO 2014
Aclaraciones	:	DEL MARTES 21 DE ENERO 2014
Entrega de Ofertas	:	VIERNES 24 DE ENERO DEL 2014 A LAS 13:00 HORAS
Apertura de Ofertas	:	VIERNES 24 DE ENERO DEL 2014
Adjudicación	:	LUNES 27 DE ENERO DEL 2014