

ACTA DE ADJUDICACIÓN DE PPROPUESTA

ANTECEDENTES GENERALES

1. IDENTIFICACIÓN LICITACIÓN

| | | | |
|-------------------|---------------------------------------|------------------|------------|
| NOMBRE LICITACIÓN | Construccion Jardín Infantil Los Onas | | |
| Nº LICITACIÓN | LIC - MP - 2015/006 | FECHA LICITACIÓN | 11-12-2015 |

| | | | | | |
|-------------------------|--------------------------|--------|---------|--------|---------|
| NOMBRE ESTABLECIMIENTO: | Jardín Infantil Los Onas | | | | |
| CÓDIGO ESTABLECIMIENTO | 8-215 | CIUDAD | CORONEL | COMUNA | CORONEL |

2. IDENTIFICACION DE CONTRATISTAS INVITADOS

| Nº | CONTRATISTA | Fecha Ingreso Presupuesto |
|----|---|---------------------------|
| 1 | BRAVO CONSTRUCCIONES LTDA. | 11-12-2015 |
| 2 | CONSTRUCTORA A Y M LTDA. | 11-12-2015 |
| 3 | VEGA E IGLESIAS LTDA. | 11-12-2015 |
| 4 | INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN ALASKA CHILE LTDA. | - |
| 5 | QUEZADA FUENTES INGENIERIA OBRAS CIVILES Y DISTRIBUCIÓN LTDA. | - |
| 6 | CONSTRUCTORA Y OBRAS CIVILES CONUMO ALTO LTDA. | - |
| 7 | JULIO MOENA OREGON E HIJOS LTDA. | - |
| 8 | CONSTRUCTORA ALTO SUR LTDA. | - |
| 9 | EMPRESA CONSTRUCTORA BENJAMIN ORELLANA LTDA. | - |
| 10 | CONSTRUCTORA CASTILLO Y BONO LTDA. | 11-12-2015 |
| 11 | CONSTRUCTORA PROARCO LTDA. | - |
| 12 | J.F.G. INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN E.I.R.L. | - |
| 13 | LUIS GONZALEZ AÑAZCO. | - |
| 14 | MALLA S.A INGENIERIA CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS. | - |
| 15 | CONSTRUCTORA CASAA LTDA. | - |
| 16 | CONPALM LTDA. | - |
| 17 | INGENIERIA Y CONST. ALEXANDRO SOUTO CONCHA LTDA. | 11-12-2015 |
| 18 | CONSTRUCTORA JUAN LOBOS E.I.R.L. | 11-12-2015 |

Se deben indicar todos los contratistas que retiraron bases y oferentes invitados

EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

3. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS ACEPTADAS

De acuerdo a los antecedentes estudiados en el proceso de revisión de adjudicación, es que este comité recomienda adjudicar en el siguiente orden:

| R | OFERENTE | MONTO (c/IVA) | PLAZO | CUMPLEN CON ANT. | | | |
|---|--|----------------|----------|------------------|---|----|--|
| 1 | ✓ CONSTRUCTORA A Y M LTDA. | \$ 540.953.203 | 190 días | SI | X | NO | |
| 2 | ✓ INGENIERIA Y CONST. ALEXANDRO SOUTO CONCHA LTDA. | \$ 691.216.557 | 151 días | SI | X | NO | |
| 3 | ✓ VEGA E IGLESIAS LTDA. | \$ 721.305.109 | 300 días | SI | X | NO | |
| 4 | ✓ CONSTRUCTORA CASTILLO Y BONO LTDA. | \$ 722.458.418 | 180 días | SI | X | NO | |
| 5 | ✓ BRAVO CONSTRUCCIONES LTDA. | \$ 785.839.158 | 120 días | SI | X | NO | |
| 6 | ✓ CONSTRUCTORA JUAN LOBOS E.I.R.L. | \$ 540.978.832 | 150 días | SI | X | NO | |

NOTA: El comité realizará cuadro comparativo para chequear cantidades, P.U. Unidad. Indicará las diferencias en cubitaciones detectadas, ofertas adicionales, plazo de ejecución o cualquier otra observación detectada.

4. CONCLUSIONES (Indicar que se recomienda la adjudicación en el orden señalado, agregando una descripción de los antecedentes revisados)

(MARQUE CON X LA ALTERNATIVA)

| | | | |
|--------------------------------|---------------|--------------------------|-------|
| Precio oferta mas conveniente: | _____ | Evaluaciones anteriores: | _____ |
| Calidad de materiales: | _____ | Plazo de Ejecución: | _____ |
| Otros: | _____ X _____ | | |

Comentarios:

Con fecha 11.12.2015 se recibieron 6 ofertas, de las cuales: todas se encuentran de acuerdo a lo solicitado en las bases.

Con fecha 15.12.2015, se reúne comisión y tras el análisis de precios, plazo de ejecución; se concluye lo siguiente:

- La oferta más económica se encuentra bajo un 20,44% al presupuesto estimativo; pero presenta 40 días más de plazo, en la ejecución de la obra, que la segunda oferta más económica.
- La segunda oferta se encuentra bajo un 20,44% al presupuesto estimativo; presentando el segundo menor plazo de los oferentes.
- La tercera oferta sobrepasa 1,66% al presupuesto estimativo; presentando el tercer menor plazo de ejecución.

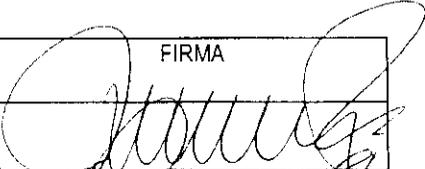
Con fecha 15.12.2015 se realiza cuadro comparativo donde se indica orden de oferentes y porcentajes respecto al presupuesto estimativo, quedando la oferta más económica comparativamente en un -20,44%; -20,44%; 1,66%; 33,31%; 44,22% y 60,24% respectivamente. Se sugiere como oferta a Adjudicar a Contratista Juan Lobos EIRL.

Como Contratista tiene adjudicada otra obra Meta Presidencial 2016, se le solicitan antecedentes para evaluar su capacidad económica para absorber otra obra en construcción, de forma paralela.

Con fecha 20.01.2016, tras analizar la capacidad económica de contratista Juan Lobos, se concluye que no se le puede adjudicar por que no posee la capacidad para absorber 2 obras en paralelo.

. Con fecha 22.01.2016, se analiza adjudicar a la segunda empresa en orden de comparación presentada en cuadro comparativo, la que se encuentra un 20,44% bajo el presupuesto estimativo, además comentar que esta empresa posee una obra adjudicada y en ejecución por \$ 623.017.549 en un plazo de ejecución de 190 DC "Construcción JI Y SC Pedro de Valdivia" lo que en conjunto con la adjudicación de esta obra hace un monto de ejecución de \$ 1.163.971 pesos teniendo un capital comprobado de \$ 600.313.152 lo que la hacen poseer más de un 50% del monto de las obras a que se deben ejecutar. La comisión concluye que el capital económico presentado por la empresa la hacen capaz financieramente de hacerse cargo de estas dos obras, en consecuencia, **se sugiere adjudicar la obra a CONSTRUCTORA A Y M por presentar la oferta mas conveniente para la fundacion.**

5. IDENTIFICACIÓN COMITÉ EVALUADOR

| NOMBRE | CARGO | FIRMA |
|----------------------|--|---|
| LUIS LARENAS JARA | JEFE REGIONAL META PRESIDENCIAL |  |
| MARIA VICTORIA CERPA | JEFE REGIONAL DE PROMOCIÓN Y PROTECCIÓN DE LA INFANCIA |  |
| JUAN CARLOS ESPINOZA | JEFE REGIONAL COBERTURA |  |
| EDUARDO LAGOS | JEFE REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS |  |

Fecha evaluación: 25-01-2016

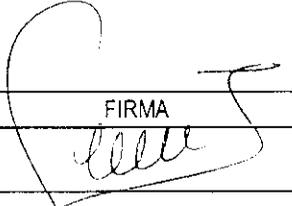
ADJUDICACIÓN

6. CONTRATISTA ADJUDICADO

| NOMBRE | RUT | MONTO | PLAZO |
|-----------|--------------|--------------|----------|
| A 17 LTDA | 78.655.240-0 | \$540.955.25 | 190 Días |

Se adjudica por las siguientes razones:

Por presentar la oferta más competitiva

| NOMBRE | DIRECTOR(A) | FIRMA |
|----------------|-----------------|---|
| Patricia Oltre | DARINA REGAN(S) |  |

Fecha Adjudicación: 25-01-16