

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de FUNDACION INTEGRA llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: "**Obra de Regularización por Decreto 548**" en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
Jardín Infantil Santa Anita	Presidente Figueroa S/n Radal	Freire

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedente entregado s en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional

- Especificaciones técnicas
- Itemizado de presupuesto
- Planos situación actual y proyectada
- Bases Generales
- Bases Especiales
- Anexos (colores, reglamentación contratista y proyectos especialidades)

2. Visita a Terreno

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), desde el día **20** de **Enero** del **2014** a las **10:30** horas, junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

3. Recepción de Consultas

Los contratistas que formulen consultas deberán emitirlas antes del **21** de **Enero** del año **2014**, a la Dirección Regional, enviadas por carta, e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones. Sr(a). **Oscar Ortega** mail: Oortega@integra.cl

4. Respuestas y Aclaraciones

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **22** de **Enero** del año **2014**, antes de las **17:00** horas por medio escrito, enviado por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle Claro Solar 1148, de la Ciudad de Temuco, el día **27** de **Enero** del **2014**, hasta las **13:00** horas.

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada pero esta no debe ser menor a lo proyectado por itemizado.

9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

10. Aumento de Plazo

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

11. Otros

Se solicita participar de visita a terreno, la cual es parte fundamental de esta propuesta en caso de modificación de alguna partida o nuevo acuerdo.

Recordarles a los contratistas que una vez que se adjudiquen la obra, según corresponda, se les entregará un instructivo de procesos, higiene y seguridad para ejecución de obra. Y de la misma forma que se trabajara este año la supervisión basada 100% en carta Gantt generada por empresa, esto con el fin de que estén al tanto y no digan posteriormente que no se había informado.

Es importante señalar que los proyectos de especialidades tienen que ser entregados con la aprobación respectiva de las direcciones que correspondan.

12. Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	17/01/2014
Visita a Terreno	:	LUNES 20 DE ENERO DEL 2014 10:30 HORAS
Consultas	:	MARTES 21 DE ENERO 2014
Aclaraciones	:	MIERCOLES 22 DE ENERO 2014
Entrega de Ofertas	:	LUNES 27 DE ENERO DEL 2014
Apertura de Ofertas	:	LUNES 27 DE ENERO DEL 2014
Adjudicación	:	LUNES 27 DE ENERO DEL 2014