

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

**MODIFICACIÓN Nº 1**

**“MEJORAS Y REPARACIONES”**

JUAN CABELLO ARAYA

“REMOLINO VERDE” (CURACAVÍ-R.M. NORPONIENTE)

*Ítem: Fondos Concursables*

*Nº Int. VMV-0071-1-2016*

En Santiago, a 17 de abril de 2016, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT Nº 70.574.900-0, representada legalmente por su Directora Regional **ISABEL OYARZÚN ROMÁN**, cédula de identidad Nº8.046.978-0, con domicilio en Dieciocho Nº 229, Piso 3, Santiago, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, **JUAN CABELLO ARAYA**, cédula de identidad Nº 7.687.281-3, mueblista, con domicilio en Mar del Norte Nº498, Maipú, en adelante el “contratista”, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.** Con fecha **18 de marzo de 2016**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado “**REMOLINO VERDE**”, en la comuna de **CURACAVÍ**, Región **METROPOLITANA**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$57.236.061.- (cincuenta y siete millones doscientos treinta y seis mil sesenta y un pesos).**- y que éstas debían ejecutarse entre el **21 de marzo de 2016** y el **17 de abril de 2016**.

Durante la ejecución de este nuevo acuerdo, ha surgido la necesidad de aumentar el plazo para la ejecución de estos trabajos, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido que se indica en la cláusula siguiente.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN PLAZO.** Fundación Integra conviene con el contratista en prorrogar el plazo de ejecución de las obras entre el **18 de abril de 2016** y el **22 de abril de 2016**.

La garantía deberá ser renovada conforme al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria, se extenderá su vigencia hasta el día **19 de octubre de 2016**

**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.** En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.



JUAN CABELLO ARAYA  
CONTRATISTA  
7.687.281-3



**INTEGRA**  
Red de Salas Cuna y Jardines Infantiles  
**ISABEL OYARZÚN ROMÁN**  
DIRECTORA REGIONAL  
DIRECCIÓN METROPOLITANA NOR-PONIENTE

ISABEL OYARZÚN ROMÁN  
DIRECTORA REGIONAL  
FUNDACIÓN INTEGRA-RMNP