

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALESNúmero Licitación 14/033
Fecha Licitación
03/07/2014

La Dirección Regional de Bío Bío llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: **Reposición Las Peñas 2014** en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
Las Peñas	Las Tosca S/N	Coronel

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional
Detalle de antecedentes Técnicos.**En CD se contempla lo siguiente:****PROYECTO DE ARQUITECTURA**

- Especificaciones Técnicas de Arquitectura.
- Comodato Jardín Infantil Las Peñas comuna de Coronel.

PROYECTO DE ESTRUCTURAS**TOPOGRAFIA**

- **Lámina 1** Planta General de Topografía.

MECANICA DE SUELOS

- Informe Mecánica de Suelos.

ANTECEDENTES

Bases administrativas generales

Formato de presupuesto

Declaración Jurada

Términos de referencia para especialidades

En PAPEL se contempla lo siguiente:

Bases administrativas especiales

2. Visita a Terreno

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), el día **08 de Julio de 2014**, a las **15:00 horas**, junto al encargado regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional. No será obligatoria una nueva visita del Contratista que haya visitado el (los) recinto(s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya sido declarada desierta.

3. Recepción de Consultas

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las entre el **08 al 10 de Julio del año 2014**, hasta las 14:00 horas, o a la Dirección Regional, enviadas por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones Sr. Luis Larenas Jara
Mail: luislarenas@integra.cl) y posorio@integra.cl

4. Respuestas y Aclaraciones

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **11 de Julio de 2014**, por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Diagonal Pedro Aguirre Cerda 1225, de la Ciudad de Concepción, el día **17 de Julio de 2014, hasta las 14:00 horas.**

LA OFERTA DEBERÁ CONSIDERAR:

De acuerdo a Bases Administrativas Generales, numeral 1.4 "Presentación de las Propuestas", punto 2. "Presupuesto por Valor m2", el oferente deberá presentar un presupuesto por valor m2. Dicho monto ofertado, deberá contemplar el desarrollo y entrega, de los siguientes antecedentes para Recepción Municipal:

Proyectos de instalaciones, desarrollados conforme a normativa vigente, con sus correspondientes Certificaciones y considerando lo indicado en el documento "Términos de Referencia para elaboración de Proyectos de Especialidades de proyecto de reposición", de Fundación INTEGRA:

Certificado de Dotación de Agua Potable y Alcantarillado, emitido por la empresa de Servicios Sanitarios o por la Autoridad Sanitaria, según corresponda.

Declaración de Instalación Eléctrica Interior TE1, emitida por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC).

Declaración de Instalaciones Interiores de Gas TC6, emitida por la Superintendencia de Electricidad y Combustibles (SEC).

Proyecto de Evacuación de Aguas Lluvias interiores, desarrollado conforme a lo dispuesto en el Reglamento de Instalaciones Domiciliarias de agua potable y alcantarillado (RIDDA). Éste debe considerar el emplazamiento de la construcción en planta, indicando las zonas de jardines, pavimentos duros, suelo natural, etc., además señalar el emplazamiento de drenes y/o pozos de infiltración, detallando ductos, cámaras de inspección, decantadores, etc.

Certificado de Buen Estado de Aceras y Veredas (Ex Certificado de Pavimentación), que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio, emitido por SERVUI o Dirección de Obras Municipales, según corresponda.

Formulario Solicitud de Recepción Final de Obras, firmado por el profesional responsable de la construcción, con la correspondiente copia de su Patente Profesional al día, a la fecha del término de las obras.

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días

10. Aumento de Plazo

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

11. Otros

Debe presentar la propuesta en un sobre cerrado, documentos en papel y en Digital, con la UF, correspondiente al día en que se realiza la entrega de Oferta.- Declaración Jurada y Presupuestos con sus respectivas Firmas y Fechas Correspondientes.-

12. Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo. Dando a Conocer con una Carta de Adjudicación.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	04-07-2014
Visita a Terreno	:	08-07-2014 a las 15:00 horas
Consultas	:	08 al 10 de 2014 hasta 14:00 horas
Aclaraciones	:	11-07-2014 hasta las 17.30 horas
Entrega de Ofertas	:	17-07-2014 hasta las 14:00 horas.
Apertura de Ofertas	:	18-07-2014