Anexo N° 3
PO-MA203

Número Licitación: 02_2016
Fecha Licitación: 08-NOV. - 2016

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de MAGALLANES Y ANTARTICA CHILENA llama a licitación Privada para la ejecución de la Obra denominadas: «RECONVERSION DE JARDIN INFANTIL Y SALA DE CUNA A INMUEBLE» en el Establecimiento.

Establecimiento	Dirección	Comuna
INMUEBLE MITIGACION	AVENIDA ESPAÑA 1122	PUNTA ARENAS

La contratación de la Obra señalada se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Administrativas Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional

Detalle de antecedentes Técnicos.

- PROYECTO ARQUITECTURA Y LAMINAS DE DETALLES.
- ESPECIFICACIONES TECNICAS
- PLANTA MODIFICACION ELECTRICA

2. Visita a Terreno (Anexo N° 14)

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), desde el día MIERCOLES 9 de NOV. del año 2016 hasta el día _____de_____del año entre 15: 00 a : horas, junto al Encargado de Infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

No será obligatoria una nueva visita del Contratista que haya visitado el (los) recinto (s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya sido declarada desierta.

3. Recepción de Consultas

Los contratistas que formulen consultas deberán emitirlas antes del LUNES 14 de NOV. del año 2016, a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas a Jefe(a) de Espacios Físicos Educativos. Sr(a). JORGE MANCILLA ROJAS (mail) jmancilla@integra.cl. hasta las 17 : 00 horas

4. Respuestas y Aclaraciones

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día MARTES 15 de NOV. del 2016 año antes de las 13:00 horas por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. Presentación de las Ofertas Económicas.

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicad en Calle JOSE MENENDEZ N° 756, de la Ciudad de PUNTA ARENAS, el día LUNES 21 DE NOVIEMBRE 2016, o vía mail, hasta las 13 : 00 horas. En ambos casos dirigidas a Jefe(a) de Espacios Físicos Educativos.

6. Evaluación y Selección de Ofertas.

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. Modalidad de Contratación de las Obras

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, para las obras mayores se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. Plazo Del Contrato.

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

9. Duración de la Oferta.

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 60 días.

10.Otros

LA OBRA SE ADJUDICARA EN TANTO SE TENGA APROBACION PERMISO EDIFICACION, EL CUAL SE ENCUENTRA INGRESADO CON FECHA 24-10-2016

Los antecedentes entregados por los contratistas en el proceso de licitación no serán devueltos y quedarán en poder de Fundación Integra

11.Documentos requeridos para la presentación de las ofertas por parte del contratista

- ✓ Declaración Jurada de Conocimiento y Aceptación (Anexo N° 4)
- ✓ Presupuesto Detallado (Formato de Presupuesto- Anexo N° 5) o Presupuesto Valor por Metro Cuadrado (Anexo N° 5-A)
- ✓ Declaración Jurada de Obras en Ejecución (Anexo N° 6-B).
- ✓ Balance General y Clasificado
- ✓ Estado de Resultado.
- ✓ Formulario Nº 22 (SII) Declaración de Renta (último declarado).
- ✓ Formulario Nº 29 (SII) Declaración y pago de impuestos mensuales de los últimos 3 meses.
- ✓ Formulario Nº 30 (Inspección del trabajo) Certificado de antecedentes laborales y previsionales.
- ✓ Declaración Jurada de conocimiento y aceptación (Anexo N°4).
- ✓ Presupuesto (Detallado Anexo Nº 5 o Valor Metro Cuadrado Anexo Nº 5-A), según corresponda.
- ✓ Certificado de Capital Comprobado (emitido en formato original del Banco, suscrito por el agente de sucursal bancaria en donde el contratista es titular de una cuenta corriente).
- ✓ Declaración Jurada de obras en ejecución (Anexo N° 6-B).
- ✓ Curriculum actualizado del contratista (con referencias comprobables).

Para los casos en que los contratistas no cuenten con el balance general y clasificado del año inmediatamente anterior a la fecha de licitación, podrán presentar un balance intermedio del año anterior o el último balance que antecede al año anterior de la fecha de licitación.

Para todos los casos de licitaciones efectuadas a partir de mayo de un año en curso, los contratistas deberán presentar obligatoriamente el balance del año anterior.

12.Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.
Los contratistas constituidos como persona jurídica, deberán presentar copia autorizada ante notario de las escrituras públicas que componen sus estatutos y de aquella en que conste la personería de su representante legal, así como de las inscripciones de la constitución de la sociedad y de la personería en el Registro de Comercio, con certificación de vigencia no superior a 30 días.

13.Calendario de la licitación

Actividad	Fechas
Entrega de Antecedentes:	MARTES 8 NOVIEMBRE 2016
Visita a Terreno:	MIERCOLES 9 NOVIEMBRE 2016
Consultas:	LUNES 14 NOVIEMBRE 2016
Aclaraciones:	MARTES 15 NOVIEMBRE 2016
Recepción de Ofertas y antecedentes:	LUNES 21 NOVIEMBRE 2016
Apertura de Ofertas:	LUNES 22 NOVIEMBRE 2016
Evaluación de Contratistas y Ofertas:	JUEVES 24 NOVIEMBRE 2016