

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

**MODIFICACIÓN N° 2**

**“AUMENTO DE COBERTURA”**

EDUARDO TORREBLANCA Y CÍA LTDA.

“CAL Y SOL” (LA CALERA - VALPARAÍSO)

*Ítem: Inversión de Capital*

*N° Int. HPR-0167-2-2016*

En Santiago, a **10 de noviembre de 2016**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT N° 70.574.900-0, representada legalmente por su Directora Ejecutiva, **ORIELE ROSSEL CARRILLO**, cédula de identidad N°11.850.641-3, con domicilio en Alonso Ovalle N° 1180, Santiago, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, **EDUARDO TORREBLANCA Y CÍA LTDA.**, RUT N° 77.933.480-5, representada legalmente por **EDUARDO TORREBLANCA MATURANA**, empresario de la construcción, cédula de identidad N° 12.173.480-k y **SERGIO SAAVEDRA DÍAZ**, ambos con domicilio en Freire N° 406, Quillota, adelante el “contratista”, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.**

Con fecha **17 de junio de 2016**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado “**CAL Y SOL**”, en la comuna de **LA CALERA** en la Región de **VALPARAÍSO**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$1.046.710.288.- (mil cuarenta y seis millones setecientos diez mil doscientos ochenta y ocho pesos)**- y que éstas debían ejecutarse entre el **20 de junio de 2016** y el **06 de diciembre de 2016**.

Con fecha **29 de agosto de 2016**, las partes suscribieron la Modificación N° 1 del contrato señalado, mediante la cual se pactó modificar la fecha de inicio y término de las obras entre el **28 de junio de 2016** y el **14 de diciembre de 2016**

Durante la ejecución del acuerdo ha surgido la necesidad de sumar nuevas obras a las contratadas por un monto de **\$4.170.523.- (cuatro millones ciento setenta mil quinientos veintitrés pesos)**, correspondiente a accesibilidad; y **rebajar** partidas a las ya contratadas por un monto de **\$4.170.523.- (cuatro millones ciento setenta mil quinientos veintitrés pesos)**, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido que indican las cláusulas siguientes y de acuerdo al presupuesto presentado por el contratista con fecha **25 de octubre de 2016**, en los que se especifican las partidas que se aumentan y se rebajan.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN.**

**1. COMETIDO.** Fundación Integra encomienda al contratista, por medio de este instrumento, la ejecución de **NUEVAS OBRAS Y DISMINUCIÓN DE PARTIDAS** referidas al establecimiento individualizado en la cláusula anterior, que éste ejecutará ciñéndose estrictamente al presupuesto firmado por él, a las Bases Generales para Contratación de Obras, a las Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas, Planos, Orientaciones para Prevención de Riesgos en Obras y los demás antecedentes proporcionados por Integra y que, en su conjunto, forman parte integrante del presente contrato para todos los efectos, y que declara conocer y aceptar.




**2. MONTO Y FORMA DE PAGO.** El valor de la diferencia entre el aumento y disminución de partidas que se pactan por esta modificación se compensan, quedando un monto de **\$0.- (cero pesos)**, razón por la cual no se establece una forma de pago para la presente modificación.

**3. PLAZO.** El plazo para la ejecución de las nuevas obras encomendadas es entre el **28 de junio de 2016** hasta el **14 de diciembre de 2016**.

**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.**

En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.

  
\_\_\_\_\_  
**EDUARDO TORREBLANCA MATURANA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
EDUARDO TORREBLANCA Y CÍA LTDA.

  
\_\_\_\_\_  
**ORIELE ROSSEL CARRILLO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
FUNDACIÓN INTEGRA

