

Número Licitación R1416-05  
Fecha Licitación: 01.03.2016**BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

La Dirección Regional de La región de Los Ríos llama a licitación Privada para la ejecución de la(s) Obra(s) denominadas: **Construcción Jardín Infantil Balmaceda Norte** en el (los) Establecimiento(s).

Establecimiento(s)	Ubicación	Comuna
<b>Jardín Infantil Balmaceda Norte</b>	<b>CALLE BALMACEDA NORTE N° 355</b>	<b>Los Lagos</b>

La contratación de las Obras señaladas se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

Detalle de antecedentes Técnicos.

**ARQUITECTURA:**

- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ARQUITECTURA
- PLANIMETRÍAS: A01 planta de arquitectura - A02 Planta de cubierta y esquema de polígonos – A03 Elevaciones – A04 CORTES – A05 Detalle de sala de mudas y hábitos higiénicos – A06 detalle de baños – A07 detalle cocinas – A08 Detalle de puertas y ventanas – A09 Pavimentos – A10 detalles de casetas y nichos – A11 detalle de rebaje de pavimentos A12 ciérros perimetrales – E01 trazado eléctrico.
- ITEMIZADO JI BN

**INGENIERÍA:**

- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE INGENIERIA
- CALCULO ESTRUCTURA
- PLANIMETRÍA DE ESTRUCTURA: EST01 – EST02 – EST03 – EST04 – EST05 – EST06 – EST07 – EST08 – EST09.

**TOPOGRAFÍA**

- Láminas 1 de 3 – 2 de 3 – 3 de 3

**MECÁNICA DE SUELOS**

- INFORME 1 DE 3
- INFORME 2 DE 3
- INFORME 3 DE 3

**2. Visita a Terreno (Anexo N° 14)**

Los Contratistas visitarán el (los) recinto(s), el día **3 de Marzo del 2016 a las 12:30 hrs.** junto al técnico regional en infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional. No será obligatoria una nueva visita del Contratista que haya visitado el (los) recinto (s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya sido declarada desierta.

**3. Recepción de Consultas**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes del 10 de marzo del 2016 a las 17:30 hrs, a la Dirección Regional, enviadas por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas al Jefe Regional de Meta. (Sr. Gerardo Vargas. (mail [gvargas@integra.cl](mailto:gvargas@integra.cl); con copia a [cjaramillo@integra.cl](mailto:cjaramillo@integra.cl) , fax: 63 2 631390)

**4. Respuestas y Aclaraciones**

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día 11 de Marzo del 2015 antes de las 17:30 horas por medio escrito, enviados por carta, fax, e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

**5. Presentación de las Ofertas Económicas.**

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integral, ubicada en Calle Esmeralda 679 de la Ciudad de Valdivia el día 15 de Marzo del 2016 hasta las 13:00 hrs.

**6. Evaluación y Selección de Ofertas.**

Fundación Integral tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

**7. Modalidad de Contratación de las Obras**

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, para las obras mayores se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

**8. Plazo Del Contrato.**

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

**La fecha de término del contrato no podrá exceder el 31 de Agosto del 2016.**

**9. Duración de la Oferta.**

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 30 días.

**10. Aumento de Plazo**

En caso que el contratista solicite aumento de plazo será estudiado por la Fundación para su aprobación o rechazo.

**11. Otros**

Los contratistas deberán entregar en sobre cerrado los siguientes antecedentes para participar en la licitación:

- Declaración Jurada.
- Presupuesto (detailed) obras mayores
- Escritura de constitución de sociedad, y sus modificaciones.
- Certificado de vigencia de la sociedad.
- Certificado de vigencia de los poderes del representante legal.
- Balance Clasificado del contratista con firma y RUT del Representante legal, Jefe(a) de Finanzas o Contador General, correspondiente al año anterior a la fecha de la oferta presentada.
- Curriculum actualizado.
- Balance General.
- Estados de Resultados.
- Formulario N°22 declaración de renta.
- Formulario N°29 declaración y pago de impuestos mensuales de los últimos 3 meses.
- Formulario N°30 certificado de cumplimiento de obligaciones laborales.
- Garantía de seriedad de la oferta.

**12. Contrato**

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

## 13. Cronograma de la licitación

CALENDARIO DE LICITACIÓN

Actividad	:	Fechas
Entrega de Antecedentes	:	1 al 3 Marzo 2016. 3 de marzo hasta las 11:00 hrs.
Visita a Terreno	:	3 Marzo 2016 a las 12:30 hrs.
Consultas	:	Hasta el 9 Marzo 2016 a las 17:30 hrs.
Aclaraciones	:	10 Marzo 2016 a las 17:30
Recepción de Ofertas y antecedentes	:	15 de Marzo 2016 a las 13:00 hrs
Apertura de Ofertas	:	15 de marzo 2016 desde las 15:00 hrs
Evaluación de Ofertas		16-17 marzo 2016
Adjudicación		18 marzo 2016