CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

MODIFICACIÓN Nº 1

"AUMENTO DE COBERTURA"

ANDRÉS SÁNCHEZ CONSTRUCCIÓN SERVICIOS-COMPRAVENTAS E INVERSIONES E.I.R.L.

"BASCUÑÁN SANTA MARÍA" (TEMUCO-ARAUCANIA)

Ítem: Inversión de Capital

N° Int. VMV-0064-1-2016

En Santiago, a **26 de mayo de 2016**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT Nº 70.574.900-0, representada legalmente por su Directora Ejecutiva, **ORIELE ROSSEL CARRILLO**, cédula de identidad N°11.850.641-3, con domicilio en Alonso Ovalle N°1180, Santiago, en adelante "Fundación Integra" o "Integra", por una parte; y por la otra, **ANDRÉS SÁNCHEZ CONSTRUCCIÓN SERVICIOS-COMPRAVENTAS E INVERSIONES E.I.R.L.**, RUT. 52.002.743-2, representada legalmente por **HÉCTOR ANDRÉS SÁNCHEZ PÉREZ,** constructor civil, cédula de identidad N° 10.296.959-6, ambos con domicilio en Philippi N°393, Temuco, en adelante el "contratista", se ha convenido lo siguiente:

PRIMERO: ANTECEDENTES. Con fecha **04 de abril de 2016**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado **"BASCUÑÁN SANTA MARÍA"**, en la comuna de **TEMUCO**, Región de **LA ARAUCANÍA,** que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **$719.434.581.- (setecientos diecinueve millones cuatrocientos treinta y cuatro mil quinientos ochenta y un pesos)**.- y que éstas debían ejecutarse entre el **04 de abril de 2016** y el **31 de agosto de 2016**.

Durante la ejecución de este acuerdo y por causas no imputables a las partes, ha surgido la necesidad de modificar el plazo de inicio y término para la ejecución de estos trabajos, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido que se indica en la cláusula siguiente.

SEGUNDO: MODIFICACIÓN PLAZO. Fundación Integra conviene con el contratista en fijar como fecha en que se inició la ejecución de las obras el **07 de abril de 2016** y como fecha de término el día **03 de septiembre de 2016.**

La garantía deberá ser renovada conforme al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria, se extenderá su vigencia hasta el día **02 de marzo de 2017**

TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO. En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

El presente anexo de contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.

HÉCTOR ANDRÉS SÁNCHEZ PÉREZ
REPRESENTANTE LEGAL
ANDRÉS SÁNCHEZ CONSTRUCCIÓN SERVICIOS – COMPRAVENTAS E INVERSIONES E.I.R.L.

ORIELE ROSSEL CARRILLO
DIRECTORA EJECUTIVA
FUNDACIÓN INTEGRA

Fundación Educacional para el Desarrollo Integral del Menor
DIRECCIÓN JURÍDICA

Fundación Educacional para el Desarrollo Integral del Menor
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y GESTIÓN

Fundación Educacional para el Desarrollo Integral del Menor
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANZAS

Fundación Educacional para el Desarrollo Integral del Menor
Depto. de Infraestructura