

## CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

### **MODIFICACIÓN Nº 1**

### **“MEJORAS D.S 548”**

EDMUNDO GÓMEZ LAGOS

“DIEGO PORTALES” (RANCAGUA – O”HIGGINS)

*Ítem: Inversión de Capital*

*Nº Int. Jpt-0313-1-2016*

En Santiago, a **09 de octubre de 2016**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT Nº 70.574.900-0, representada legalmente por su Directora Regional, **PATRICIA PINO GAETE**, cédula de identidad Nº10.103.614-6, con domicilio en O”Carrol Nº0145, Rancagua, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, **EDMUNDO GÓMEZ LAGOS**, constructor civil, cédula de identidad Nº6.462.420-2, con domicilio en Vicuña Nº2267, Rancagua, en adelante el “contratista”, se ha convenido lo siguiente:

#### **PRIMERO: ANTECEDENTES.**

Con fecha **24 de septiembre de 2016**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado “**DIEGO PORTALES**”, en la comuna de **RANCAGUA** en la Región de **O”HIGGINS**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$20.520.947.- (veinte millones quinientos veinte mil novecientos cuarenta y siete pesos).**- y que éstas debían ejecutarse entre el **24 de septiembre de 2016** y el **08 de octubre de 2016**.

Durante la ejecución del acuerdo ha surgido la necesidad de sumar nuevas obras a las contratadas por un monto de **\$906.560- (novecientos seis mil quinientos sesenta pesos)**, , y rebajar partidas a las ya contratadas por un monto de **\$906.560- (novecientos seis mil quinientos sesenta pesos)**, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido que indican las cláusulas siguientes y de acuerdo al presupuesto presentado por el contratista con fecha **09 de octubre de 2016**, en los que se especifican las partidas que se aumentan y se rebajan.

#### **SEGUNDO: MODIFICACIÓN.**

**1. COMETIDO.** Fundación Integra encomienda al contratista, por medio de este instrumento, la ejecución de **NUEVAS OBRAS Y ELIMINACIÓN DE PARTIDAS** referidas al establecimiento individualizado en la cláusula anterior, que éste ejecutará ciñéndose estrictamente al presupuesto firmado por él, a las Bases Generales para Contratación de Obras, a las Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas, Planos, Orientaciones para Prevención de Riesgos en Obras y los demás antecedentes proporcionados por Integra y que, en su conjunto, forman parte integrante del presente contrato para todos los efectos, y que declara conocer y aceptar.

**2. MONTO Y FORMA DE PAGO.** El valor de la diferencia entre el aumento y disminución de partidas que se pactan por esta modificación se compensan, quedando un monto de **\$0.- (cero pesos)**, razón por la cual no se establece una forma de pago para la presente modificación.

**3. PLAZO.** El plazo para la ejecución de las nuevas obras encomendadas es entre el **09 de octubre de 2016** hasta el **14 de octubre de 2016**.

**4. GARANTÍA.** La garantía de fiel cumplimiento deberá ser renovada conforme el nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía, se extenderá su vigencia hasta el día **12 de abril de 2017**.

**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.**

En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.



---

**EDMUNDO GÓMEZ LAGOS**  
6.462.420-2  
CONTRATISTA



**PATRICIA PINO GAETE**  
DIRECTORA REGIONAL  
FUNDACION INTEGRA