



ESPECIFICACIONES TECNICAS OBRAS EXTERIORES

PROYECTO : JARDIN PIECECITOS DE NIÑO
COMUNA : VICTORIA
MANDANTE : FUNDACIÓN INTEGRAL
FECHA : MAYO 2015

0.1 DESCRIPCIÓN DE OBRAS

Las presentes especificaciones técnicas se refieren a adecuaciones del entorno de un edificio destinado a jardín infantil y sala cuna. Considera todos los elementos de mejoramiento del pavimento de áreas verdes exteriores.

1.1 Limpieza y nivelación de terreno.

En relación a esta partida se pretende remover todo material granular que supere los 5mm, escombros y residuos de basura. Se deberá considerar la nivelación del terreno con una pendiente no inferior al 2% para el escurrimiento de las aguas a los pozos proyectados en detalle.

No se aceptaran cambios de marca, en caso de lo contrario, la ITO podrá pedir la restitución o la nueva ejecución de la partida.

1.2 Tierra de hojas.

Se deberá aplicar una capa que no sea inferior a 2 cm de tierra de hojas, desde el nivel de tierra existente, antes de aplicar se deberá dejar picado el terreno natural y con el terreno húmedo antes de tirar la tierra.

1.3 Pasto en rollo.

Se considera la provisión e instalación de Cubre-suelos, césped mezcla polo con trébol enano al 2%. La instalación de estos será en lugares indicados en los Planos. **Palmetas de pasto, NO semilla.**

Se colocaran de tamaño estándar de alto tráfico. El terreno para plantar las palmetas de pasto, se debe picar entre 10 y 20 cm. de profundidad, debe estar libre el área de piedras, escombros y raíces. Verificando que no queden desniveles donde se pueda estancar el agua.

Al utilizar el método señalado, se exigirá al contratista entregar las áreas verdes con un corte de pasto como mínimo.

1.4 Gravilla

La base será de espesor 0,08m, estarán constituidas por mezclas bien graduadas de arenas y granos naturales o triturados, más un determinado porcentaje de arcilla.

Deberá contener un porcentaje de partículas chancadas para lograr el CBR especificado y más del 70% de las partículas retenidas en el tamiz N° 4 ASTM, tendrán a lo menos 2 caras fracturadas.

Compactación.

La base debe quedar con un grado de compactación adecuada. Se exige una compactación del 95% como mínimo de la densidad máxima seca obtenida en el ensayo Proctor de la AASHTO T-180 o 80% de la densidad relativa determinada según el método dado por la ASTM D-2049.

De su Ejecución.



Se extenderá el material en una capa uniforme y deberá compactarse mediante placa compactadora. La operación debe continuar hasta que el material haya alcanzado el nivel de compactación exigido.

Si el espesor resultante fuese inferior en más del 5% al espesor de diseño, deberá escarificarse la superficie terminada; se colocará y extenderá el material necesario; se reperfilará, y se compactará nuevamente. No se permitirá ejecutar parches superficiales sin escarificación previa.

La recepción de las bases por parte de la I.T.O. tendrá lugar luego que éste haya dado su conformidad en cuanto al espesor y calidad de terminación de ésta y previa verificación de los ensayos de la misma. Cualquier área de la base terminada, cuyo espesor compactado sea inferior al indicado en el proyecto, deberá corregirse mediante escarificación de la superficie agregando o sacando el material preciso, perfilando, recompactando y terminando en la forma ya establecida. No se permitirá ejecutar parches superficiales sin dicha escarificación previa.

Observación.

No se acepta alternativa de estabilización del terreno existente para utilizar en reemplazo de la base estabilizada.

1.5 Pasto Sintético

Se consulta instalación de césped sintético según planimetría. Preferentemente, las fibras deben ser de última generación, Monofilamento de color verde oscuro, de 50 a 60mm de altura, el espesor o grosor de la fibra tendrá que ser de 100 micrones con una separación de ½ (galga), la cantidad de puntadas por mt² será mayor o igual a 7000 y se considera una base triple con barniz. se debe instalar según fabricante.

1.6 Pozo drenaje

Se consulta la ejecución de pozos de drenaje según plano de detalle y ubicación de planos, esta ultima se podrá modificar en terreno.

1.7 Palmetas de caucho Mawiza 50x50 25mm.

Se utilizaran palmetas de Caucho MAWIZA dimensión 50 x 50 cm y espesor 25mm, que cumpla con el ISP (DS 114 del MINSAL).

Esta se instala sobre un Radier 5-8 cm, con terminación afinada, con una pendiente para escurrimiento de lluvia de 1% como mínimo, y una canal de escurrimiento para recibir el agua de la pendiente y evacuarla al terreno natural.

Las Palmetas puede ir sobrepuestas confinadas con solerillas de hormigón de canto redondeado y pegada con adhesivo tipo el Agorex en la primera corrida perimetral de caucho.

1.8 Pastelones

Se consulta la instalación de pastelones de hormigón 50 x 50 x 4 cm cuadrado liso, según planimetría y el cual deberá quedar instalado según fabricante.

1.9 Pavimentos de circulación.

Consistirán en losas de 0,07 m. de espesor uniforme.

La base para las aceras será de 0,08 m. de espesor convenientemente compactada con placa vibradora. El material será estabilizado granular CBR > 60%.

La dosificación del hormigón será de 340 Kg.-cemento/m³. de hormigón elaborado.

La resistencia cúbica a los 28 días será de 300 Kg./cm². a la compresión. El tamaño máximo del árido será de 1" (2,54 cm).

El ancho de las aceras se indica en los planos de proyecto; la acera deberá dividirse en pastelones de modo que su mayor dimensión, en cualquiera de sus dos direcciones



principales no exceda de dos metros, ni su superficie de 3 metros cuadrados. La junta entre dos pastelones consistirá en una ranura de profundidad 3 cm. y ancho 7 milímetros. La terminación de la superficie de la acera se hará con platacho metálico. La terminación de los bordes de las juntas y de los costados de las aceras se hará mediante un rodón metálico con un pequeño radio de curvatura, a fin de redondear dichos bordes.

1.10.- Mangueras riego

Se consulta la puesta de mangueras, Arkal Carro portamangueras con accesorios 20 MTS LARGO, 2MM ESPESOR.

FUNDACION INTEGRA
REGION ARAUCANIA