



BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de Atacama llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: **“Mejoramiento de distintas áreas, Jardín Infantil Rafaelito, Comuna de Vallenar”**, en el establecimiento que se indica.

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
Rafaelito	Avda. España N°2879, Pob. Torreblanca	Vallenar

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional

- Antecedentes Técnicos (Especificaciones, Planos, Formato de Presupuesto, Declaración Jurada, Bases Generales y Especiales)

2. Visita a Terreno

Los Contratistas se reunirán el día **30 de Enero del 2014** en el Jardín Infantil **“Rafaelito”**, ubicado en, Avda.España N°2879, Comuna de Vallenar **a las 11:30 AM**, donde se entregarán las bases, antecedentes e invitación de la presente licitación, de parte del encargado de Mantenimiento y reparación u otro personal que designe la Dirección regional.

3. Recepción de Consultas

Los contratistas que formulen consultas deberán emitirlas el día **30, 31 de Enero y 03 de Febrero del AÑO 2014, hasta la 13:00 hrs.**, a la Dirección Regional y serán dirigidas al encargado de Mantenimiento y reparación Sr. Sergio Alarcón Olmos.

4. Respuestas y Aclaraciones

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **03 de febrero antes de las 17:30 Hrs.** por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas, en sobre cerrado, (Presupuesto detallado, Declaración jurada de conocimiento aceptación y especificaciones técnicas complementarias si las hubiera), en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle Freire 626, de la Ciudad de Copiapó el día **05 de Febrero del 2014, hasta las 13:00hrs.**

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta U.F. 100 se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a U.F. 100 se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Garantía por fiel cumplimiento y buena ejecución de las obras :

Se exigirá una garantía según el punto 3.3 y 3.4 de las base administrativas generales, no obstante aquello y considerando que lo establecido en las bases administrativas generales representa el marco de estándares mínimos a los que están sujetos los proceso de licitaciones de nuestra fundación, se establece que para esta licitación en particular el vale vista o la boleta de garantía que deberá ser **Bancaria** y su duración será la totalidad de días de duración de la obra más **45 días corridos una vez realizada la recepción provisoria**. Se podrá solicitar anticipo el cual deberá garantizar de acuerdo a las bases generales (Punto 3.3.).

9. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada, **no deberá ser superior a 45 días corridos**.

10. Aumento de Plazo.

El contratista **No podrá solicitar esta vez en la etapa de construcción aumento de plazo**.

11. Contrato.

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

12. Profesional Responsable

El contratista deberá contar con un profesional del área de la construcción, Técnico o Jefe de Obra de a lo menos 3 años de experiencia comprobada, capaz de dirigir y controlar la obra en todas sus etapas.

13. Programación

El Contratista adjudicado deberá presentar una programación de todos los trabajos a ejecutarse (Carta Gantt), este será requisito indispensable, previa firma de contrato y entrega de terreno.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	30 de enero del 2014
Visita a Terreno	:	30 de enero del 2014
Consultas	:	30, 31 de enero y 3 de febrero del 2014
Aclaraciones	:	03 de febrero del 2014
Entrega de Ofertas	:	05 de Febrero del 2014
Apertura de Ofertas	:	05 de Febrero del 2014