

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de la Región de los Lagos, llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas:

“VENTANAS TERMOPANEL III , JARDIN INFANTIL MI REFUGIO Y JARDIN INFANTIL NUBELUZ “

en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
JARDIN INFANTIL MI REFUGIO	Gabriela Mistral S/N°	MAULLIN
JARDÍN INFANTIL NUBELUZ	Avda Real esq San Alfonso S/N° Pobl Vista Hermosa Rahue Alto	OSORNO

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional

- 1.1. Especificaciones Técnicas del proyecto.
- 1.2. Plano de arquitectura del proyecto.
- 1.3. Itemisado de partidas consideradas para el proyecto

2. Visita a Terreno

Los Contratistas se reunirán en el **Jardín Infantil Mi Refugio de Maullín** , el día **22 de Abril de 2014 a las 10:30 hrs**, para luego visitar el **Jardín Infantil Nubeluz de Osorno** , junto al Encargado regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional. Ésta reunión es de carácter **OBLIGATORIA**.

3. Recepción de Consultas

Los contratistas que formulen consultas deberán emitirlas antes del **23 abril 2014**, antes de las 13:00 hrs. a la Dirección Regional, enviadas por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional al momento de la reunión técnica y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones(S) Sr(a). Olga Cayun (email: ocayun@integra.cl) y al Arquitecto de Infraestructura Sr. Cristián Meléndez. (email: cmelendez@integra.cl).

4. Respuestas y Aclaraciones

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **23 abril 2014** antes de las **17:30** horas por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

Dirección Regional

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle San Martín N° 80, de la Ciudad de Puerto Montt, el día **25 de abril de 2014**, hasta las **17:30** horas.

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

10. Aumento de Plazo

El contratista podrá solicitar sólo una vez en la etapa de construcción aumento de plazo, el cual deberá ser justificado. Se podrá solicitar hasta en un 10% del plazo de ejecución que indique el contratista en su Oferta Económica. Este aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

11. Otros

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	16.04.14
Visita de Terreno	:	22.04.14
Consultas	:	23.04.14
Aclaraciones	:	23.04.14
Entrega de Ofertas	:	25.04.14
Apertura de Ofertas	:	28.04.14