

NUMERO DE LICITACIÓN
LIC-014/014
FECHA DE LICITACIÓN
19-03-2014

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de CONCEPCIÓN llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: PROYECTO DS 548 en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
SEMILLITA	PATIO ESCUELA F-293 TALPIQUEN	COIHUECO

La contratación de las Obras señaladas se ejecutarán en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y los siguientes antecedentes entregados en esta licitación.

- Especificaciones Técnicas.
- Presupuesto Itemizado.
- Señalética.
- Planimetría.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional
Antecedentes Técnicos.
2. Visita a Terreno
Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), desde el día **21 de MARZO de 2014** a las **12:00** horas junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.
3. Recepción de Consultas
Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes del **21 de MARZO de 2014** al **24 de MARZO del año 2014** hasta las **17⁰⁰** horas, a la Dirección Regional, y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones. Sr(a). Ximena Montero Moreno, vía mail luislarenas@integra.cl ; Fax 41-2223002 con copia a posorio@integra.cl
4. Respuestas y Aclaraciones
La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **25 de marzo** antes de las **17:00 horas** por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.
Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.
5. Presentación de las Ofertas Económicas.
Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle **DIAGONAL PEDRO AGUIRRE CERDA N°1225**, de la Ciudad de Concepción, el día **28 de MARZO de 2014**, hasta las **15: 00 horas**.
6. Evaluación y Selección de Ofertas.
Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.
7. Modalidad de Contratación de las Obras
Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Plazo Del Contrato.
El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

9. Duración de la Oferta.
La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

10. Aumento de Plazo
El contratista podrá solicitar sólo una vez en la etapa de construcción aumento de plazo, el cual deberá ser justificado. Se podrá solicitar hasta en un 10% del plazo de ejecución que indique el contratista en su Oferta Económica. Este aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

11. Contrato
El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo Post Venta

El Contratista adjudicado al momento de finalizadas las obras y por el periodo de vigencia de la garantía de "Fiel Cumplimiento de Contrato" deberá visitar el jardín para realizar inspección y/o reparación de aspectos que tengan que ver directamente con alguna deficiencia de ejecución y no de uso indebido, estas visitas se estiman en dos como mínimo cada una por mes, para cautelar esta visita se deberá dejar inscrito en el correspondiente formulario entregado por Fundación Integra la inspección de la empresa contratista. De no respetarse este punto no se realizara devolución de Garantía por Fiel Cumplimiento hasta que se cumplan los dos visitas indicadas.

12. Seguridad
El Contratista deberá velar por el cumplimiento de todas las normativas vigentes en cuanto a seguridad en el trabajo como se indican en:

1. DS N° 40 Reglamento Interno, Obligación de Informar.
2. DS N° 54 Comité Paritario.
3. DS N° 594 Condiciones Sanitarias y Ambientales Básicas en el lugar de trabajo.

13. Otros
El Contratista debe adjuntar Presupuesto **Ofertado del proyecto en documento y en CD con presupuesto** en Excel. También debe adjuntar Declaración Jurada Simple, Carta Gantt y por último Acta de número de Personal destinado a la Obra.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	20-03-2014
Visita a Terreno	:	21-03-2014
Consultas	:	21-al 24 de 03-2014
Aclaraciones	:	25-03-2014
Entrega de Ofertas	:	28-03-2014
Adjudicación	:	28-03-2014