

ESPECIFICACIONES TECNICAS

OBRA : OBRAS COMPLEMENTARIAS J.I. BOTONCITOS DEL VALLE
NUMERO LICITACION : 08.
UBICACIÓN : CALLE GUATEMALA #2307, COMPAÑÍA BAJA
COMUNA : LA SERENA, REGIÓN DE COQUIMBO.
ARQUITECTO : MAURICIO IVÁN NAMONCURA POBLETE.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El presente Proyecto indica las orientaciones técnicas para el Proyecto **OBRAS COMPLEMENTARIAS JARDIN INFANTIL BOTONCITOS DEL VALLE**, comuna de La Serena, región de Coquimbo.

GENERALIDADES

Las presentes Especificaciones Técnicas complementan los presupuestos y planos de arquitectura.

Todos los materiales, elementos y los procesos constructivos a ser utilizados en la ejecución de la obra, deberán cumplir con lo establecido por sus fabricantes y/o proveedores, y de acuerdo, a las "Buenas Prácticas establecidas para la Construcción".

Cualquier modificación en obra a estas Especificaciones Técnicas o al plano de Arquitectura, deberá ser aprobada por la Inspección Técnica de la Obra (ITO), quien tiene la facultad de aprobar o rechazar las eventuales modificaciones.

Cualquier recepción o conformidad que otorgue el ITO a solicitud del contratista, por instalaciones o ejecución parcial de obras, no liberan a este de una correcta ejecución de las mismas de acuerdo a los planos y especificaciones correspondientes.

Para la seguridad y desarrollo de las faenas, será de responsabilidad de la empresa contratista cumplir con todos los reglamentos relacionados con la seguridad en el trabajo, como el de proveer a su personal de equipos y herramientas adecuadas para una correcta ejecución de las obras. Del mismo modo, la empresa se encargará de contratar la mano de obra especializada y debidamente calificada, ateniéndose a lo indicado en el código del trabajo respecto a sus jornales, leyes sociales y estar afiliados a una Mutual de Seguridad. La empresa contratista se hará cargo de cualquiera, y todos los reglamentos que provengan del desarrollo del trabajo de su personal contratado.

Todos los materiales que ingresen a la obra, serán de primera calidad en su especie, sin uso anterior y contarán con el VºBº de la Inspección, la que podrá solicitar las debidas certificaciones en caso de alguna duda por su calidad.

El aprovisionamiento, traslado y almacenamiento de los materiales de la obra, se ajustará a lo indicado en las respectivas Normas I.N.N.; las marcas que aparezcan especificadas son antecedentes de referencia, salvo casos expresos.

El Aseo y Cuidado de la Obra, son de responsabilidad única y directa del contratista, el que deberá mantener permanentemente aseado y libre de escombros o excedentes el recinto, los que deberán ser retirados de la obra y llevados a Botadero Autorizado. **De igual manera y al término de las faenas para su RECEPCIÓN, se deberán someter todas aquellas zonas que se intervinieron con los trabajos a una exhaustiva limpieza y aseo antes de su entrega.**

Todo material y mobiliario existente en el jardín debe ser almacenado y resguardado para que no sufre ningún tipo de desgaste o deterioro, ante cualquier daño es responsabilidad de la empresa contratista su reposición o reparación. No se hará recepción de ningún tipo si no se cumple con lo anteriormente descrito.

A fin de evitar demoras, el contratista deberá preocuparse con la debida antelación de contar con todo el material necesario para la obra. Sólo se aceptarán

materiales que exhiban su procedencia, pudiendo la Inspección Técnica de la Obra exigir los certificados de calidad otorgados por entidades previamente aprobadas por I.N.N.

OBRAS COMPLEMENTARIAS.

1 OBRAS COMPLEMENTARIAS

1.1 Casilleros

Se consulta el lijado y pintado de los casilleros de personal.
Serán pintado con mínimo dos manos de anticorrosivo o anti óxido y dos manos de esmalte sintético, color gris institucional código 8784D BLACKTHORN.

1.2 Cubierta casilleros

Se consulta la construcción de cubierta de en sector casilleros, "alero listo" DVP, o similar técnico. Según se indica en planimetría.

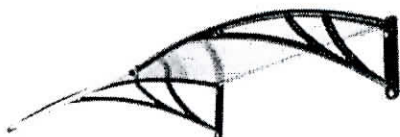


Imagen referencial

1.3 Caseta de basura

Se consulta la construcción de una caseta de basura, indicada en planimetría, de 200x90 cms. De acuerdo a lo siguiente:

Radier para Casetas.

Se consulta, para casetas de basura patio de servicio, la construcción de Radier especial con pendiente interior hacia el exterior.

Previo a la colocación de la cama de ripio, hasta una profundidad de 10 cms., se limpiara, nivelara y luego se compactará con un pisón mecánico o placa compactadora. Posterior al proceso de compactación se colocara una cama de ripio de 10 cms. de espesor, que interrumpa la capilaridad de los materiales de relleno e impida que ascienda la humedad natural del terreno.

Sobre la cama de ripio, se colocara una lámina de Polietileno de 0,2 mm de espesor, con cruces o traslapos de 15 cms. como mínimo y recibirá el hormigón de radier, siendo el hormigón de una dosificación de 255 KC/M3, el cual irá reforzado con malla Acma C-92.

Cimientos.

Se tomará en cuenta para la construcción las medidas y disposición en planimetría adjunta. Como la solución constructiva será albañilería armada, se construirán insitu, cimientos armados, con enfierraduras de 12mm @ 80cm.

El moldaje será sobre la base de placa terciada para moldaje, reforzada con piezas de pino de 2 x 2 y arriostrada de tal manera, que no se produzcan deformaciones al momento de la colocación del hormigón; la dosificación del hormigón será de 255 KC/M3 y llevara armadura sobre la base de cadena prefabricada tipo Acma 15x30, la masa de hormigón, se tendrá que vibrar con sistema mecánico, por medio de una sonda vibradora.

Albañilería.

Sera de albañilería armada hasta los 2 mts, tendrá cantería por ambos lados y los ladrillos serán tipo princesa 24 x 11,5 x 7,1 cm.

Las albañilerías de ladrillos después de 24 horas de ejecutadas, deberán mojarse abundantemente por riego 4 veces al día, durante un período mínimo de 7 días consecutivos.

El mortero de pega de cemento y arena tendrá una dosificación 1:4, salvo otra indicación específica en los planos o especificaciones técnicas de cálculo.

Se considerarán escalerillas cada 4 corridas de ladrillo.

Puertas Metálicas.

Las Puertas serán de abatir metálicas con perfiles y porta candado para cierre de seguridad, además, deben de estar provistas de un tope con picaportes, o de un marco en perfiles metálicos que permita el cierre correcto de esta caseta, deberá contar con dos aberturas de ventilación, una a nivel de piso y la otra en la parte superior.

Se pintarán los muros solo por su cara exterior con Esmalte al Agua Color blanco, los elementos metálicos serán pintados con dos manos de anticorrosivo o anti óxido y dos manos de Esmalte Sintético Color 8783 STONEWALL.

Cubierta Casetas.

Para cubiertas de casetas de basura, se contempla construcción de losa hormigón de 10cm, con pendiente de 1% hacia el exterior. Esta deberá quedar a 15 cm de proyección de la línea de las puertas.

1.4 Caseta de Aseo

Se consulta la construcción de una caseta para material de aseo, contigua a caseta de basura, de las mismas características de ésta.

Se le incorporaran dos repisas de melanina de 18 mm., equidistantes en altura, con sus respectivos soportes tipo escuadras metálicas.

1.5 Lavadero

Se consulta lavadero para patio de servicios modelo Fibra 70 x 58 cm marca "Fusiplast", o similar técnico. Considera estructura metálica soportante en perfiles metálicos cuadrados de 30x30x2mm, según detalle de planimetría. Se consideran por lo menos dos manos de anticorrosivo. Su terminación será esmalte sintético color blanco código CW 065W Camelle de la marca "Ceresita" o similar técnico.

Se consulta grifería de alta resistencia al exterior, se considera con llave de palanca y cuello cisne, con su respectivo sifón de plástico.

1.6 Puerta salida patio sala cuna

Se consulta puertas tablereadas lisas, en pino insigne de 4,5 cms de espesor, con aparejo protector y terminación en esmalte sintético color VERDE 7185A Boadleaf.

Se considera cerradura Scanavini modelo 960U, o similar técnico.

Se debe considerar picaporte de uña para fijar una hoja

1.7 Cambio luces exteriores

Se consulta cambio e instalación de luces con sensor de movimiento marca HALLUX 20W LED, o similar técnico.

1.8 Cambio puerta mampara

Se consulta reposición puerta mampara de dos hojas de abatir, será con marco en perfilera de aluminio 4502 de Indalum y cerradura Scanavini modelo 960U, o similar técnico. Se considera paño inferior en policarbonato alveolar de 8 mm, traslucido. En paño superior se considera vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m

Se debe considerar picaporte de uña para fijar una hoja.
Se consulta la reposición de placas laterales de policarbonato alveolar traslucido, de 8 mm de espesor.

1.9 Tapa sumideros

Se consulta la confección de tapas de sumideros de aguas lluvias, en rejilla de acero laminado negro. Considera como mínimo 2 capas de anticorrosivo o antióxido y dos manos de esmalte sintético, color gris institucional código 8784D BLACKTHORN.

1.10 Cierre de calefón

Se consulta la confección de caseta de cierre de calefón con puerta. Esta será con marcos en ángulos de acero de 30x30x3 mm., con canto redondeado. Se consulta forro interior en zinc alum de 0.40 mm. Los elementos metálicos consideran como mínimo 2 capas de anticorrosivo o antióxido y dos manos de esmalte sintético, color gris institucional código 8784D BLACKTHORN.

1.11 Llave de jardín

Se considera eliminar llave de jardín en patio de párvulos, considerando el cierre de la instalación respectiva

1.12 Pintura zona administrativa

Se consulta pintura exterior en zona administrativa, este deberá ser igual en tipo, terminación y color de volumen contiguo

1.13 Estanterías bodega

Se consultan estanterías de 180x55x200h, en bodegas de material didáctico. Estas serán construidas a base de perfiles metálicos de Perfil de Acero 40x40x3mm y horizontales de perfil 30x30x3mm soldable.
Se consulta para cubierta, tablero melanina de 18mm blanca cada 40 cms., aproximadamente, según se indica en planimetría, todos sus bordes deben contar con esquineros metálicos. Todas las piezas de perfilería de acero deben llevar pintura anticorrosiva color negro y las manos necesarias de esmalte sintético color Gris 8783 STONEWALL.

1.14 Rejilla y canaleta

Se consulta la confección de sistema de evacuación de aguas lluvias en patio de párvulos.
Se considera solerilla canto redondeado y tapa metálica de acero laminado negro. Considera como mínimo 2 capas de anticorrosivo o antióxido y dos manos de esmalte sintético, color gris institucional código 8784D BLACKTHORN.

1.15 Tapa cámara

Se consulta confección de tapa para cámara de registro de hormigon, indicada en planimetría.
No consulta cerámico como revestimiento.

2 Sala de expansión y movimiento

2.1 Protecciones metálicas

Se consulta la confección de protecciones para ventanas en base a perfiles de acero cuadrados 20x20x2 mm., con separación máxima de 10 cms entre barrotes, con barras horizontales traslapadas. Considera como mínimo 2 capas de anticorrosivo o antióxido y dos manos de esmalte sintético, color gris institucional código 8784D BLACKTHORN.

2.2 Malla mosquitera

Este ítem consulta instalación de mallas anti vectores, las que se fabricaran con bastidor de Aluminio blanco y Malla mosquitera de PVC.

3 Sala cuna mayor A

3.1 Puerta interior baño

Se consulta reposición de puerta interior de baño, esta será de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.

Deberá ser pintada en tono amarillo idéntico al existente.

Se considera cerradura de libre paso Scanavini modelo 960L, o similar técnico.

3.2 Puerta acceso doble

Se consulta cambio de puertas de acceso doble, estas serán de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.

Deberá ser pintada en tono azul idéntico al existente.

Se considera cerradura Scanavini modelo 960U, o similar técnico.

Se debe considerar picaporte de uña para fijar una hoja

3.3 Estufa a gas

Se consulta el cambio de artefacto de gas por CALEF ATM GLP 3800 BROWN TB43714 GAS LICUADO, o similar técnico.

Se considera la regularización de certificación de gas

3.4 Atril tina

Se consulta el cambio atril de tineta sala de mudas, este será en base a perfiles cuadrados de 30x30x2 mm., deberá contar con su pintura anticorrosiva y como mínimo 2 manos de esmalte sintético blanco.

Se considera también el reemplazo de grifería monomando por Monomando Tina Ducha Verena Stretto, o similar técnico.

Se consulta tope de goma en sus 4 apoyos

3.5 Tapa WC kínder

Se consulta instalación de tapa asiento para wc kínder de polipropileno con bisagra fija plástica.

4 Sala cuna mayor B

4.1 Puerta interior baño

Se consulta reposición de puerta interior de baño, esta será de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.

Deberá ser pintada en tono amarillo idéntico al existente.

Se considera cerradura de libre paso Scanavini modelo 960L, o similar técnico.

4.2 Puerta acceso doble

Se consulta cambio de puertas de acceso doble, estas serán de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas forcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m. Deberá ser pintada en tono azul idéntico al existente.

Se considera cerradura Scanavini modelo 960U, o similar técnico.

Se debe considerar picaporte de uña para fijar una hoja

4.3 Estufa a gas

Se consulta el cambio de artefacto de gas por CALEF ATM GLP 3800 BROWN TB43714 GAS LICUADO, o similar técnico.

Se considera la regularización de certificación de gas

4.4 Atril tina

Se consulta el cambio atril de tineta sala de mudas, este será en base a perfiles cuadrados de 30x30x2 mm., deberá contar con su pintura anticorrosiva y como mínimo 2 manos de esmalte sintético blanco.

Se considera también el reemplazo de grifería monomando por Monomando Tina Ducha Verena Stretto, o similar técnico.

Se consulta tope de goma en sus 4 apoyos

4.5 Tapa WC kínder

Se consulta instalación de tapa asiento para wc kínder de polipropileno con bisagra fija plástica.

5 Sala cuna mayor C

5.1 Puerta interior baño

Se consulta reposición de puerta interior de baño, esta será de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas forcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.

Deberá ser pintada en tono amarillo idéntico al existente.

Se considera cerradura de libre paso Scanavini modelo 960L, o similar técnico.

5.2 Puerta acceso doble

Se consulta cambio de puertas de acceso doble, estas serán de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas forcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.

Deberá ser pintada en tono azul idéntico al existente.

Se considera cerradura Scanavini modelo 960U, o similar técnico.

Se debe considerar picaporte de uña para fijar una hoja

- 5.3 Estufa a gas**
Se consulta el cambio de artefacto de gas por CALEF ATM GLP 3800 BROWN TB43714 GAS LICUADO, o similar técnico.
Se considera la regularización de certificación de gas
- 5.4 Atril tina**
Se consulta el cambio atril de tineta sala de mudas, este será en base a perfiles cuadrados de 30x30x2 mm., deberá contar con su pintura anticorrosiva y como mínimo 2 manos de esmalte sintético blanco.
Se considera también el reemplazo de grifería monomando por Monomando Tina Ducha Verena Stretto, o similar técnico.
Se consulta tope de goma en sus 4 apoyos
- 5.5 Tapa WC kínder**
Se consulta instalación de tapa asiento para wc kínder de polipropileno con bisagra fija plástica.
- 6 Sala cuna menor**
- 6.1 Puerta interior baño**
Se consulta reposición de puerta interior de baño, esta será de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.
Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.
Deberá ser pintada en tono amarillo idéntico al existente.
Se considera cerradura de libre paso Scanavini modelo 960L, o similar técnico.
- 6.2 Pintura Interior**
Se consulta pintura interior esmalte al agua, mínimo dos manos, color a definir por el mandante en terreno.
- 6.3 Puerta acceso doble**
Se consulta cambio de puertas de acceso doble, estas serán de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.
Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.
Deberá ser pintada en tono azul idéntico al existente.
Se considera cerradura Scanavini modelo 960U, o similar técnico.
Se debe considerar picaporte de uña para fijar una hoja
- 6.4 Estufa a gas**
Se consulta el cambio de artefacto de gas por CALEF ATM GLP 3800 BROWN TB43714 GAS LICUADO, o similar técnico.
Se considera la regularización de certificación de gas
- 6.5 Atril tina**
Se consulta el cambio atril de tineta sala de mudas, este será en base a perfiles cuadrados de 30x30x2 mm., deberá contar con su pintura anticorrosiva y como mínimo 2 manos de esmalte sintético blanco.
Se considera también el reemplazo de grifería monomando por Monomando Tina Ducha Verena Stretto, o similar técnico.
Se consulta tope de goma en sus 4 apoyos

- 6.6 Tapa WC kínder**
Se consulta instalación de tapa asiento para wc kínder de polipropileno con bisagra fija plástica.
- 7 Sala cuna integrada**
- 7.1 Malla mosquitera**
Este ítem consulta instalación de mallas anti vectores, las que se fabricaran con bastidor de Aluminio blanco y Malla mosquitera de PVC.
- 7.2 Tapa WC kínder**
Se consulta instalación de tapa asiento para wc kínder de polipropileno con bisagra fija plástica.
- 7.3 Cambio WC**
Se consulta cambio de WC adulto por wc kínder, idéntico a existentes.
- 8 Sala medio mayor A**
- 8.1 Puerta interior baño**
Se consulta reposición de puerta interior de baño, esta será de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.
Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.
Deberá ser pintada en tono amarillo idéntico al existente.
Se considera cerradura de libre paso Scanavini modelo 960L, o similar técnico.
- 8.2 Pintura Interior**
Se consulta pintura interior esmalte al agua, mínimo dos manos, color a definir por el mandante en terreno.
- 8.3 Puerta acceso doble**
Se consulta cambio de puertas de acceso doble, estas serán de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.
Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.
Deberá ser pintada en tono azul idéntico al existente.
Se considera cerradura Scanavini modelo 960U, o similar técnico.
Se debe considerar picaporte de uña para fijar una hoja
- 8.4 Atril tina**
Se consulta el cambio atril de tineta sala de mudas, este será en base a perfiles cuadrados de 30x30x2 mm., deberá contar con su pintura anticorrosiva y como mínimo 2 manos de esmalte sintético blanco.
Se considera también el reemplazo de grifería monomando por Monomando Tina Ducha Verena Stretto, o similar técnico.
Se consulta tope de goma en sus 4 apoyos
- 8.5 Tapa WC kínder**
Se consulta instalación de tapa asiento para wc kínder de polipropileno con bisagra fija plástica.

9 Sala medio mayor B

9.1 Puerta interior baño

Se consulta reposición de puerta interior de baño, esta será de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m. Deberá ser pintada en tono amarillo idéntico al existente.

Se considera cerradura de libre paso Scanavini modelo 960L, o similar técnico.

9.2 Pintura Interior

Se consulta pintura interior esmalte al agua, mínimo dos manos, color a definir por el mandante en terreno.

9.3 Puerta acceso doble

Se consulta cambio de puertas de acceso doble, estas serán de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m. Deberá ser pintada en tono azul idéntico al existente.

Se considera cerradura Scanavini modelo 960U, o similar técnico.

Se debe considerar picaporte de uña para fijar una hoja

9.4 Atril tina

Se consulta el cambio atril de tineta sala de mudas, este será en base a perfiles cuadrados de 30x30x2 mm., deberá contar con su pintura anticorrosiva y como mínimo 2 manos de esmalte sintético blanco.

Se considera también el reemplazo de grifería monomando por Monomando Tina Ducha Verena Stretto, o similar técnico.

Se consulta tope de goma en sus 4 apoyos

Se consulta tope de goma en sus 4 apoyos

9.5 Tapa WC kínder

Se consulta instalación de tapa asiento para wc kínder de polipropileno con bisagra fija plástica.

10 Sala medio mayor C

10.1 Puerta interior baño

Se consulta reposición de puerta interior de baño, esta será de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.

Deberá ser pintada en tono amarillo idéntico al existente.

Se considera cerradura de libre paso Scanavini modelo 960L, o similar técnico.

10.2 Pintura Interior

Se consulta pintura interior esmalte al agua, mínimo dos manos, color a definir por el mandante en terreno.

10.3 Puerta acceso doble

Se consulta cambio de puertas de acceso doble, estas serán de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m. Deberá ser pintada en tono azul idéntico al existente.

Se considera cerradura Scanavini modelo 960U, o similar técnico.

Se debe considerar picaporte de uña para fijar una hoja

10.4 Atril tina

Se consulta el cambio atril de tineta sala de mudas, este será en base a perfiles cuadrados de 30x30x2 mm., deberá contar con su pintura anticorrosiva y como mínimo 2 manos de esmalte sintético blanco.

Se considera también el reemplazo de grifería monomando por Monomando Tina Ducha Verena Stretto, o similar técnico.

Se consulta tope de goma en sus 4 apoyos

10.5 Tapa WC kínder

Se consulta instalación de tapa asiento para wc kínder de polipropileno con bisagra fija plástica.

11 Sala medio menor A

11.1 Puerta interior baño

Se consulta reposición de puerta interior de baño, esta será de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.

Deberá ser pintada en tono amarillo idéntico al existente.

Se considera cerradura de libre paso Scanavini modelo 960L, o similar técnico.

11.2 Pintura Interior

Se consulta pintura interior esmalte al agua, mínimo dos manos, color a definir por el mandante en terreno.

11.3 Puerta acceso doble

Se consulta cambio de puertas de acceso doble, estas serán de 45 mm de espesor, con batientes, cabezal o peinazo de madera de 3" de madera pino oregón de primera calidad, perfectamente seca; el terciado eucalipto será de 4 mm. apto para recibir el acabado correspondiente según sea el caso. No se aceptará puertas torcidas o con fallas.

Debe considerar paño de vidrio de mínimo 4 mm, con film anti vandálico 3m.

Deberá ser pintada en tono azul idéntico al existente.

Se considera cerradura Scanavini modelo 960U, o similar técnico.

Se debe considerar picaporte de uña para fijar una hoja

11.4 Atril fina

Se consulta el cambio atril de tineta sala de mudas, este será en base a perfiles cuadrados de 30x30x2 mm., deberá contar con su pintura anticorrosiva y como mínimo 2 manos de esmalte sintético blanco.

Se considera también el reemplazo de grifería monomando por Monomando Tina Ducha Verena Stretto, o similar técnico.

Se consulta tope de goma en sus 4 apoyos

11.5 Tapa WC kínder

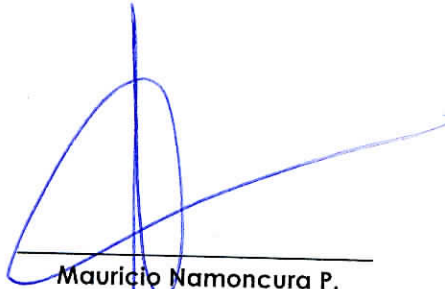
Se consulta instalación de tapa asiento para wc kínder de polipropileno con bisagra fija plástica.

12 Sala medio menor B

12.1 Malla mosquitera

Este ítem consulta instalación de mallas anti vectores, las que se fabricaran con bastidor de Aluminio blanco y Malla mosquitera de PVC.

Se considera cerradura de libre paso Scanavini modelo 960L, o similar técnico.



Mauricio Namoncura P.

Arquitecto

FUNDACION INTEGRAL