

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de Los Lagos llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas:
HABILITACION SEDE MITIGACION en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
JARDIN INFANTIL EL CHAVITO	Balmaceda S/N, Sector Centro	Queilen

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional

Detalle de antecedentes Técnicos.

Via Correo Electrónico**PROYECTO ARQUITECTURA**

- Especificaciones técnicas de arquitectura

1 Archivo (dwg) que contiene las siguientes láminas:

ANTECEDENTES

Bases administrativas generales

Formato de presupuesto

Formato de Declaración Jurada

En PAPEL se contempla lo siguiente:

- Planimetría Arquitectura
- Bases administrativas especiales
- Bases Generales
- Itemizado
- Formato Declaración Jurada

2. Visita a Terreno

Los Contratistas deben visitar el recinto, el día **13 de Agosto 2015**, junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional. No será obligatoria una nueva visita del contratista que haya visitado el (los) recinto (s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya quedado desierta.

3. Recepción de Consultas

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes del 14 de Agosto del año 2015, hasta las 13:00 hrs. a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe Regional de Operaciones, Srta. Gisela Espinace (mail: gespinace@integra.cl), con copia a Encargado de Infraestructura, Cristián Meléndez (mail: cmelendez@integra.cl).

4. Respuestas y Aclaraciones

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día 14 de Agosto de 2015 antes de las 17:30 horas por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle San Martín 80, de la Ciudad de Puerto Montt, el día **17 de Agosto, hasta las 17:30 horas.**

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación. Las ofertas presentadas no podrán superar un **30%** en la suma de los porcentajes considerados en los ítemes Gastos Generales y Utilidades aún cuando se trate de la oferta de menor valor y/o plazo.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 15 días.

10. Aumento de Plazo

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

11. Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	:	12 Agosto de 2015
Visita a Terreno	:	13 Agosto de 2015
Consultas	:	14 Agosto de 2015
Aclaraciones	:	14 Agosto de 2015
Entrega de Ofertas	:	17 Agosto de 2015
Apertura de Ofertas	:	18 Agosto de 2015