

## ACTA DE ADJUDICACIÓN DE PPROPUESTA

### ANTECEDENTES GENERALES

#### 1. IDENTIFICACIÓN LICITACIÓN

NOMBRE LICITACIÓN	Construccion Jardín Infantil Ohiggins 3395		
Nº LICITACIÓN	LIC - MP - 2015/009	FECHA LICITACIÓN	18-12-2015

NOMBRE ESTABLECIMIENTO:	Jardín Infantil Ohiggins			
CÓDIGO ESTABLECIMIENTO	8-455	Chiguayante	COMUNA	Chiguayante

#### 2. IDENTIFICACION DE CONTRATISTAS INVITADOS

Nº	CONTRATISTA	Fecha Ingreso Presupuesto
✓1	CONSTRUCTORA MANQUE LTDA	08-01-2016
2	CONSTRUCTORA NAVIC LTDA	NO PARTICIPÓ
3	JULIO MOENA OREGON E HIJOS LTDA	NO PARTICIPÓ
✓4	INSECOM LTDA	08-01-2016
5	CONSTRUCTORA BELTRAN MERCADO Y VENEGAS LTDA	NO PARTICIPÓ
6	JORGE TORRES ROA	NO PARTICIPÓ
7	INGENIERÍA Y SERVICIOS EISER LTDA	Carta de Excusa
8	CONSTRUCTORA ELSAC LTDA	NO PARTICIPÓ
✓9	RODRIGO ALEJANDRO ALARCÓN FUENTES	08-01-2016
10	COMERCIALIZADORA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS ALTROM LTDA	NO PARTICIPÓ
11	EMPRESA CONSTRUCTORA BENJAMIN ORELLANA LTDA	NO PARTICIPÓ
12	DAVIS HECTOR RUBIO VERA INSTALACIONES Y CONSTRUCIONES E.I.R.L.	NO PARTICIPÓ
13	WOLF Y CIA LIMITADA	NO PARTICIPÓ
14	MALLA S.A INGENIERIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS	NO PARTICIPÓ
15	J.F.G. INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	NO PARTICIPÓ
16	GREGORIO DEL CARMEN MARTINEZ ZAPATA	NO PARTICIPÓ
17	SOCIEDAD CONSTRUCTORA MOLINA Y ROMERO LTDA	NO PARTICIPÓ
18	CONSTRUCTOTA LA TOSCANA EIRL	NO PARTICIPÓ
19	CONSTRUCTORA FRANA LIMITADA	NO PARTICIPÓ
✓20	CONSTRUCTORA AY M LTDA	08-01-2016
21	CONSTRUCTORA CASTILLO Y BONO LIMITADA	NO PARTICIPÓ
22	INGENIERIA Y CONST. ALEXANDRO SOUTO CONCHA LTDA	08-01-2016
23	CONSTRUCTORA ALTO SUR LTDA.	NO PARTICIPÓ
24	SOC. COMERCIAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS INICSA LTDA	NO PARTICIPÓ
25	ASESORÍAS E INVERSIONES MOSAICO LTDA	NO PARTICIPÓ

**EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN**

## 3. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS ACEPTADAS

De acuerdo a los antecedentes estudiados en el proceso de revisión de adjudicación, es que este comité recomienda adjudicar en el siguiente orden:

R	OFERENTE	MONTO (c/IVA)	PLAZO	CUMPLEN CON ANT.			
				SI	X	NO	
1	SOCIEDAD INGENIERIA Y CONSTRUCCION ALEXANDRO SOUTO	\$ 482.262.587	180	SI	X	NO	
2	SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES TRINJOS LTDA	\$ 501.612.549	170	SI	X	NO	
3	MISAEAL FLORES LARA	\$ 485.773.772	190	SI	X	NO	
4	INSECOM LTDA	\$ 455.428.929	220	SI	X	NO	
5	CONSTRUCCIONES A Y M LTDA	\$ 455.428.929	230	SI	X	NO	
6	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA EGA LTDA.	\$ 513.940.142	187	SI	X	NO	
7	CONSTRUCTORA MANQUE LTDA	\$ 678.402.012	145	SI	X	NO	
8	MATAMALA Y PALAVICINO LTDA	\$ 559.457.406	200	SI	X	NO	
9	RODRIGO ALEJANDRO ALARCÓN FUENTES	\$ 588.290.132	210	SI	X	NO	
10	IMRE INGENIERIA LTDA	\$ 822.309.353	200	SI	X	NO	

NOTA: El comité realizará cuadro comparativo para chequear cantidades, P.U. Unidad. Indicará las diferencias en cubicaciones detectadas, ofertas adicionales, plazo de ejecución o cualquier otra observación detectada.

4. CONCLUSIONES (Indicar que se recomienda la adjudicación en el orden señalado, agregando una descripción de los antecedentes revisados)

(MARQUE CON X LA ALTERNATIVA)

Precio oferta mas conveniente: \_\_\_\_\_

Calidad de materiales: \_\_\_\_\_

Otros: \_\_\_\_\_

Evaluaciones anteriores: \_\_\_\_\_

Plazo de Ejecución: \_\_\_\_\_

X

Comentarios:

Tras el análisis de precios, plazos de ejecución; se concluye lo siguiente:

- La oferta más recomendable en términos del precio más conveniente es la que nos ofrece la "Sociedad Ingeniería y Construcción Alexandro Souto" la cual es la que presenta el precio más cercano al estimado, sobrepasándolo sólo en un 3,7% y además supera solo en 30 días el plazo estimado, lo cual no es incidente debido que aún así se logran los plazos esperados en la ejecución.

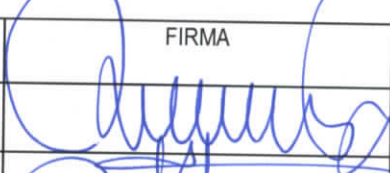


- La segunda oferta también se encuentra en los términos de la anterior, sin embargo ésta supera el precio estimado en un 7,86% y en 20 días el plazo estimado; no obstante se presenta como la segunda con el precio más elevado.

- La tercera oferta sobrepasa 4,45 % al presupuesto estimativo; y en 40 días el plazo estimado; no alcanzando a superar la oferta más recomendable.

La comisión realiza análisis financiero respecto del monto a contratar, evaluando la capacidad económica presentada en los antecedentes entregados por la constructora con la oferta más recomendable donde indica certificado de Capital Comprobado por \$ 685.000.000 , lo que la comisión considera suficiente para ejecutar la obra.

En consecuencia y tras este análisis, la comisión sugiere adjudicar la obra a Contratista SOCIEDAD INGENIERIA Y CONSTRUCCION ALEXANDRO SOUTO por considerarse la oferta más conveniente para la Fundación.

5. IDENTIFICACIÓN COMITÉ EVALUADOR

NOMBRE	CARGO	FIRMA
LUIS LARENAS JARA	JEFE REGIONAL META PRESIDENCIAL	
JUAN CARLOS ESPINOZA	JEFE REGIONAL COBERTURA	
EDUARDO LAGOS	JEFE REGIONAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	

Fecha evaluación: 27-01-2016


**ADJUDICACIÓN**

6. CONTRATISTA ADJUDICADO

NOMBRE	RUT	MONTO	PLAZO
SOUTO INGENIERIA Y CONSTRUCCION ALEXANDRO SOUTO	76.048.457-1	\$482.262.387	180 DIAS

Se adjudica por las siguientes razones:

CONSIDERAR EL MONTO Y PLAZO MAS CONVENIENTE.

NOMBRE	DIRECTOR(A)	FIRMA
PATRICIA OLTE D	DIRECTORA REGIONAL (S)	

Fecha Adjudicación: 27-01-16