

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

**MODIFICACIÓN Nº 1**

**“AUMENTO DE COBERTURA”**

SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y REPRESENTACIONES AES LIMITADA.

“AKAR” (PUNTA ARENAS -MAGALLANES)

*Ítem: Inversión de Capital*

*Nº Int. GKF-0208-1-2016*

En Santiago, a **18 de agosto de 2016**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT Nº 70.574.900-0, representada legalmente por su Directora Ejecutiva, **ORIELE ROSSEL CARRILLO**, cédula de identidad Nº 11.850.641-3, con domicilio en Alonso Ovalle Nº 1180, Santiago, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, **SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y REPRESENTACIONES AES LIMITADA**, RUT Nº 78.304.900-7, representada legalmente por **JOSÉ ABARZA GONZÁLEZ**, ingeniero de ejecución mecánica, cédula de identidad Nº 8.920.367-8, ambos con domicilio en Ignacio Carrera Pinto 1456, Punta Arenas, en adelante el “contratista”, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.** Con fecha **25 de julio de 2016**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado “AKAR” en la comuna de **PUNTA ARENAS**, Región de **MAGALLANES**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$634.466.370.- (seiscientos treinta y cuatro millones cuatrocientos sesenta y seis mil trescientos setenta pesos)** y que éstas debían ejecutarse entre el **25 de julio de 2016** y el **21 de diciembre de 2016**.

Durante la ejecución de este acuerdo y por causas no imputables a las partes, ha surgido la necesidad de modificar el plazo de inicio y término para la ejecución de estos trabajos, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido que se indica en la cláusula siguiente.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN PLAZO.** Fundación Integra conviene con el contratista en modificar la fecha de inicio de ejecución de las obras para el día **16 de agosto de 2016**, y la fecha de término para el día **12 de enero de 2017**.

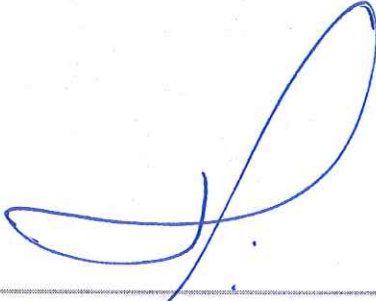
La garantía por anticipo deberá ser renovada conforme el nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía, se extenderá su vigencia hasta el día **12 de enero de 2017**.

Asimismo, la garantía de fiel cumplimiento deberá ser renovada conforme al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria, se extenderá su vigencia hasta el día **30 de septiembre de 2017**.

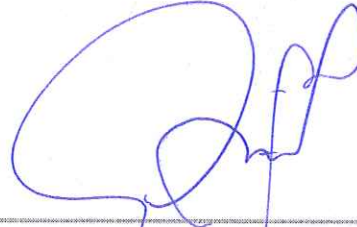
**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.** En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.



El presente contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.



**JOSÉ ABARZA GONZÁLEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
SOCIEDAD CONSTRUCTORA Y  
REPRESENTACIONES AES LIMITADA.



**ORIELE ROSSEL CARRILLO**  
DIRECTORA EJECUTIVA  
FUNDACIÓN INTEGRA

