

**BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

La Dirección Regional de Tarapacá, llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: "Reparación Fachada Oficina regional 2do. Llamado", en el (los) Establecimiento(s):

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
OFICINA REGIONAL	Libertad 797	Iquique

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

Detalle de antecedentes Técnicos.

**En CD se contempla lo siguiente**

**PROYECTO ARQUITECTURA**

- Especificaciones técnicas de arquitectura

1 Archivo (dwg) que contiene el proyecto de arquitectura de mejoras

**PROYECTO ESTRUCTURA.**

- Especificaciones técnicas de estructura.

1 Archivo (dwg) que contiene el proyecto de estructura.

**ANTECEDENTES**

Bases administrativas generales por presupuesto detallado

Formato de presupuesto detallado

Formato de Declaración Jurada

Bases administrativas especiales.

**2. Visita a Terreno**

Los Contratistas deben visitar el (los) recinto(s), el día 23 de noviembre de 2015, a las 10:00 hrs., junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional. No será obligatoria una nueva visita del contratista que haya visitado el (los) recinto (s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya quedado desierta.

**3. Recepción de Consultas**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes del 24 de noviembre del año 2015, hasta las 12 hrs., a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones, Sr(a). Marcela Albornoz Mendoza. (mail [malbornoz@integra.cl](mailto:malbornoz@integra.cl)).

#### 4. Respuestas y Aclaraciones

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día 24 de noviembre antes de las 17:00 horas por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

#### 5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle Libertad #797, de la Ciudad de Iquique, el día 25 de noviembre de 2015, hasta las 15 : 00 horas.

#### 6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

#### 7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

#### 8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

#### 9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

#### 10. Aumento de Plazo

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

#### 11. Otros

1.-La Oferta deberá ser presentada únicamente en **formato carta** y se presentará en sobre cerrado la **OFERTA ECONÓMICA y DECLARACIÓN JURADA**.

2.- En todas las obras no se podrá adjudicar ofertas cuya suma de gastos generales y utilidades contemplen más de 30% del costo neto de la oferta presentada. Debido a su condición geográfica extrema las regiones de Arica-Parinacota (sólo las comunas de General Lagos y Putre), Aysén y Magallanes (sólo la comuna de Porvenir) podrán presentar otros porcentajes debidamente fundamentados en el Acta de Adjudicación.

Todas las obras deben ser ejecutadas conforme a normativa vigente, respetando los proyectos entregados para esta licitación.

La Fundación, contará con los servicios de ITO, quien se relacionará directamente con la empresa que ejecute los trabajos y será el nexo directo entre la empresa y la Fundación.

4.- EL ADJUDICATARIO DEBERÁ PRESENTAR, A MÁS TARDAR 5 DIAS DESPUES DE LA FIRMA DEL CONTRATO, LA SIGUIENTE DOCUMENTACION:

- Carta Gantt General de partidas detalladas en el Itemizado.
- Nómina de trabajadores, indicando nombre completo, RUT, domicilio y función a desempeñar.

**12. Contrato**

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	20 de noviembre 2015
Visita a Terreno	:	23 de noviembre 2015 – 10:00 hrs.
Consultas	:	24 de noviembre 2015 – 12:00 hrs.
Aclaraciones	:	24 de noviembre de 2015 – 17:00 hrs.
Entrega de Ofertas	:	25 de noviembre de 2015 – 15:00 hrs.
Apertura de Ofertas	:	25 de noviembre de 2015.