

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PROYECTO : MEJORAMIENTOS J.I. VISTA HERMOSA
COMUNA : TEMUCO
REGIÓN : DE LA ARAUCANÍA
MANDANTE : FUNDACIÓN INTEGRRA
FECHA : DICIEMBRE 2014

A. GENERALIDADES

A.1. DESCRIPCION DE LAS OBRAS

Las presentes especificaciones técnicas están orientadas a la construcción de bodega y otras mejoras en el Jardín Infantil Vista Hermosa, ubicado en la comuna de Temuco.

A.2. REFERENCIAS:

Las presentes especificaciones técnicas son complementarias de los planos del proyecto. La obra se ejecutará en estricto acuerdo con dichos documentos y con aquellos que se emitan con carácter aclaratorio o por parte de las especialidades, como es el caso de Proyectos de Agua Potable, Alcantarillado, Eléctricos y de gas. (Cargo y responsabilidad de la empresa contratista que se adjudique la construcción de la obra).

Todas las obras que consulte el proyecto deben ejecutarse respetando la legislación y reglamentación vigente; en especial:

- Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Reglamentos para instalaciones Sanitarias.
- Instalaciones eléctricas de consumo en Baja tensión.
- Reglamentación SEC
- Términos de Referencia para elaboración de Proyectos e Especialidades, Fundación Integra.
- Términos de Referencia para la aplicación de colores en Infraestructura de acuerdo a nueva imagen corporativa de Fundación Integra.

A.3. MATERIALES

Los materiales que se especifican para las obras definitivas se entienden de primera calidad dentro de su especie conforme a las normas y según indicaciones de fábrica.

El I.T.O. rechazará todo aquel material que a su juicio no corresponda a lo especificado.

El I.T.O. Podrá solicitar al contratista la certificación de la calidad de los materiales a colocar en obra.

En caso que se especifique una marca de fábrica para un determinado material se entiende como una mención referencial, el Contratista podrá proponer el empleo de una marca de alternativa, siempre y cuando su calidad técnica sea igual o superior a la especificada; en todo caso, la opción alternativa debe someterse oportunamente a consideración del I.T.O. para su aprobación o rechazo, quien resolverá al respecto.

A.4. PRELIMINARES

Se considera como trabajos preliminares la preparación previa al comienzo de los trabajos como extracción de material antiguo instalado, limpieza y mejoramiento para posterior instalación de material correspondiente etc. Se considera el despeje de toda esta área a intervenir y el retiro de escombros para realizar trabajos solicitados.

Se solicita mantener la prolijidad de las obras. Además, la reparación de toda estructura y artefactos deteriorados por motivos de los trabajos a ejecutar. Se deberá reinstalar todo artefacto que deba ser removido para la instalación del pavimento, dejando en iguales condiciones a las iniciales.

1. SALA 2

1.1. EQUIPO ESTANCO

La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como coplas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

1.2. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

1.3. CAMBIO PALMETA

Se solicita el cambio de todas aquellas palmetas que se encuentren quebradas. El contratista deberá presentar a la ITO modelos similares para su aprobación e instalación.

1.4. AFIANCE EQ. ESTANCO

Todos aquellos equipos estancos que se encuentran descolgados, deberán ser afianzados mediante tarugos a cielo.

2. SALA 3

2.1. VENTILADORES

Los ventiladores serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá afianzarlos a muros mediante tarugos. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

2.2. INSTALAR LUZ DE EMERGENCIA

Los equipos de emergencia serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá realizar instalación de estas en muros mediante tarugos para entregar firmeza. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

2.3. CAMBIO TUBO FLUORESCENTE

En todos aquellos equipos donde se encuentren tubos quemados, deberán ser cambiados y entregados en perfectas condiciones. Estos tendrían que ser para equipos de 2x36, 2x40 y/o 2x17 w. dependiendo del tipo que se encuentre instalado.

2.4. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

2.5. CAMBIO CHAPA

Se contempla la provisión e instalación de chapa con llaves para puerta de escape.

3. BAÑO NIÑOS 1

3.1. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

4. BAÑO PERSONAL

4.1. TAPA WC

Se consulta la instalación de tapa WC adulto, color blanco.

4.2. REPARACION FILTRACION WC

Se requiere revisar y solucionar problemas de filtración que existan en WC. Hacer revisión de sello antifuga y fungicida.

4.3. EQUIPO ESTANCO

La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como copleas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

5. BAÑO NIÑOS 2

5.1. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

5.2. CAMBIO CHAPA

Se contempla la provisión e instalación de chapa con llaves para puerta de escape.

6. SALA HIGIENE 1

6.1. EQUIPO ESTANCO

Se debe eliminar la ampolleta existente. La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como copleas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

6.2. CELOSIA

Todos aquellos vanos existentes deberán ser eliminados con una instalación de celosía de aluminio blanca. Estas deberán cubrir el espacio existente por completo. Para la instalación deberá asegurarse el uso de tarugos.

7. SALA HIGIENE 2

7.1. EQUIPO ESTANCO

Se debe eliminar la ampolleta existente. La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como copleas, curvas, abrazaderas,

pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

7.2. CELOSIA

Todos aquellos vanos existentes deberán ser eliminados con una instalación de celosía de aluminio blanca. Estas deberán cubrir el espacio existente por completo. Para la instalación deberá asegurarse el uso de tarugos.

7.3. CORNISA

Se solicita el afiance de cornisa suelta.

8. SALA 4

8.1. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

8.2. PUERTA

Se consulta la colocación de puerta metálica sinfonía. Se consideran marcos de madera de pino de 30mm x 70mm x 5,4 mts. Se consulta la colocación de sobre marco puerta, pilastras de madera de pino finger joint, de 12 x 45 mm.

Se consulta la colocación de Cerradura Manilla Modelo 960 U, marca Scanavinni. El eje de la cerradura estará ubicado a 1,05 cm. sobre el piso terminado. Para las perforaciones de las cerraduras, no se permitirá el empleo de formones, escofinas, o cualquier otra herramienta en sustitución de las brocas. Las perforaciones deben presentar un trabajo limpio, sin deformaciones y coincidir en sus ejes, de acuerdo con las plantillas de hojalata que deberán proveerse a los carpinteros colocadores de puertas.

Se consulta la colocación de Bisagras BS marca Scanavini de acero inoxidable con golilla de fricción, se instalarán 3 bisagras como mínimo de 3 1/2" por cada hoja. La hoja de bisagra, en los marcos metálicos se colocará calando el marco en la dimensión necesaria para dar paso a la hoja de la bisagra, la cual tendrá tarjadas las perforaciones, a través de perforaciones efectuadas en las láminas del marco y se fijarán con tornillos mecánicos las hojas de la ventana

Se consulta tope de puerta básico de 40 mm. color negro, una por hoja. Marca referencia DVP

8.3. CAMBIO TUBO FLUORESCENTE

En todos aquellos equipos donde se encuentren tubos quemados, deberán ser cambiados y entregados en perfectas condiciones. Estos tendrían que ser para equipos de 2x36, 2x40 y/o 2x17 w. dependiendo del tipo que se encuentre instalado.

8.4. INSTALAR LUZ DE EMERGENCIA

Los equipos de emergencia serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá realizar instalación de estas en muros mediante tarugos para entregar firmeza. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

8.5. VENTILADORES

Los ventiladores serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá afianzarlos a muros mediante tarugos. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

8.6. FIJAR GUARDAPOLVOS

Se solicitar fijar todos aquellos guardapolvos que se encuentren sueltos.

8.7. FIJAR CHAPA

Se solicita fijar chapa que se encuentra suelta. Esta debe quedar completamente operativa.

9. COMEDOR

9.1. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

9.2. CAMBIO GUARDAPOLVO

Se requiere la desinstalación del existente y la instalación de uno nuevo. Considerar la utilización de sello en aquellos sectores donde queden espacios por muy pequeños que sean. Esto debido al ingreso de roedores.

10. BAÑO NIÑOS 3

10.1. WC BAÑO NIÑOS

WC con estanque Fanalozza modelo Kinds para niños con todas sus conexiones de agua y alcantarillado incluyendo flexible, llave angular, válvulas de admisión, flapper y asiento plástico, sellos anti hongo.

10.2. CAMBIO DESAGÜE

Se requiere cambio de desagüe similar al existente ya que este se encuentra en malas condiciones.

10.3. SOPORTE DUCHA

Se solicita provisión e instalación de soporte ducha instalado con tarugos en cerámico sobre tineta.

10.4. CAMBIO CHAPA

Se contempla la provisión e instalación de chapa con llaves para puerta de acceso.

10.5. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

11. SALA 1

11.1. VENTILADORES

Los ventiladores serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá afianzarlos a muros mediante tarugos. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del

color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

11.2. INSTALAR LUZ DE EMERGENCIA

Los equipos de emergencia serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá realizar instalación de estas en muros mediante tarugos para entregar firmeza. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

11.3. CAMBIO TUBO FLUORESCENTE

En todos aquellos equipos donde se encuentren tubos quemados, deberán ser cambiados y entregados en perfectas condiciones. Estos tendrían que ser para equipos de 2x36, 2x40 y/o 2x17 w. dependiendo del tipo que se encuentre instalado.

11.4. REPARACION PUERTA EMERGENCIA

Se solicita la reparación de puerta de escape, debe quedar en perfecto estado, funcionando de manera adecuada. Debe abrir y cerrar correctamente. Esta partida debe considerar cambio de cerradura, bisagra y /o pintura en caso de ser necesario.

12. BAÑO MINUSVALIDOS

12.1. PUERTA

Se consulta la colocación de puerta madera MDF. Se consideran marcos de madera de pino de 30mm x 70mm x 5,4 mts. Se consulta la colocación de sobre marco puerta, pilastras de madera de pino finger joint, de 12 x 45 mm.

Se consulta la colocación de Cerradura Manilla Modelo 960 U, marca Scanavinni. El eje de la cerradura estará ubicado a 1,05 cm. sobre el piso terminado. Para las perforaciones de las cerraduras, no se permitirá el empleo de formones, escofinas, o cualquier otra herramienta en sustitución de las brocas. Las perforaciones deben presentar un trabajo limpio, sin deformaciones y coincidir en sus ejes, de acuerdo con las plantillas de hojalata que deberán proveerse a los carpinteros colocadores de puertas.

Se consulta la colocación de Bisagras BS marca Scanavini de acero inoxidable con golilla de fricción, se instalarán 3 bisagras como mínimo de 3 1/2" por cada hoja. La hoja de bisagra, en los marcos metálicos se colocará calando el marco en la dimensión necesaria para dar paso a la hoja de la bisagra, la cual tendrá tarjadas las perforaciones, a través de perforaciones efectuadas en las láminas del marco y se fijarán con tornillos mecánicos las hojas de la ventana

Se consulta tope de puerta básico de 40 mm. color negro, una por hoja. Marca referencia DVP

13. SALA CASILLEROS

13.1. EQUIPO ESTANCO

La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como coplas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

13.2. CAMBIO CHAPA

Se contempla la provisión e instalación de chapa con llaves para puerta de escape.

14. BODEGA

14.1. EQUIPO ESTANCO

La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como coplas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

15. SALA 5

15.1. VENTILADORES

Los ventiladores serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá afianzarlos a muros mediante tarugos. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

15.2. INSTALAR LUZ DE EMERGENCIA

Los equipos de emergencia serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá realizar instalación de estas en muros mediante tarugos para entregar firmeza. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

15.3. CAMBIO TUBO FLUORESCENTE

En todos aquellos equipos donde se encuentren tubos quemados, deberán ser cambiados y entregados en perfectas condiciones. Estos tendrían que ser para equipos de 2x36, 2x40 y/o 2x17 w. dependiendo del tipo que se encuentre instalado.

15.4. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

16. SALA 6

16.1. VENTILADORES

Los ventiladores serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá afianzarlos a muros mediante tarugos. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del

color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

16.2. INSTALAR LUZ DE EMERGENCIA

Los equipos de emergencia serán entregados por Fundación Integral. El contratista deberá realizar instalación de estas en muros mediante tarugos para entregar firmeza. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

16.3. CAMBIO TUBO FLUORESCENTE

En todos aquellos equipos donde se encuentren tubos quemados, deberán ser cambiados y entregados en perfectas condiciones. Estos tendrían que ser para equipos de 2x36, 2x40 y/o 2x17 w. dependiendo del tipo que se encuentre instalado.

16.4. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

16.5. CAMBIO CHAPA

Se contempla la provisión e instalación de chapa con llaves para puerta de escape.

17. PASILLO

17.1. CAMBIO PALMETA

Se solicita el cambio de todas aquellas palmetas que se encuentren quebradas. El contratista deberá presentar a la ITO modelos similares para su aprobación e instalación.

18. EXTERIOR PATIO SERVICIO

18.1. INSTALACION MANGUERA

Fundación Integral realizará entrega de manguera que deberá ser instalada en J.I.

18.2. CERRADURA PORTON METÁLICO

Se solicita la instalación de chapa en portón de servicio. Esta deberá ser sobrepuesta. El cierre y apertura del portón deberá ser el óptimo.

18.3. ELIMINAR PUERTAS

Deberá eliminarse todas las puertas de las bodegas exteriores en área de servicio.

19. COCINA

19.1. MALLA MOSQUITERA

Se considera provisión e instalación de una malla mosquitera galvanizada, la cual será instalada con bastidor de aluminio. Para ventanas de abatir, la malla deberá contar con una estructura de abatir, con cierre mediante imanes. Cuando las ventanas sean de correderas, las estructuras podrán ser fijas. En caso de ser una malla mosquitera para puerta deberá ser de abatir, con imanes para su cierre.

19.2. CAMBIO CHAPA

Se contempla la provisión e instalación de chapa con llaves para puerta de escape.

19.3. CORNISA

Se solicita el afiance de cornisa suelta.

19.4. REPARACION FILTRACION

Se requiere revisar uniones de cañerías, sifones, además de verificar libre evacuación de aguas y solucionar problemas de filtración que existan en lavamanos.

20. BAÑO MANIPULADORAS

20.1. EQUIPO ESTANCO

La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como coplas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

20.2. DESTAPE TINETA

Realizar destape de tineta procurando dejar en buen funcionamiento la evacuación de aguas.

21. PATIO TECHADO

21.1. CAMBIO PALMETA

Se solicita el cambio de todas aquellas palmetas que se encuentren quebradas. El contratista deberá presentar a la ITO modelos similares para su aprobación e instalación.

21.2. EQUIPO ESTANCO

La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como coplas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

21.3. CAMBIO TUBO FLUORESCENTE

En todos aquellos equipos donde se encuentren tubos quemados, deberán ser cambiados y entregados en perfectas condiciones. Estos tendrían que ser para equipos de 2x36, 2x40 y/o 2x17 w. dependiendo del tipo que se encuentre instalado.

21.4. REPARACION MUEBLE

Se solicita la reparación de mueble. Este debe estar afianzado a muro, ambas puertas deben abrir y cerrar correctamente. Debe tener cerradura tipo cangrejo y en caso de ser necesario pestillos a piso y/o cielo.

21.5. PESTILLOS

Se solicita pestillos 60mm, bronce, en puertas

22. EXTERIOR

22.1. CAMBIO PORTÓN ACCESO

Para el cerco perimetral, se proyecta la construcción de un enrejado metálico provisto de perfilera metálica. Para el uso de pilares entre paños se considera una perfilera cuadrada 50 x 50 x 2mm .a estas irán fijadas dos horizontales de perfil cuadrado 30 x 30 x 2mm el cual conforma el elemento horizontal de los paños metálicos. El relleno de los paños considera la aplicación de perfiles metálicos cuadrados 20 x 20 x 2mm. Estos tendrán una separación como mínimo a eje de 15 cm. a eje aproximadamente. El portón será de 1mts de ancho, la diferencia deberá hacerse en paños fijos. En este ítem se debe considerar cerradura sobrepuesta manual. El portón debe quedar perfectamente operativo.

22.2. ELIMINAR JUEGO

Se solicita la desinstalación y retiro de juego. El contratista deberá dejar nivelado el terreno en caso de generarse desniveles.

22.3. REFLECTOR HALOGENO

Se consulta reflector halógeno 150W para exterior en cada salida de emergencia. Para el sistema de canalización utilizar tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como coplas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

22.4. INSTALACION TOLDO

El contratista deberá instalar toldo con que cuenta el J.I. Deberá suplir piezas en caso de que estas no existan. Los tirantes serán instalados a muro.

22.5. REPARACION TOLDO

El J.I. cuenta con un toldo antiguo. Este deberá instalarse en antejardín. El contratista deberá reparar pilares dejándolo correctamente instalado, deberá empotrar este y cumplirá con reponer la malla raschel que utiliza como sombreadero.

23. HALL SALA CUNA

23.1. CAMBIO TUBO FLUORESCENTE

En todos aquellos equipos donde se encuentren tubos quemados, deberán ser cambiados y entregados en perfectas condiciones. Estos tendrían que ser para equipos de 2x36, 2x40 y/o 2x17 w. dependiendo del tipo que se encuentre instalado.

23.2. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

23.3. REPARACION PUERTA ACCESO

Se solicita la reparación de puerta de acceso, debe quedar en perfecto estado, funcionando de manera adecuada. Debe abrir y cerrar correctamente. Esta partida debe considerar cambio de cerradura, bisagra y /o pintura en caso de ser necesario.

24. SALA CUNA MENOR

24.1. INSTALAR LUZ DE EMERGENCIA

Los equipos de emergencia serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá realizar instalación de estas en muros mediante tarugos para entregar firmeza. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

24.2. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

24.3. REPARACION FILTRACION

Se requiere revisar y solucionar problemas de filtración que existan en WC. Hacer revisión de sello antifuga y fungicida. En caso de lavamanos revisión y solución de sifón, sellos y cañerías.

24.4. SOPORTE DUCHA

Se solicita provisión e instalación de soporte ducha instalado con tarugos en cerámico sobre tineta.

25. BODEGA SALA CUNA

25.1. CAMBIO TUBO FLUORESCENTE

En todos aquellos equipos donde se encuentren tubos quemados, deberán ser cambiados y entregados en perfectas condiciones. Estos tendrían que ser para equipos de 2x36, 2x40 y/o 2x17 w. dependiendo del tipo que se encuentre instalado.

26. SALA CUNA MAYOR

26.1. VENTILADORES

Los ventiladores serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá afianzarlos a muros mediante tarugos. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

26.2. EQUIPO ESTANCO

La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como coplas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

26.3. CAMBIO TUBO FLUORESCENTE

En todos aquellos equipos donde se encuentren tubos quemados, deberán ser cambiados y entregados en perfectas condiciones. Estos tendrían que ser para equipos de 2x36, 2x40 y/o 2x17 w. dependiendo del tipo que se encuentre instalado.

26.4. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

27. SALA AMAMANTAMIENTO

27.1. MALLA MOSQUITERA

Se considera provisión e instalación de una malla mosquitera galvanizada, la cual será instalada con bastidor de aluminio. Para ventanas de abatir, la malla deberá contar con una estructura de abatir, con cierre mediante imanes. Cuando las ventanas sean de correderas, las estructuras podrán ser fijas. En caso de ser una malla mosquitera para puerta deberá ser de abatir, con imanes para su cierre.

28. SALA MUDAS

28.1. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

29. LEÑERA

29.1. REFUERZO LEÑERA

Debido a las malas condiciones en las que se encuentra la leñera, se solicita hacer un refuerzo con pino IPV de 2"x3", horizontal cada 0.4m y vertical a 0.5m, además, diagonales en cada esquina de cada elevación.

29.2. RADIER

- Nivelación y compactación de terreno

Se contempla la nivelación y compactación del terreno por medios mecánicos con finalización a 0,15 m bajo el nivel de piso existente considerando excavación, escarpe y eliminación de material sobrante con el fin de dar nivel requerido. Es necesario indicar para esta partida el terreno deberá encontrarse libre del estrato vegetal, correspondiente al escarpe realizado anteriormente.

- Emplantillado

Se consulta emplantillado de 5 cm. de espesor de hormigón pobre sobre terreno nivelado y compactado

- Radier

Se deberá construir un radier de 0,10 m de espesor en hormigón pobre sobre N.T.N.. Este radier será confeccionado mecánicamente para un óptimo resultado y deberá cumplir con la dosificación antes solicitada. Se contempla dentro de esta partida el moldaje. La estructura será mediante soleras interiores se anclarán a radier con espárragos de fe 10@50cm.

30. OFICINA

30.1. CAMBIO TUBO FLUORESCENTE

En todos aquellos equipos donde se encuentren tubos quemados, deberán ser cambiados y entregados en perfectas condiciones. Estos tendrían que ser para equipos de 2x36, 2x40 y/o 2x17 w. dependiendo del tipo que se encuentre instalado.

30.2. EQUIPO ESTANCO

La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como coplas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las

estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

30.3. INSTALACION EXTINTORES

Se solicita la instalación de extintor. El contratista deberá proveer el soporte y abrazadera en l parte inferior de este.

ESPECIFICACIONES TECNICAS

PROYECTO : MEJORAMIENTOS J.I. PULMAHUE
COMUNA : PADRE LAS CASAS
REGIÓN : DE LA ARAUCANÍA
MANDANTE : FUNDACIÓN INTEGRAL
FECHA : DICIEMBRE 2014

A. GENERALIDADES

A.1. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las presentes especificaciones técnicas están orientadas a la construcción de bodega y otras mejoras en el Jardín Infantil Pulmahue, ubicado en la comuna de Padre las Casas.

A.2. REFERENCIAS:

Las presentes especificaciones técnicas son complementarias de los planos del proyecto. La obra se ejecutará en estricto acuerdo con dichos documentos y con aquellos que se emitan con carácter aclaratorio o por parte de las especialidades, como es el caso de Proyectos de Agua Potable, Alcantarillado, Eléctricos y de gas. (Cargo y responsabilidad de la empresa contratista que se adjudique la construcción de la obra).

Todas las obras que consulte el proyecto deben ejecutarse respetando la legislación y reglamentación vigente; en especial:

- Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- Reglamentos para instalaciones Sanitarias.
- Instalaciones eléctricas de consumo en Baja tensión.
- Reglamentación SEC
- Términos de Referencia para elaboración de Proyectos e Especialidades, Fundación Integral.
- Términos de Referencia para la aplicación de colores en Infraestructura de acuerdo a nueva imagen corporativa de Fundación Integral.

A.3. MATERIALES

Los materiales que se especifican para las obras definitivas se entienden de primera calidad dentro de su especie conforme a las normas y según indicaciones de fábrica.

El I.T.O. rechazará todo aquel material que a su juicio no corresponda a lo especificado.

El I.T.O. podrá solicitar al contratista la certificación de la calidad de los materiales a colocar en obra.

En caso que se especifique una marca de fábrica para un determinado material se entiende como una mención referencial, el Contratista podrá proponer el empleo de una marca de alternativa, siempre y cuando su calidad técnica sea igual o superior a la especificada; en todo caso, la opción alternativa debe someterse oportunamente a consideración del I.T.O. para su aprobación o rechazo, quien resolverá al respecto.

A.4. PRELIMINARES

Se considera como trabajos preliminares la preparación previa al comienzo de los trabajos como extracción de material antiguo instalado, limpieza y mejoramiento para posterior instalación de material correspondiente etc. Se considera el despeje de toda esta área a intervenir y el retiro de escombros para realizar trabajos solicitados.

Se solicita mantener la prolijidad de las obras. Además, la reparación de toda estructura y artefactos deteriorados por motivos de los trabajos a ejecutar. Se deberá reinstalar todo artefacto que deba ser removido para la instalación del pavimento, dejando en iguales condiciones a las iniciales.

31. MEDIO MAYOR

31.1. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

31.2. PROTECCION ESTUFA

Se solicita agrandar la protección de estufas con perfiles cuadrados 30x30x2, los que serán utilizados para dar estabilidad a la estructura. En el sentido de ampliación se creará una puerta con las mismas especificaciones la que tendrá un pestillo de 60mm por dentro de esta. La puerta debe quedar perfectamente operativa, deberá abrir y cerrar sin problemas.

31.3. PROTECCION SUPERIOR ESTUFA

Se solicita tapar protección para evitar el ingreso de objetos por las rejillas.

31.4. VENTILADORES

Los ventiladores serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá afianzarlos a muros mediante tarugos. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

32. BAÑO DISCAPACITADOS

32.1. CELOSIA

Todos aquellos vanos existentes deberán ser eliminados con una instalación de celosía de aluminio blanca. Estas deberán cubrir el espacio existente por completo. Para la instalación deberá asegurarse el uso de tarugos.

33. MEDIO MENOR

33.1. PROTECCION ESTUFA

Se solicita agrandar la protección de estufas con perfiles cuadrados 30x30x2, los que serán utilizados para dar estabilidad a la estructura. En el sentido de ampliación se creará una puerta con las mismas especificaciones la que tendrá un pestillo de 60mm por dentro de esta. La puerta debe quedar perfectamente operativa, deberá abrir y cerrar sin problemas.

33.2. PROTECCION SUPERIOR ESTUFA

Se solicita tapar protección para evitar el ingreso de objetos por las rejillas.

33.3. VENTILADORES

Los ventiladores serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá afianzarlos a muros mediante tarugos. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

33.4. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

34. PATIO TECHADO SALA CUNA

34.1. PROTECCION ESTUFA

Se solicita agrandar la protección de estufas con perfiles cuadrados 30x30x2, los que serán utilizados para dar estabilidad a la estructura. En el sentido de ampliación se creará una puerta con las mismas especificaciones la que tendrá un pestillo de 60mm por dentro de esta. La puerta debe quedar perfectamente operativa, deberá abrir y cerrar sin problemas.

34.2. PROTECCION SUPERIOR ESTUFA

Se solicita tapar protección para evitar el ingreso de objetos por las rejillas.

35. PATIO TECHADO PARVULO

35.1. MEDIO TABIQUE

Será de estructura pino IPV 2x3", con terminación en smart panel 11.1mm . La altura será de 1.2mts y pintura con al menos dos manos de esmalte al agua para tabique.. La puerta deberá ser de Oregón, modelo Trancura, debe contar con chapa simple paso y pestillo. Debe considerar molduras, pintura al menos dos manos, tipo y color a definir por la ITO.

35.2. PROTECCION RED HUMEDA

Para proteger a los niños de golpes que pueden generar las aristas de las gavetas de red húmeda, se solicita utilizar nariz de escala de goma gris o breige.

35.3. CITOFONO E INTERRUPTOR

Se solicita citófono de iguales características al existente e interruptor para abrir portón acceso peatonal desde primer nivel..

36. SALA CUNA

36.1. PROTECCION ESTUFA

Se solicita agrandar la protección de estufas con perfiles cuadrados 30x30x2, los que serán utilizados para dar estabilidad a la estructura. En el sentido de ampliación se creará una puerta con las mismas especificaciones la que tendrá un pestillo de 60mm por dentro de esta. La puerta debe quedar perfectamente operativa, deberá abrir y cerrar sin problemas.

36.2. PROTECCION SUPERIOR ESTUFA

Se solicita tapar protección para evitar el ingreso de objetos por las rejillas.

36.3. VENTILADORES

Los ventiladores serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá afianzarlos a muros mediante tarugos. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

36.4. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.

37. BODEGA ASEO

37.1. EQUIPO ESTANCO

La nueva iluminación instalada será de equipos Estancos de 2x36 W hermético con alambre de 2,5 mm. de espesor con su interruptor doble. Para el sistema de canalización tubos tipo Conduit de diámetro necesario para la cantidad de conductores, con todas sus piezas especiales como coplas, curvas, abrazaderas, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

38. COCINA

38.1. CAMPANA

Considera generar un vano para la instalación de campana, además el pack exterior, consistente en gorro, manta y todo aquello que sea necesario para su buen funcionamiento. La instalación de campana deberá realizarla el contratista.

39. SEDILE

39.1. CAMPANA

Considera generar un vano para la instalación de campana, además el pack exterior, consistente en gorro, manta y todo aquello que sea necesario para su buen funcionamiento. La instalación de campana deberá realizarla el contratista.

40. BAÑO MANIPULADORAS

40.1. INST. BARRA CORTINA

Se solicita la provisión e instalación de barras de cortinas.

41. PASILLO COCINA

41.1. INSTALAR LUZ DE EMERGENCIA

Los equipos de emergencia serán entregados por Fundación Integral. El contratista deberá realizar instalación de estas en muros mediante tarugos para entregar firmeza. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

41.2. MALLA MOSQUITERA

Se considera provisión e instalación de una malla mosquitera galvanizada, la cual será instalada con bastidor de aluminio. Para ventanas de abatir, la malla deberá contar con una estructura de abatir, con cierre mediante imanes. Cuando las ventanas sean de correderas, las estructuras podrán ser fijas. En caso de ser una malla mosquitera para puerta deberá ser de abatir, con imanes para su cierre.

42. EXTERIOR

42.1. TOLDO

Se contempla la provisión e instalación de dos toldos, uno a utilizar por párvulos y otro para sala cuna. Será rectangular metálico de 3x6 m. Home & Garden, los tirantes no deben ir a piso, serán afianzados a muro.

42.2. PAVIMENTO

El pavimento será de hormigón posado sobre base estabilizada.

42.3. CINTA ANTIDESLIZANTE

Se solicita la instalación de cinta antideslizante gris de 5 cm de ancho, la cual debe ser instalada cada 0,4 m. En cerámico acceso y patio trasero de sala cuna y párvulo.

42.4. PROTECCION EXTERIOR

Se solicita fabricar protección de estufas con perfiles cuadrados 30x30x2, los que serán utilizados para dar estabilidad a la estructura, con malla electrosoldada. Se creará una puerta con las mismas especificaciones la que tendrá un pestillo de 60mm por dentro de esta. La puerta debe quedar perfectamente operativa, deberá abrir y cerrar sin problemas. Las medidas serán de 0.8x0.5m con altura de 1m.

42.5. PESTILLO CERCO

Se debe mejorar el cierre con que cuenta el cerco. Cambiar el pestillo.

42.6. MALLA RASCHEL

Se cubrirá el cerco perimetral trasero con malla raschel, cuya altura será de 1.2 m. Deberá cubrirse la longitud completa.

42.7. PAVIMENTO SALIDA EMERGENCIA.

Será de hormigón, 1m de ancho y tendrá una longitud de 14.7m el cual deberá entregar conexión entre sala cuna y salida de párvulos.

42.8. PROTECCIÓN MEDIDOR

Bastidor metálico con perfiles de 30x30x2 mm. Cubierto con malla electrosoldada.

43. OFICINA DIRECTORA

43.1. VENTILADORES

Los ventiladores serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá afianzarlos a muros mediante tarugos. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

43.2. INSTALAR LUZ DE EMERGENCIA

Los equipos de emergencia serán entregados por Fundación Integra. El contratista deberá realizar instalación de estas en muros mediante tarugos para entregar firmeza. En caso de que estos no cuenten con enchufe, se deberá proveer de enchufe simple marca Marisio con alvéolos protegidos o toma corrientes instalados a 1.60 m. de altura, con cajas sobrepuestas de marca Marisio o similar, con cable tipo cable tipo EVA de 2,5 mm. de espesor, situados según la ITO. Para el sistema de canalización se podrá usar canaletas tipo Legrand para casos donde sea necesario evitar daños en las estructuras y muros existentes, pintados del color de muros o cielos según corresponda. Si existiera alguna conexión eléctrica a una altura menor que la expresada, estas serán selladas con tapas ciegas tipo Marisio o similar.

44. ESCALA

44.1. SUJECION PUERTA

Para las puertas de escape la sujeción corresponderá a una cadena afianzada a pasamanos la cual quedará fijada a la puerta a través de un cáncamo. Para las puertas interiores se utilizarán aldabas de 6" bronce.