

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de La Región Los Ríos llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: **“Mejoramientos patios exteriores J.I Mas Amigos, Amanecer del Sol y Cuncunita”** en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento	Ubicación	Comuna
Mas Amigos	Iquique N°450 Villa Norte Grande, Las Animas.	Valdivia
Amanecer del Sol	Sta.Hortensia N°750, Pobl. San Pedro.	Valdivia
Cuncunita	Balmaceda N°5571 Pobl.Collico	Valdivia

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional

Detalle de antecedentes Técnicos.

- Proyecto de arquitectura
- Bases administrativas Generales
- Bases Administrativas Especiales
- Declaración Jurada
- Formato presupuesto Detallado
- Planimetría
- Especificaciones técnicas de arquitectura
- Itemizado con Partidas de obras
- Cuadro colores Institucionales

2. Visita a Terreno.

Los Contratistas deben visitar el (los) recinto(s), el día **17 de Noviembre del 2015**. Junto al Encargado regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional, el recorrido se comenzara a las 10:00 Am desde el **J.I Amanecer del Sol** Ubicado en Sta.Hortensia N°750, Pobl. San Pedro.,**Valdivia** , **Posteriormente se realizara la visita al J.I Mas Amigos y Cuncunita de la comuna de Valdivia** . No será obligatoria una nueva visita del contratista que haya visitado el (los) recinto (s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya quedado desierta.

3. Recepción de Consultas.

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las hasta del **19 de Noviembre del año 2015 a las 13:00 hrs.** a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe de Espacios Físicos Educativos. Sr Sebastián Roa S. (mail sroa@integra.cl , **con copia a vmellado@integra.cl**

4. Respuestas y Aclaraciones.

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **19 de Noviembre** antes de las **17: 00 hrs** horas por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle **Esmeralda 679**, de la Ciudad de **Valdivia**, el día **Viernes 20 de Noviembre de 2015, hasta las 13: 00 horas.**

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas, para este proceso el criterio de selección será de 60% el plazo y 40% oferta económica. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada, pero este plazo no podrá superar los 30 días corridos

9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

10. Aumento de Plazo

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

11. Otros

Todas las obras deben ser ejecutadas conforme a normativa vigente, respetando los proyectos entregados para esta licitación.

La Fundación, contará con los servicios de ITO, quien se relacionará directamente con la empresa que ejecute los trabajos y será el nexo directo entre la empresa y la Fundación.

12. Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	16/ 11/ 2015 hasta 17:00 hrs.
Visita a Terreno	17 /11/ 2015 hasta 14:00 hrs.
Consultas	Hasta el 19 de Nov. hasta las 13:00 hrs.
Aclaraciones	19 de Nov, hasta las 17:00 hrs.
Entrega de Ofertas	20 de Nov. 2015 hasta las 13:00 hrs.
Apertura de Ofertas	20 de Nov. 2015 desde las 14:00 hrs