

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES
**Número Licitación 10
Fecha Licitación 10/03/2014**

La Dirección Regional de FUNDACION INTEGRA llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: "HABILITACION SEDES D.S. 548"

Establecimiento	Ubicación	Comuna
J.I. GABRIELA MISTRAL	UNO ORIENTE S/N	TEODORO SCHMIDT

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional

La Dirección Regional entregará al oferente antecedentes Técnicos y Administrativos, los cuales deberán ser llevados por los invitados el día de la vista de terreno en formato impreso. Detalle de Antecedentes Técnicos y administrativos.

- Especificaciones técnicas.
- Itemizado de presupuesto.
- Planos.
- Bases adm. Especiales.
- Bases adm. Generales.
- Declaración jurada del contratista.

2. Visita a Terreno

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), desde el día **03 de Marzo a las 10:00 horas**, junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

3. Recepción de Consultas

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes del **05 de Marzo** del año 2014, hasta las 17:00 hrs a la Dirección Regional, enviadas por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones. Sr(a). **OSCAR ORTEGA SILVA** mail: oortega@integra.cl, al profesional encargado **ERIKA NOVOA VILLAGRA** mail: enovoa@integra.cl.

4. Respuestas y Aclaraciones

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día 06 de Marzo antes de las 17:30 horas por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases. Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle **Claro Solar 1148**, de la Ciudad de **Temuco**, el día **10 de Marzo del 2014, hasta las 16:00 horas**.

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra propuesto por Fundación Integra será de 90 días corridos.

9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

10. Aumento de Plazo

El contratista podrá solicitar sólo una vez en la etapa de construcción aumento de plazo, el cual deberá ser justificado. Se podrá solicitar hasta en un 10% del plazo de ejecución que indique el contratista en su Oferta Económica. Este aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

11. Otros

Una vez concluido los trabajos, se solicitará y será obligación del contratista realizar al menos una visita de inspección mensual hasta completar la vigencia de la garantía de fiel cumplimiento, de tal forma que se garantice el buen comportamiento de los trabajos realizados y la satisfacción de los usuarios.

MONTO CONTRATO	VIGENCIA GARANTIAS FIEL CUMPLIMIENTO	Nº VISITAS
Hasta 400 UF	60 días	2
Superior a 400 e igual o inferior a 800 UF	120 días	4
Superior a 800 UF	180 días	6

12. Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	28/02/2014
Visita a Terreno	:	03/03/2014
Consultas	:	05/03/2014
Aclaraciones	:	06/03/2014
Entrega de Ofertas	:	10/03/2014
Apertura de Ofertas	:	10/03/2014
Adjudicación	:	10/03/2014