

## FORMULARIO JUSTIFICACIÓN TRATO O CONTRATACIÓN DIRECTA

Dirección Nacional/Regional: DE VALPARAISO	
Contratista: COMERCIAL PERBOX SPA	Rut:76.228.666-1
Fecha:25-07-2016	

**Fundamento de Justificación:**

La presente contratación directa se acoge a causal 2 de Justificación de Trato o Contratación Directa (Anexo N° 18) PO-MA203 Contratación de Obras versión 7, abril de 2016.

“En licitaciones de obras superiores a UF 10.524 y luego de haber efectuado una segunda licitación (con 5 contratistas invitados), por no haberse presentado interesados en el proceso de licitación privada o por haberse declarada desierta la licitación, o inadmisibles las ofertas recibidas. El trato o Contratación Directa no podrá efectuarse con el o los oferentes cuyas ofertas hubiesen sido declaradas inadmisibles en el respectivo proceso de licitación”

Obj: Se requiere adjudicar Proyecto aumento de cobertura Meta Presidencial J.I. y S.C. Pilpilén (Ex Hurtado de Mendoza), comuna de San Antonio superficie de 431.52 mt<sup>2</sup>, declarada desierta en segundo llamado a Licitación.

Primera Licitación V.7, 17 mayo 2016:

Se realiza primera licitación N° MP-09-2016 Proyecto aumento de cobertura Meta Presidencial J.I. y S.C. Pilpilén (Ex Hurtado de Mendoza), se invitó a 26 empresas contratistas inscritas a esa fecha en nuestro registro regional, a la visita a terreno asistió sólo una empresa contratistas. La fecha de apertura de la oferta estaba programada para el día 27 de Mayo 2016, pero no se recepcionó ninguna oferta, por lo que se declara desierta la licitación, misma fecha se informa vía correo electrónico a los contratistas.

Segunda Licitación V.7, 30 de Mayo de 2016:

Se realiza segunda licitación N° MP-09-2016 Proyecto aumento de cobertura Meta Presidencial J.I. y S.C. Pilpilén (Ex Hurtado de Mendoza), se invitó a 28 contratistas, inscritos a la fecha en los registros regionales de los cuales concurren a la visita a terreno 2 empresas. Con fecha 08-06-2016 se reciben oferta de 2 empresas, siendo sólo una de ellas admisible, ya que la otra tiene un error de valor de la U.F. en anexo 5-A.

Constructora VDZ SpA	\$582.174.297.-
----------------------	-----------------

Con fecha 14 de junio, se reúne comité para analizar las ofertas, las cuales se encuentran por sobre el referencial, se envían datos a nivel central, y se acuerda proponer desierta la licitación por no convenir a los intereses de integra por los altos precios ofertados. Directora regional, declara desierta licitación MP-09-2016 Proyecto aumento de cobertura Meta Presidencial J.I. y S.C. Pilpilén (Ex Hurtado de Mendoza), por los altos precios ofertados.

Dado este panorama, se analizan las ofertas recibidas durante los procesos de licitación y las ofertas admisibles, se decide invitar a Contratación Directa a empresa Constructora VDZ SpA, única empresa que presentó oferta admisible en el proceso de licitación.

Con fecha 08 de Julio se envía correo a empresa Constructora VDZ, para invitarlos a reunión por Trato directo para Proyecto aumento de cobertura Meta Presidencial J.I. y S.C. Pilpilén (Ex Hurtado de Mendoza), La empresa responde por misma vía confirmando reunión para el día 11 de Julio a las 12:00 hrs. Sostenida la reunión para explicar en qué consiste el trato directo, empresa manifiesta que le es difícil mejorar su oferta, pero se compromete a enviar el anexo 5-A, de manera que si es aceptado continúa con el resto de la documentación a ofertar.

Empresa envía su oferta en Anexo 5-A, por un valor de \$ 534.570.233.- siendo nuevamente esta una oferta que se encuentra por sobre el referencial de la fundación, con fecha 13 de Julio y vía correo electrónico se responde a Contratista la no aceptación de su oferta.

Dado el escenario, comisión evalúa otra empresa que pueda responder al trato directo y se decide invitar a Comercial Perbox SpA, en razón que ya ofertó para Proyecto Florencia también de la comuna de San Antonio, que cuenta con CED, y está dispuesto a trabajar en la zona, lo cual ha sido dificultoso de recibir oferta. Con fecha 13 de Julio se envía correo de invitación a trato directo a la empresa Comercial Perbox SpA. por Proyecto aumento de cobertura Meta Presidencial J.I. y S.C. Pilpilén (Ex Hurtado de Mendoza).

Dado que la empresa se encuentra haciendo unas modificaciones a sus estatutos en respuesta a solicitud planteada desde Departamento jurídico de Nivel Central, con fecha 19 de julio responde que se encuentra preparando los antecedentes para presentar la oferta. Con fecha 20 de julio se recibe anexo 5-A con oferta por un total de \$ 399.870.896.- Dada la oferta se solicita al contratista complemente el resto de documentos que componen la oferta, los cuales son recibidos el día viernes 22 de Julio.

Evaluada la oferta y la evaluación técnica del contratista que cumple con capacidad económica disponible y un resultado del 65%. en evaluación técnico financiera.

En conclusión se adjudica por trato directo Licitación N° MP-09-2016 Proyecto aumento de cobertura Meta Presidencial J.I. y S.C. Pilpilén (Ex Hurtado de Mendoza), a Constructora Comercial Perbox Ltda. Por una valor de \$399.870.876.-

Nota: Indicar causal que justifica el Trato o Contratación Directa, según punto N° 5.2. del procedimiento de Contratación de Obras (PO-MA203).



*[Handwritten signature]*

Director(a) Nacional/Regional Responsable (Firma y timbre)

Nombre: Paola Álvarez Cayulef

---

Autorización para causal N° 4 de Justificación Trato o Contratación Directa, establecida en procedimiento de Contratación de Obra.

---

Director(a) Ejecutivo(a) (Firma y timbre)

Nombre: \_\_\_\_\_