

**BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

La Dirección Regional de La Región Los Ríos llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: **“Mantenimiento y Reparación J.I Rinconcito Feliz y Canelito”** en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento	Ubicación	Comuna
J.I Rinconcito Feliz	Julio Jaramillo n°865	Valdivia
J.I El Canelito	Rene Schneider n°3210	Valdivia

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

Detalle de antecedentes Técnicos.

**PROYECTO ARQUITECTURA**

- Especificaciones técnicas de arquitectura
- Itemizado con Partidas de obras

Bases administrativas especiales.

**2. Visita a Terreno.**

Los Contratistas deben visitar el (los) recinto(s), el día **22 de Septiembre a las 10:00 hrs.** Junto al Encargado regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional. No será obligatoria una nueva visita del contratista que haya visitado el (los) recinto (s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya quedado desierta.

**3. Recepción de Consultas.**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las hasta del **23 de Septiembre del año 2015 a las 17:00 hrs.** a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe de Espacios Físicos Educativos. Sr Sebastián Roa S. (mail [sroa@integra.cl](mailto:sroa@integra.cl)), *con copia a [vmellado@integra.cl](mailto:vmellado@integra.cl)*

**4. Respuestas y Aclaraciones.**

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **24 de Septiembre** antes de las **13:00 hrs** horas por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

**5. Presentación de las Ofertas Económicas.**

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle **Esmeralda 679**, de la Ciudad de **Valdivia**, el día **Viernes 25 de Septiembre de 2015**, hasta las **13:00 horas**.

**6. Evaluación y Selección de Ofertas.**

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

**7. Modalidad de Contratación de las Obras**

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, esto significa que en el caso que la oferta adjudicada sea hasta 100 UF se emitirá una Orden de Trabajo y en caso que la oferta adjudicada sea mayor a 100 UF se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

**8. Plazo Del Contrato.**

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

**9. Duración de la Oferta.**

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

**10. Aumento de Plazo**

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

**11. Otros**

Todas las obras deben ser ejecutadas conforme a normativa vigente, respetando los proyectos entregados para esta licitación.

La Fundación, contará con los servicios de ITO, quien se relacionará directamente con la empresa que ejecute los trabajos y será el nexo directo entre la empresa y la Fundación.

**12. Contrato**

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Entrega de Antecedentes	21 / 09/ 2015 hasta 17:00 hrs.
Visita a Terreno	22 / 09/ 2015 hasta 10:00 hrs.
Consultas	Hasta el 23 de Sept. hasta las 17:00 hrs.
Aclaraciones	24 de Sept, hasta las 13:00 hrs.
Entrega de Ofertas	25 de Sept. 2015 hasta las 13:00 hrs.
Apertura de Ofertas	28 de Sept. 2015 desde las 14:00 hrs