

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

OBRA	: MEJORAMIENTO PROYECTO DS548 JI Tesoritos de Guayacán
NUMERO LICITACIÓN	: 13.
UBICACIÓN	: REVERENDO CORNELIO VANSPEEK ESQUINA RIELES GUAYACAN.
COMUNA	: COQUIMBO, REGIÓN DE COQUIMBO.
FECHA PRESUPUESTO	: 16/OCTUBRE/2015
FECHA LICITACIÓN	: 09/OCTUBRE/2015
ARQUITECTO	: RENE RAMIREZ NOTTE.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El presente Proyecto indica las orientaciones técnicas para Proyecto “MEJORAMIENTO PROYECTO DS548 JI TESORITOS DE GUAYACAN de la comuna de Coquimbo.

GENERALIDADES

Las presentes Especificaciones Técnicas complementan los presupuestos y planos de arquitectura.

Todos los materiales, elementos y los procesos constructivos a ser utilizados en la ejecución de la obra, deberán cumplir con lo establecido por sus fabricantes y/o proveedores, y de acuerdo, a las “Buenas Prácticas establecidas para la Construcción”.

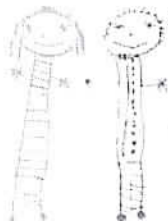
Cualquier modificación en obra a estas Especificaciones Técnicas o al plano de Arquitectura, deberá ser aprobada por la Inspección Técnica de la Obra (ITO), quien tiene la facultad de aprobar o rechazar las eventuales modificaciones.

Cualquier recepción o conformidad que otorgue el ITO a solicitud del contratista, por instalaciones o ejecución parcial de obras, no liberan a este de una correcta ejecución de las mismas de acuerdo a los planos y especificaciones correspondientes.

Para la seguridad y desarrollo de las faenas, será de responsabilidad de la empresa contratista cumplir con todos los reglamentos relacionados con la seguridad en el trabajo, como el de **proveer a su personal de equipos y herramientas adecuadas para una correcta ejecución de las obras, los cuales son cascos, guantes, bloqueador solar, zapatos de seguridad, antiparras, etc.** Del mismo modo, la empresa se encargará de contratar la mano de obra especializada y debidamente calificada, ateniéndose a lo indicado en el código del trabajo respecto a sus jornales, leyes sociales y estar afiliados a una Mutual de Seguridad. La empresa contratista se hará cargo de cualquiera, y todos los reglamentos que provengan del desarrollo del trabajo de su personal contratado.

Todos los materiales que ingresen a la obra, serán de primera calidad en su especie, sin uso anterior y contarán con el V°B° de la Inspección, la que podrá solicitar las debidas certificaciones en caso de alguna duda por su calidad.

El aprovisionamiento, traslado y almacenamiento de los materiales de la obra, se ajustará a lo indicado en las respectivas Normas I.N.N.; las marcas que aparezcan especificadas son antecedentes de referencia, salvo casos expresos.



El Aseo y Cuidado de la Obra, son de responsabilidad única y directa del contratista, el que deberá mantener permanentemente aseado y libre de escombros o excedentes el recinto, los que deberán ser retirados de la obra y llevados a Botadero Autorizado. De igual manera y al término de las faenas para su RECEPCIÓN, se deberán someter todas aquellas zonas que se intervinieron con los trabajos a una exhaustiva limpieza y aseo antes de su entrega.

Todo material y mobiliario existente en el jardín debe ser almacenado y resguardado para que no sufre ningún tipo de desgaste o deterioro, ante cualquier daño es responsabilidad de la empresa contratista su reposición o reparación. No se hará recepción de ningún tipo si no se cumple con lo anteriormente descrito.

A fin de evitar demoras, el contratista deberá preocuparse con la debida antelación de contar con todo el material necesario para la obra. Sólo se aceptarán materiales que exhiban su procedencia, pudiendo la Inspección Técnica de la Obra exigir los certificados de calidad otorgados por entidades previamente aprobadas por I.N.N.

Todo material resultante de las demoliciones deberá ser retirado de faena a más tardar el tercer día después del desarme. A solicitud de la directora del establecimiento, podrá el jardín infantil hacer uso del material o artefactos resultantes de demoliciones y/o desarmes siempre y cuando estos no permanezcan más de tres días dentro del establecimiento, si esto no sucede es responsabilidad del contratista el retiro de este material.

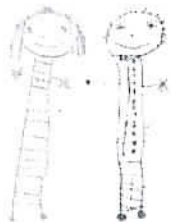
Cualquier daño provocado durante el proceso de la ejecución de la obra, deberá ser asumido por la empresa contratista.

Cualquier diferencia entre presupuesto y planimetría, en relación a la realidad, el contratista es quién deberá cerciorarse de la concordancia de estos, y hacer las consultas pertinentes en el periodo estipulado para esto, de lo contrario el contratista deberá asumir los costos en caso de haber diferencia de medidas.

1. INSTALACIÓN DE FAENAS Y OBRAS PREVIAS.

1.1 Construcciones provisionarias.

Se debe considerar instalación de bodegas necesarias para acopiar materiales, que serán ocupados en periodo que se desarrolle la obra, estas deben quedar instaladas en lugar que no entorpezcan el funcionamiento normal en el desarrollo de las actividades educacionales. Además se ejecutarán cierros provisionales en todo el perímetro del terreno, que ocupa la obra. Todos los cierros deben ser controlados periódicamente para cerciorarse de su integridad, permitiendo el aislamiento seguro de la faena.



2. Reposición Cubierta.

2.1 Retiro de cubierta existente.

Se consulta retirar, toda la cubierta de asbesto cemento del jardín, debiendo la empresa contratista tener el mayor cuidado al desmontar las planchas para no dañar los cielos existentes, además si apareciese alguna estructura de la cubierta en mal estado o dañada la empresa contratista se deberá hacer cargo de esta reparación y reposición. Por consiguiente se debe considerar el acopio de todo lo retirado en forma ordenada dentro del recinto, para luego sean trasladadas a un lugar o botadero autorizado.

2.2 Instalación de Plancha OSB y Papel fieltro.

Se consulta la instalación de planchas de madera aglomerada OSB de 11.1mm. En toda la edificación, sumado a una lámina de papel fieltro de 15 libras, como barrera de humedad bajo la cubierta.

2.3 Provisión e instalación de cubierta. PV4

Se consulta la provisión e instalación de cubierta, en reemplazo de cubierta existente de asbesto cemento por plancha de instapanel PV4 pre pintadas de 0.5 mm de espesor de largo continuo, afianzadas a costaneras existentes mediante tornillo auto-perforante y auto-roscante de 12-24 x 1 1/4" acero galvanizado con golilla cóncava de 5/8" y sello de neopreno. Considerar a lo largo de cada plancha una fijación en cada extremo y una al medio lo que da una totalidad de 9 tornillos por plancha.

2.4 Cumbre Cubierta.

Se consulta la instalación de caballetes de igual calidad que el de las planchas de la cubierta instapanel de e= 0.5 mm, debiendo llevar los cortes correspondientes de acuerdo a las ondas de las planchas de cubierta PV4, para rematar con sello de silicona especial para intemperie humedad y cambios de temperatura.

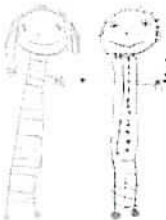
2.5 Canales Aguas Lluvia de PVC.

La evacuación de aguas lluvias será de acuerdo a planos de arquitectura, se deberá incluir todos los elementos de evacuación de aguas lluvias, los cuales serán en PVC. Tipo Vinilit, se utilizarán todos los elementos tales como : canales, cubetas, esquineros, tapas, abrazaderas, coplas, codos, juntas, ganchos de fijación, soportes orientables, uniones de canales, y demás accesorios para una óptima ejecución y funcionamiento.

2.6 Bajadas Agua Lluvia de PVC.

La evacuación bajada de aguas lluvias será de acuerdo a planos de arquitectura, se deberá incluir todos los elementos de bajada de aguas lluvias, los cuales serán en PVC. Tipo Vinilit, se utilizarán todos los elementos tales como bajadas, cubetas, esquineros, tapas, abrazaderas, coplas, codos, juntas, ganchos de fijación, soportes orientables, uniones de canales, y demás accesorios para una óptima ejecución y funcionamiento.

3 Provisión e instalación de cubierta. Traslucida.



Se consulta la provisión e instalación de Planchas Policarbonato Alveolar Traslúcida DVP de 4mm. De espesor y medidas 2.1m x 5.8m. Estas deberán ser fijadas a la estructura existente y contemplar estructura metálica para reforzar sujeción, la cual deberá ir pintada para evitar su oxidación.

4 Anticorrosivo y pintura Mantenición de Estructuras Metálicas (Atril soporte para tinetas)

Se solicita la pintura en las estructuras metálicas de atril de lavadero y tinetas baños sala cuna y jardín se aplicará Antióxido antes de las manos de Oleo o Esmalte Sintético Cerecita GRIS 8784D Blackthorn. Antes de aplicar las pinturas se deberá quitar todo resto de óxido mediante sistema mecánico con grata de acero.

5 Anticorrosivo y pintura Mantenición de Estructuras Metálicas (ESTRUCTURAS CUBIERTAS)

Se solicita la pintura en las estructuras metálicas de cubiertas se aplicará Antióxido antes de las manos de Oleo o Esmalte Sintético Cerecita GRIS 8784D Blackthorn. Antes de aplicar las pinturas se deberá quitar todo resto de óxido mediante sistema mecánico con grata de acero.

6 Mantenición Limpieza Tragaluz.

Se solicita mantención y limpieza para tragaluz en pasillo central, esta limpieza se debe efectuar con sumo cuidado, cualquier daño a causa de la limpieza será de responsabilidad del contratista repararlo.

7 Pintura pasillo central

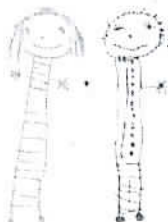
Se consulta el pintado de toda la superficie de pasillo central de jardín infaltin, con pintura esmalte al agua. Marca cerecita o similar color BLANCO, Se debe aplicar a lo menos dos manos, o las necesarias para que quede un color uniforme con una óptima terminación.

8 Pintura Muro deslinde Sur

Se consulta el pintado de toda la superficie de muro deslinde sur por patio de sala cuna, con pintura esmalte al agua. Marca cerecita o similar color BLANCO, Se debe aplicar a lo menos dos manos, o las necesarias para que quede un color uniforme con una óptima terminación. La superficie del muro deberá estar en óptimas condiciones antes de recibir la pintura, (Reparar grietas e imperfecciones).

9 Sala de Actividades.

9.1 Demolición y modificación ancho vano de puerta.



Se consulta la modificación de ancho en vano de puertas de las tres salas de actividades, según plano de ingeniera, el nuevo vano deberá tener un ancho de 0.95 cm, para recibir la nueva puerta proyectada, los muros deben quedar enlucidos y pintados, dejando el muro con una terminación igual o superior de cómo se encuentra actualmente.

9.2 Provisión e instalación de Puertas.

Se consulta la reposición de puerta en sala de actividades esta será de madera tipo atablerada pino finger de 5 cm de espesor. Ira instalada con tres bisagras tipo Lioi o similar pasador suelto de 3 x 3 pulgadas zincada

Antes de instarlas deberán ser lijadas y selladas por todos los contornos y caras considerando chapa libre paso, como terminación final recibirá pintura de color de acuerdo a parámetros institucionales, se aplicaran las manos necesarias para su óptimo acabado.

9.3 Provisión e instalación cerraduras scanavini 960U:

Se consulta la instalación de cerraduras en puertas de sala de actividades están deberán ser marca "Scanavini" y modelo 960U. El contratista deberá dejar en perfectas condiciones la puerta en donde se instalarán las cerraduras, no se aceptará el término de esta partida sin la puerta y manilla en las condiciones que estipule el ITO.

10 Bodegas.

10.1 Provisión e instalación Puerta Bodega material de aseo

Se consulta la reposición de puerta en bodega de material de aseo esta será de madera tipo atablerada pino finger de 5 cm de espesor. Ira instalada con tres bisagras tipo Lioi o similar pasador suelto de 3 x 3 pulgadas zincada

Antes de instarlas deberán ser lijadas y selladas por todos los contornos y caras considerando chapa libre paso, como terminación final recibirá pintura de color de acuerdo a parámetros institucionales, se aplicaran las manos necesarias para su óptimo acabado.

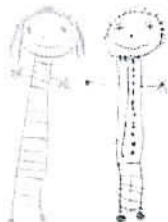
10.2 Provisión e instalación Cerraduras Scanavini 960L:

Se considera la instalación de cerraduras en puerta de bodega de material de aseo. Están deberán ser marca "Scanavini" y modelo 960L.

El contratista deberá dejar en perfectas condiciones la puerta en donde se instalarán las cerraduras, no se aceptará el término de esta partida sin la puerta y manilla en las condiciones que estipule el ITO.

10.3 Provisión e instalación Extractor Eólico 8"

En bodega de material didáctico, se instalarán un extractor eólico de 8" marca de la Rivera o similar. Como terminación de cielo, se instalará una celosía de ventilación. Esta partida contempla toda la instalación de tuberías, mantas en cubierta y anillos de sujeción de las mismas. Estas irán instaladas según plano adjunto.



10.4 Provisión e instalación Celosía

Se consulta la Provisión e instalación de celosía en puerta de bodega de material didáctico Celosía doble blanca 2 unidades marca dvp.

11 Hábitos Higiénicos

11.1 Retiro de artefactos

Se consulta el retiro de Lavamanos en baño Hábitos higiénicos.

11.2 Reposición Lavamanos

Este ítem consulta la reposición de Lavamanos en baño hábito higiénico. El Lavamanos que se ocupara será el modelo caburga Premium línea kínder de Fanaloza.

11.3 Grifería. Reposición llave monomando.

Este ítem consulta la reposición de llave en lavamanos por tipo Monomando modelo Viena marca Corona con sus respectivos anclajes y flexibles para conexión.

11.4 Terminación Ventana Baño

Mejorar terminación perimetral en ventana baño hábitos higiénicos.

11.5 Provisión, Instalación espejo baño hábitos higiénicos

Se consulta la instalación de espejo de 1.45 x 50 cm., con marco de aluminio y burlete de goma. El montaje se realizará sobre el muro.
Se deberá respetar la ubicación y altura del espejo a reponer

12 Baño Manipuladora

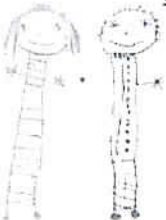
12.1 Retiro de artefactos

Se consulta el retiro de Wc, Lavamanos, receptáculo ducha y barra cortina ducha en baño manipuladora.

12.2 Reposición WC

Se consulta la reposición Wc en baño de manipuladora. El Wc a utilizar será el Conjunto WC Valencia Premium Blanco, marca Fanaloza. O alguno de calidad similar o superior autorizado por la ITO. Además debe contar con su respectivo fitting.

12.3 Reposición Lavamanos



Este ítem consulta la reposición de Lavamanos en baño de personal. El Lavamanos que se ocupara será el modelo Belair blanco marca Fanaloza. O alguno de calidad similar o superior.

12.4 Reposición Grifería. Lavamanos

Este ítem consulta la reposición de llave en lavamanos baño personal por tipo Monomando modelo Viena marca Corona con sus respectivos anclajes y flexibles para conexión.

12.5 Barra cortina angular y soporte fijación

Se consulta la instalación de barra de cortina por tipo angular plastificada color blanco con su respectivo soporte de anclaje a cielo.

12.6 Provisión e Instalación de receptáculo de ducha.

Este ítem consulta la provisión e instalación de receptáculo para ducha de 70x70 cm color blanco marca sensi dacgua o similar.

12.7 Reposición Difusor ducha

Se consulta la reposición de difusor ducha con Brazo MT Marca Stretto o similar.

13 Comedor

13.1 Provisión e instalación Lavamanos

Se consulta la provisión instalación de Lavamanos en comedor de personal. Este deberá estar dotado con suministro de agua fría y caliente. El Lavamanos que se ocupara será el modelo Belair blanco marca Fanaloza. O alguno de calidad similar o superior. Se aplicara un sello de silicona en encuentro de lavamanos con muro. El muro deberá ser pintado si fuese necesario para una óptima terminación.

13.2 Provisión e instalación Grifería. Lavamanos

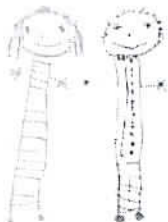
Este ítem consulta la provisión e instalación de llave en lavamanos sector comedor, será tipo Monomando modelo Viena marca Corona con sus respectivos anclajes y flexibles para conexión.

13.3 Provisión e instalación cerámico muro

Este ítem consulta la Provisión e instalación de cerámico en muro posterior al lavamanos. El cerámico a instalar será marca cordillera, formato 20 x 30 cm color blanco.

13.4 Grifería. Reposición llave monomando. Lavaplatos

Este ítem consulta la reposición de llave en lavamanos por Monomando Vertical Standard Stretto con sus respectivos anclajes y flexibles para conexión.



14 Trabajos Exteriores

14.1 Pasto Sintético.

Se consulta la instalación de pasto sintético en las áreas que sale especificado en la planta de arquitectura específicamente en patio de sala cuna, para ello se tendrá que realizar los siguientes trabajos:

Reparar imperfecciones de radier donde ira el pasto sintético revisar pendiente para la evacuación de agua. Como método de confinamiento del pasto sintético, en los extremos se tendrán que instalar medios rollizos impregnados de diámetro 4", este tendrá que ir fijado a suelo mediante anclajes de diámetro ½ a 30cm de distanciamiento. Además considerar un poyo de hormigón de 10 x 10cm en cada anclaje para mayor fijación del mismo. Este tipo de pasto tiene que cumplir con las características siguientes características:

Espesor 25 mm.

Hilo mono filamento de PE, así como rizado raíz PP, la misma línea

Dtex: 6600 + 4000

Separación de 3/8.

Color hilo 3x4 verdes

Densidad: 16800 puntadas/m²

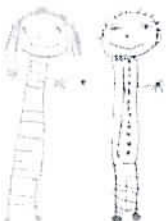
Respaldo: lamina de PP, lana, adhesivo SBR.

14.2. Instalación piso de caucho en patio de sala cuna

Se deberá instalar piso de caucho como terminación de superficie de patio, se consulta la instalación de palmetas de la marca ENNAT en patio de salas cuna, según "planta de arquitectura", las medidas de las palmetas serán de 50x50 cm y de 25 mm de espesor. Color Azul PE-03 y color Rojo PE-02. Instaladas según E.E.T.T. del fabricante y serán dispuestos en orden tipo damero, intercalando. Como elemento de confinamiento se usará solerilla de hormigón prefabricado de 5cm y no consulta hormigón de pega entre ellos, esto a fin de evacuar aguas lluvias. Dejando todo el entorno del sector a trabajar, en condiciones óptimas, que no generen peligro a los usuarios. Considerando un tratamiento previo del terreno, y que el patio en donde se instalará esté limpio, sin escombros y compactado el sector del patio a intervenir.

14.3 Cierre perimetral deslinde Oeste.

Este ítem consulta la reposición de cierre perimetral en base a perfil metálico tratado con anticorrosivo y posteriormente pintura. Oleo o Esmalte Sintético Cerecita GRIS 8784D Blackthorn, se aplicaran las manos necesarias para una terminación optima con forro de Plancha 5V Zincalum Genérico, fijado a la estructura según indicaciones del fabricante.



15 Especialidades

15.1 Reposición Instalación y Reconexión de Calefón

Se instalara Calefón GL 16 litros tiro natural automático Junker o similar, el sector donde indica la planimetría, una vez fijado al muro se contemplaran la reconexión al sistema de agua potable y gas licuado correspondientes, se incluirá la provisión de un gabinete confeccionada en zinc alum o zinc galvanizado, a medida del calefón. Además debe incluir ductos de ventilación y sombrerete según normas SEC.

15.2 Alcantarillado Cámara y pendientes

Se considera la rectificación de sistema de alcantarillado (pendientes e instalación de cámara de inspección nueva) se deberá picar el radier para modificación de pendientes, posteriormente reparara y dejar todo en óptimas condiciones.

16 Sistema de acumulación e impulsión de agua potable

16.1 Demoliciones y excavaciones

Se consulta la demolición de pavimento o en su defecto jardineras, donde ira emplazado el proyecto. Además se ejecutaran las excavaciones del estanque de acumulación subterráneo. Las dimensiones de este, se establecen en planos de arquitectura.

16.2 Bomba

Se consulta la provisión e instalación de bomba pedrollo centrifuga CPM 158 de 1HP, esta debe estar correctamente apornada a la superficie del radier dispuesto.

16.3 Controlador de Presión

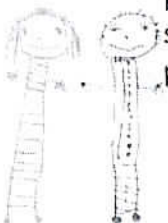
Se consulta la provisión e instalación de regulador electrónico de presión EASYPRESS I 10 Amp. El controlador de presión deberá estar correctamente instalado en el circuito de paso de agua potable, posterior al paso por la bomba.

16.4 Estanque de Acumulación.

Se consulta la construcción de estanque de agua en obra. Según medidas proyectadas en planimetría ,Este se realizara en albañilería de ladrillo de tipo arcilla cocidos hechos a máquina Princesa Titán de 29 x 14 x 9.4 cm. los que deberán cumplir con las normas correspondientes.

Los ladrillos se unirán con mortero de cemento de proporción 1:4, los muros de albañilería deberán tener todos sus cantos y caras libres de roturas, por lo tanto se deberán comprar ladrillos de primera calidad y si éstos traen un porcentaje de fábrica dañada, con el ITO se establecerá un criterio de selección para su colocación. El aparejo será de sogá.

Posteriormente el muro de albañilería se enlucirá con mortero Arena/ Cemento en proporción 1:3 y aditivo impermeabilizante tipo sikatop 107. Similar o superior en toda la superficie del muro de albañilería donde ira con un espesor de 2.5 cm terminación platachada.



Como terminación final del estanque de acumulación de agua deberá ser impermeabilizado con una membrana asfáltica o algún producto similar que garantice la contención del volumen de agua.

16.5 Radier

Se consulta sobre terreno preparado tanto para el estanque de acumulación como para la caseta donde ira la bomba, la aplicación de una cama de ripio de 10 cm, de espesor debidamente compactada. Sobre esta cama se construirá radier de hormigón con malla acma C-139, este tendrá un espesor de 12,5 cm. Se utilizara un hormigón de dosificación 225kg/cem/m³ la superficie deberá ser platachada, dejándola con los niveles especificados en la planimetría. Además este deberá recibir el mismo tratamiento de impermeabilización que se solicita en el ítem 16.4 estanque de acumulación.

16.6 Red eléctrica autónoma.

Se consulta la provisión de una red eléctrica autónoma que considera: caja eléctrica intemperie hermética, caja enchufe doble hermético, automático de 16 Amp. Cordón eléctrico, las tuberías de PVC 25mm conduit correspondientes, y todo lo necesario para la correcta puesta en marcha del equipo.

16.7 Caseta para Protección Bomba.

Se consulta la provisión e instalación de una caseta para proteger la bomba centrifuga, instalada sobre radier. Serán conformadas por ladrillo hecho a máquina tipo Rejilla Standard de princesa o similar no tipo fiscal. Se tomarán todas las precauciones en cuanto a humedecimiento, antes y después de su ejecución y en cuanto a nivelación y aplomados. Se contempla estuco de mortero cemento/arena en proporción 1:3 y aditivo impermeabilizante, en toda la superficie del muro de albañilería donde irá por ambas caras, en espesor de 2.0 cm. como mínimo. Debe contemplar una losetas de Hormigón armado de espesor 8 cm. Llevará una puerta metálica de acero galvanizado afianzada en bastidor perfiles L, con travesaños intermedio y diagonales, pomeles de ¾ x 3" y perforaciones para ventilación. Incluyendo esta un portacandado y respectivo candado Odis Línea 360. Bronce llave paleta, y picaporte inferior y superior. Deberá emplear 2 bisagras. La pintura deberán ser óleos opacos color Negro.

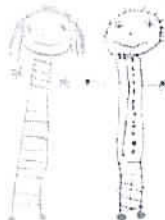
16.8 Conexión a Red de agua potable existe.

Se consulta la instalación a la red de agua potable existente del equipo de almacenamiento e impulsión de agua potable, utilizando todo lo necesario para el correcto funcionamiento del equipo.

17 Dotación de Agua caliente Servicios Higiénicos.

Se considera la instalación de sistema de agua caliente para surtir los lavamanos de los servicios Higiénicos de los alumnos del jardín.

18 Tramitación y Regularización Red Alcantarillado



El contratista deberá al momento de solicitar la recepción de la obra deberá presentar los planos debidamente aprobados por la compañía que corresponda, con el proyecto nuevo de alcantarillado visado por profesional competente.

19 Lámpara fluorescente.

Se consulta la reposición de equipo de iluminación fluorescente tipo estanco de 2x36 w halux o similar en sala de actividades jardín.

20 Mantención de Estructuras Metálicas Reja Perimetral

Oleo o Esmalte Sintético Cerecita GRIS 8784D Blackthorn. Antes de aplicar las pinturas se deberá quitar todo resto de óxido mediante sistema mecánico con grata de acero.

A. Pintura de Poliuretano:

Con esta pintura de 1ª calidad, marca SHERWIN WILLIAMS u otra de igual calidad certificada y visada por la ITO el color será gris SW1022 o el equivalente según la fábrica. Se pintarán el cierre perimetral, La aplicación y preparación de la superficie deberá ceñirse rigurosamente al esquema especificado por el fabricante que se resume a continuación.

B. Limpieza de la Estructura Metálica: Sobre toda la superficie a pintar, se debe efectuar limpieza final manual motriz según norma SSPC-SP3 mediante raspadores y lijas, eliminado toda presencia de óxido, cascarilla de laminación, pintura anticorrosiva suelta o mal adherida y/o cualquier agente contaminante que desfavorezca la adherencia del sistema protector.

Al término de la limpieza la superficie deberá presentarse rugosa y con un claro brillo metálico.

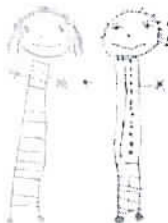
C. Sistema protector estructura metálica.

Anticorrosivo: Una vez que el metal quede desnudo se deberá aplicar una capa de 3mils de espesor seco de anticorrosivo epóxido MACROPOXY 646 de SHERWIN WILLIAMS u otra de igual calidad certificada y visada por la ITO y el arquitecto. Aplicado con pistola o equipo airless.

D. Terminación

Como pintura de terminación se consulta dos capas en espesor de 2,0 mils, en película seca, de Oleo o Esmalte Sintético Cerecita GRIS 8784D Blackthorn u otra de igual calidad certificada y visada por la ITO y el arquitecto. Por tanto el esquema mínimo total será de 5mils. De espesor seco. Aplicación con pistola. Para asegurar una terminación lisa, se debe tener precaución con el sobre-espesor y chorreos.

20 Limpieza y retiro de escombros



Todo el espacio circundante deberá ser limpiado de escombros y materiales sobrantes de las diferentes intervenciones realizadas en el establecimiento.

Entrega de Obra.

La Empresa Constructora dará aviso al menos con una semana de anticipación la fecha de entrega de obra, mediante carta dirigida al I.T.O. para efectos de coordinar la recepción de la misma.

En caso de existir observaciones se procederá a superarlas en un plazo no superior al indicado en las Bases Administrativas o al plazo que el I.T.O. o la comisión técnica determinen.



Rene Ramirez Notte
Arquitecto
FUNDACIÓN INTEGRA

