

NUMERO DE LICITACIÓN

LIC-14/012

FECHA DE LICITACIÓN

17-03-2014

**BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

La Dirección Regional de CONCEPCIÓN llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: **MEJORAS PROYECTO DS 548** en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
SANTA ROSA	SANTA ROSA S/N PARCELA N° 49	LEBU

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y los siguientes antecedentes entregados en esta licitación.

- Especificaciones Técnicas.
- Presupuesto Itemizado.
- Planimetría.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

Antecedentes Técnicos.  
Antecedentes Administrativos.

**2. Visita a Terreno**

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), desde el día **19 de Marzo del año 2014 a las 11:00**, junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

**3. Recepción de Consultas**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes **20 y 21 de Marzo** del año **2014 hasta las 17<sup>00</sup> horas**, a la Dirección Regional, y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones. Sr. Luis Larenas Jara correo electrónico [luislarenas@integra.cl](mailto:luislarenas@integra.cl) y [mefernandez@integra.cl](mailto:mefernandez@integra.cl); teléfono 41-2667105 anexo 3505.

**4. Respuestas y Aclaraciones**

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **24 de Marzo 2014 antes de las 17:30** horas por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

**5. Presentación de las Ofertas Económicas.**

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle DIAGONAL PEDRO AGUIRRE CERDA N°1225, de la Ciudad de Concepción, el **día 27 de Marzo de 2014, hasta las 13:00 horas.**

**6. Evaluación y Selección de Ofertas.**

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

**7. Modalidad de Contratación de las Obras**

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

**8. Plazo Del Contrato.**

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

**9. Duración de la Oferta.**

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

**10. Aumento de Plazo**

El contratista podrá solicitar sólo una vez en la etapa de construcción aumento de plazo, el cual deberá ser justificado. Se podrá solicitar hasta en un 10% del plazo de ejecución que indique el contratista en su Oferta Económica. Este aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

**11. Contrato**

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

**12. Post Venta**

El Contratista adjudicado al momento de finalizadas las obras y por el periodo de vigencia de la garantía de "Fiel Cumplimiento de Contrato" deberá visitar el jardín para realizar inspección y/o reparación de aspectos que tengan que ver directamente con alguna deficiencia de ejecución y no de uso indebido, estas visitas se estiman en dos como mínimo cada una por mes, para cautelar esta visita se deberá dejar inscrito en el correspondiente formulario entregado por Fundación Integra la inspección de la empresa contratista. De no respetarse este punto no se realizara devolución de Garantía por Fiel Cumplimiento hasta que se cumplan los dos visitas indicadas.

**13. Seguridad**

El Contratista deberá velar por el cumplimiento de todas las normativas vigentes en cuanto a seguridad en el trabajo como se indican en:

1. DS N° 40 Reglamento Interno, Obligación de Informar.
2. DS N° 54 Comité Paritario.
3. DS N° 594 Condiciones Sanitarias y Ambientales Básicas en el lugar de trabajo.

**14. Otros**

El Contratista debe adjuntar Presupuesto Ofertado del proyecto **en documento y en CD con presupuesto en formato Excel. También debe adjuntar Declaración Jurada Simple y Carta Gantt con las partidas más relevantes.**

**ESTA INFORMACIÓN EN IRRENUNCIABLE, YA QUE FORMA PARTE DE LA PROPUESTA, Y SE ANALIZA CON CADA UNO DE ESTOS DOCUMENTOS INCLUIDO LOS FORMATOS DIGITALES**

**CALENDARIO DE LICITACIÓN**

Entrega de Antecedentes	:	18-03-2014
Visita a Terreno	:	19-03-2014 a las <b>11:00 horas</b>
Consultas	:	20 al 21 de -03-2014 hasta las 17:00 horas
Aclaraciones	:	24-03-2014 hasta las 17:30 horas
<b>Entrega de Ofertas</b>	:	<b>27-03-2014 hasta las 13:00 horas</b>
Apertura de Ofertas	:	28-03-2014