

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de **La Región Los Ríos** llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: **"MEJORAS JARDINES INFANTILES CUNCUNITA, PRINCIPIITO Y PULGARCITO**
en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
Jardín Infantil Cuncunita	Balmaceda N°5571, Pob. Collico	Valdivia
Jardín Infantil Principito	Los Ñandúes N°471, Pob. La Estancia	Valdivia
Jardín Infantil Pulgarcito	Pasaje sin nombre N°66, Pob. San Pedro	Río Bueno

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional

Detalle de antecedentes Técnicos.

PROYECTO ARQUITECTURA

- Especificaciones técnicas de arquitectura

1 Archivo (dwg) que contiene las siguientes láminas:

- Lámina N° :
_A 01.

Bases administrativas especiales

2. Visita a Terreno

Los Contratistas deben visitar el (los) recinto(s), el día **6 de Julio a las 15:30 hrs** Junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional. No será obligatoria una nueva visita del contratista que haya visitado el (los) recinto (s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya quedado desierta.

3. Recepción de Consultas

Los contratistas que formulen consultas deberán emitirlas antes del **7 de Julio del año 2015 a las 17:00 hrs** , a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones. Sr Gerardo Vargas (mail gvargas@integra.cl , con copia a vmellado@integra.cl y a locomotorvaldivia@yahoo.cl

4. Respuestas y Aclaraciones

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **8 de Julio 2015** antes de las **17:30 hrs** horas por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle **Esmeralda 679**, de la Ciudad de **Valdivia**, el día **9 de Julio 2015**, hasta las **13: 00 horas**.

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

10. Aumento de Plazo

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

11. Otros

La superficie a trabajar considera **las adecuaciones y obras anexas descritas en antecedentes técnicos**

Todas las obras deben ser ejecutadas conforme a normativa vigente, respetando los proyectos entregados para esta licitación.

La Fundación, contará con los servicios de ITO, quien se relacionará directamente con la empresa que ejecute los trabajos y será el nexo directo entre la empresa y la Fundación.

EL ADJUDICATARIO DEBERÁ PRESENTAR, A MÁS TARDAR 5 DIAS DESPUES DE LA FIRMA DEL CONTRATO, LA SIGUIENTE DOCUMENTACION:

- Carta Gantt General de partidas detalladas en el Itemizado.

12. Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	06 /07/ 2015 hasta las 13:00 hrs
Visita a Terreno	:	06 /07 / 2015 15:30 hrs.
Consultas	:	hasta el 07 del 07 del 2015 17:00 hrs.
Aclaraciones	:	08 / 07/ 2015 hasta las 17:30 hrs.
Entrega de Ofertas	:	09/ 07 /2015 hasta las 13:00 hrs.
Apertura de Ofertas	:	09/ 07/ 2015 desde las 15:00 hrs.