

**BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

Número Licitación **04**

Fecha Licitación **03.02.14**

La Dirección Regional de la Región de los Lagos, llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas:

**“MITIGACIÓN PARA JARDÍN INFANTIL LOS HUEMULES”, Futaleufú.**

en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
<b>JARDÍN INFANTIL LOS HUEMULES</b>	<b>Calle Manuel Rodriguez s/n, Futaleufú</b>	<b>Futaleufú</b>

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

Antecedentes Técnicos.

**2. Visita a Terreno**

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), el día **28 de Enero de 2014** entre las **11:30 y 12:30** hrs, junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

Se aclara que la visita a terreno se realizó en paralelo con la visita al Jardín para el DS. 548, en virtud de la lejanía del establecimiento. La visita se realizó antes de la entrega de los antecedentes ya que hasta la visita no se tenía claridad de cuál sería el recinto que se utilizaría como sede.

**3. Recepción de Consultas**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes del **04 de Febrero de 2014** antes de las **01:30** horas, a la Dirección Regional, y serán dirigidas a la Arquitecto de Infraestructura Srta. Isabel Neumann. (email: neumann.isabel@gmail.com).

**4. Respuestas y Aclaraciones**

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **04 de Febrero de 2014** antes de las **17:30** horas por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

**5. Presentación de las Ofertas Económicas.**

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle San Martín N° 80, de la Ciudad de Puerto Montt, el día **05 de Febrero de 2014**, hasta las **17:30** horas.

**6. Evaluación y Selección de Ofertas.**

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

**7. Modalidad de Contratación de las Obras**

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

**8. Plazo Del Contrato.**

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

**9. Duración de la Oferta.**

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

**10. Aumento de Plazo**

El contratista podrá solicitar sólo una vez en la etapa de construcción aumento de plazo, el cual deberá ser justificado. Se podrá solicitar hasta en un 10% del plazo de ejecución que indique el contratista en su Oferta Económica. Este aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

### 11. Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

#### CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	<b>03.02.14</b>
Visita a Terreno	:	<b>28.01.14</b>
Consultas	:	<b>04.02.14</b>
Aclaraciones	:	<b>04.02.14</b>
Entrega de Ofertas	:	<b>05.02.14</b>
Apertura de Ofertas	:	<b>06.02.14</b>
Adjudicación	:	<b>10.02.14</b>