

Dirección Regional

**BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

 Número Licitación **19**

 Fecha Licitación **14.05.14**

La Dirección Regional de la Región de los Lagos, llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas:

**“MEJORAMIENTO BAÑO SALA 5, PINTURAS INTERIORES Y REVESTIMIENTOS PISO PATIO CUBIERTO, LA COLINA”, Puerto Montt**

en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
<b>JARDÍN INFANTIL Y SALA CUNA LA COLINA</b>	<b>Los Eucaliptus S/N</b>	<b>Puerto Montt</b>

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

Antecedentes Técnicos.

**2. Visita a Terreno**

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), el día **15 mayo 2014 a las 9:00 hrs**, junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

**3. Recepción de Consultas**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitirlas antes del **16 mayo 2014** antes de las **17:30** horas, a la Dirección Regional, y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones. Sr(a). Olga Cayún M. (email: ocajun@integra.cl) y el Encargado de Infraestructura Sra. Marlis Morales G (email: mmorales@integra.cl).

**4. Respuestas y Aclaraciones**

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **19 mayo 2014** antes de las **17:30** horas por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

**5. Presentación de las Ofertas Económicas.**

**Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle San Martín N° 80, de la Ciudad de Puerto Montt, el día 22 mayo 2014, hasta las 17: 30 horas.**

**6. Evaluación y Selección de Ofertas.**

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

**7. Modalidad de Contratación de las Obras**

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

**8. Plazo Del Contrato.**

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

**9. Duración de la Oferta.**

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

**10. Aumento de Plazo**

El contratista podrá solicitar sólo una vez en la etapa de construcción aumento de plazo, el cual deberá ser justificado. Se podrá solicitar hasta en un 10% del plazo de ejecución que indique el contratista en su Oferta Económica. Este aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

### 11. Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

#### CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	<b>14.05.14</b>
Visita a Terreno	:	<b>15.05.14</b>
Consultas	:	<b>16.05.14</b>
Aclaraciones	:	<b>19.05.14</b>
Entrega de Ofertas	:	<b>22.05.14</b>
Apertura de Ofertas	:	<b>23.05.14</b>