

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de Valparaíso de Fundación Integra llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: Reposición Jardín Infantil Maquinitas_en el (los) establecimiento(s)

Establecimiento(os)	Ubicación	Comuna
MAQUINITAS	Arturo Perez Canto S/N	Catemu

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional

Detalle de antecedentes técnicos

En CD se contempla lo siguiente**PROYECTO ARQUITECTURA**

1 Archivo (dwg) que contiene las siguientes láminas:

- **Lámina 1/6** Planta Arquitectura, Esquema de superficies, Cuadros normativos, Emplazamiento y Cubierta, Ubicación.
- **Lámina 2/6** Elevación Norte, Elevación Sur, Elevación Oriente.
- **Lamina 3/6** Elevación Poniente, Corte A-A', Corte B-B'.
- **Lamina 4/6** Detalles de Puertas, Detalles de Ventanas, Escantillón.
- **Lamina 5/6** Det. Sala de Háb. Higiénicos, Det. Baño Accesible, Det. Baño Personal Auxiliar.
- **Lamina 6/6** Det. Cocina General, Det. Baño Manipuladora, Det. Generales.

PROYECTO DE ESTRUCTURA

1 Archivo (dwg) que contiene las siguientes laminas:

- **Lamina 1/5** Planta de Fundaciones
- **Lamina 2/5** Planta de Estructuras
- **Lamina 3/5** Elevaciones
- **Lamina 4/5** Elevaciones
- **Lamina 5/5** Planta de techumbre, detalles

ANTECEDENTES

Bases administrativas generales

Formato de presupuesto

Formato de Declaración Jurada

Términos de Referencia para Proyectos de Especialidades

En PAPEL se contempla lo siguiente:

Bases administrativas especiales

Carta de Invitación

2. Visita a Terreno

Martes.

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), desde el día 24 de Junio desde las 11:30 hrs. Hasta las 14:00 hrs junto al técnico regional de Infraestructura u otro personal que designe la Dirección Regional.

3. Recepción de Consultas

Miércoles, Jueves

Los contratistas que formulen consultas deberán emitirlas hasta los días 25 y 26 de Junio del año 2014 hasta las 17:30 hrs, a la Dirección Regional, enviadas por carta, fax, e-mail o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional ubicada en la Calle 7 Norte 1094, Viña del Mar y serán dirigidas al Sr(a) Víctor Serrano Carrasco, (mail: vserranoc@integra.cl, fax: ----)

4. Respuestas y Aclaraciones

Viernes.

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día 27 de Junio antes de las 17:30 horas por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en la Casa Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle 7 Norte 1094, Viña del Mar, el día 2 de Julio de 2014, hasta las 15:00 horas.

Miércoles

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea menor a U.F. 100 se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea igual o mayor a U.F. 100 se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

10. Aumento de Plazo

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

11. Otros

La fecha de inicio de las obras será el 12 de Julio de 2014.

El contratista deberá velar por entregar diariamente las instalaciones eléctricas de iluminación, enchufes y redes, etc., funcionando correctamente, además se debe preocupar de entregar los espacios de trabajo, en las condiciones en que los recibió, haciéndose responsable por cualquier daño que estos presenten.

Todas las obras deben ser ejecutadas conforme a normativa vigente, respetando los proyectos entregados para esta licitación.

La Fundación, contará con los servicios de ITO, quien le informara directamente con la empresa que ejecute los trabajos y será el nexo directo entre la empresa y la Fundación.

La empresa deberá hacer entrega de la Declaración de Instalación Eléctrica Interior TE1, emitida por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC), dentro del plazo de vigencia del contrato, la no entrega de este, se entenderá que la obra está inconclusa.

EL ADJUDICATARIO DEBERÁ PRESENTAR, A MÁS TARDAR 5 DIAS DESPUES DE LA FIRMA DEL CONTRATO, LA SIGUIENTE DOCUMENTACION:

- Itemizado detallado por partidas.
- Carta Gantt General de partidas detalladas en el Itemizado.
- Una vez adjudicado, el contratista deberá presentar una programación semanal de faenas (Carta Gantt semanal).

12. Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	19 y 20 de Junio	A las 17.30 hrs
Visita a Terreno	24 de Junio	A las 11:30 hrs
Consultas	25 y 26 de Junio	Hasta las 17:30 hrs
Aclaraciones	27 de Junio	Hasta las 17:30 hrs
Entrega de Ofertas	2 de Julio	Hasta las 15:00 hrs
Apertura de Ofertas	2 de Julio	-