

**ACTA DE ADJUDICACIÓN DE PROPUESTA**
**ANTECEDENTES GENERALES**
**1. IDENTIFICACIÓN LICITACIÓN**

|                   |  |                  |            |
|-------------------|--|------------------|------------|
| NOMBRE LICITACIÓN | <b>Construcción Jardín Infantil y sala Cuna Universidad Católica del Maule</b> |                  |            |
| N° LICITACIÓN     | 012-2015   | FECHA LICITACIÓN | 16-12-2016 |

|                         |   |        |       |        |       |
|-------------------------|---|--------|-------|--------|-------|
| NOMBRE ESTABLECIMIENTO: | <b>Jardín Infantil Universidad Católica del Maule</b> |        |       |        |       |
| CÓDIGO ESTABLECIMIENTO  | 78005   | CIUDAD | Talca | COMUNA | Talca |

**2. IDENTIFICACIÓN CONTRATISTAS INVITADOS**

|    | CONTRATISTA                               | Fecha Ingreso Presupuesto. | N° REG. | Evaluaciones anteriores del |
|----|---|----------------------------|---------|-----------------------------|
| 1  | Guillermo Bustamante Díaz                 | No presenta oferta         | 98      | N/A                         |
| 2  | Constructora San Alfonso Ltda.            | No asistió a licitación    | 66      | N/A                         |
| 3  | Constructora Alto Sur Ltda.               | No asistió a licitación    | 122     | N/A                         |
| 4  | Constructora EMAFF Ltda.                  | No presenta oferta         | 166     | N/A                         |
| 5  | Constructora Santa Laura Ltda.            | 22-01-2016                 | 8       | N/A                         |
| 6  | Constructora Casaa Ltda.                  | 22-01-2016                 | 54      | N/A                         |
| 7  | Fernando Bravo Aravena                    | No presenta oferta         | 116     | N/A                         |
| 8  | Jaime Moreno Zuñiga                       | No asistió a licitación    | 19      | N/A                         |
| 9  | Gonzalo Hadweh Parham                     | 22-01-2016                 | 67      | N/A                         |
| 10 | Constructora Toro y Herrera Ltda.         | No asistió a licitación    | 168     | N/A                         |
| 11 | Jaime Astorquiza Fabry                    | No asistió a licitación    | 109     | N/A                         |
| 12 | Juan Ortega Garrido                       | No presenta oferta         | 53      | N/A                         |
| 13 | Leandro Varas Saavedra                    | No asistió a licitación    | 23      | N/A                         |
| 14 | Soc. Mundo Activo Ltda.                   | No presenta oferta         | 188     | N/A                         |
| 15 | Mariela Leiva Benítez                     | No asistió a licitación    | 11      | N/A                         |
| 16 | Patricia Urrutia del Río                  | No asistió a licitación    | 125     | N/A                         |
| 17 | Patricio González Concha                  | No presenta oferta         | 16      | N/A                         |
| 18 | Constructora Vialko Ltda.                 | No presenta oferta         | 143     | N/A                         |
| 19 | Constructora RS SPA                       | No asistió a licitación    | 128     | N/A                         |
| 20 | Constructora Proessa SPA                  | No asistió a licitación    | 202     | N/A                         |
| 21 | Jorge Jara Orellana                       | No asistió a licitación    | 150     | N/A                         |
| 22 | Constructora Mik Spa                      | No asistió a licitación    | 148     | N/A                         |
| 23 | Cesar Mejías Robles                       | No presenta oferta         | 165     | N/A                         |
| 24 | Constructora Rubén Galdames Moreno S.P.A. | No asistió a licitación    | 132     | N/A                         |
| 25 | Sociedad Constructora Edifica Ltda.       | No asistió a licitación    | 45      | N/A                         |
| 26 | Cristóbal Ignacio Acevedo Walker          | No asistió a licitación    | 189     | N/A                         |
| 27 | Pedro Garrido Fuenzalida                  | No asistió a licitación    | 201     | N/A                         |
| 28 | Ingeniería y Servicios EISER Ltda.        | No presenta oferta         | 203     | N/A                         |
| 29 | Soc. Constructora Montecarlo y Cia Ltda.  | 22-01-2016                 | 41      | N/A                         |
| 30 | Constructora Monsalves y Vergara Ltda.    | No asistió a licitación    | 149     | N/A                         |

Se debe indicar todos los oferentes que retiraron bases y oferentes invitados

|        |            |
|--------|------------|
| Fecha: | 29-01-2016 |
|--------|------------|

### EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN

#### 3. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS ACEPTADAS

De acuerdo a los antecedentes estudiados en el proceso de revisión de adjudicación, es que este comité recomienda adjudicar en el siguiente orden:

| R | NOMBRE OFERENTE                | \$ MONTO (c/ IVA) | PLAZO | RUT          | CUMPLEN CON ANT. |   |  |  |
|---|--------------------------------|-------------------|-------|--------------|------------------|---|--|--|
|   |                                |                   |       |              | SI               | X |  |  |
| 1 | Constructora Montecarlo S.A.   | 681.349.358.-     | 210   | 76.021.735-2 | SI               | X |  |  |
| 2 | Gonzalo Hadwed Parham          | 705.466.331.-     | 165   | 14.398.479-6 | SI               | X |  |  |
| 3 | Constructora Casaa Ltda.       | 770.205.413.-     | 210   | 76.116.690-5 | SI               | X |  |  |
| 4 | Constructora Santa Laura Ltda. | 861.342.457.-     | 195   | 76.005.321-k | SI               | X |  |  |

NOTA: El comité realizará cuadro comparativo para chequear cantidades, P.U. unidad. Indicará las diferencias en cubicaciones detectadas, ofertas adicionales, plazo de ejecución o cualquier otra observación detectada por el Comité Evaluador.

#### 4. CONCLUSIONES (Indicar porqué se recomienda la adjudicación en el orden señalado, agregando una descripción de los antecedentes revisados).

(MARQUE CON X LA ALTERNATIVA)

Precio oferta más conveniente: \_\_\_\_\_ Evaluaciones Anteriores: \_\_\_\_\_  
 Calidad de Materiales: \_\_\_\_\_ Plazo de Ejecución:   X    
 Otros :   X  

Comentarios: Se adjudica al Señor Gonzalo Hadweh Parham, por ser la mejor alternativa. Considerando que entre las ofertas más económicas presenta una mejor solvencia financiera, de acuerdo al cálculo de Capacidad económica disponible y ofrece un menor tiempo de ejecución.

#### 5. IDENTIFICACIÓN COMITÉ EVALUADOR

| NOMBRE                     | CARGO  | FIRMA   |
|----------------------------|--|---|
| VERÓNICA FUENTES MATAMALA  | JEFA REGIONAL DE META                        |  |
| CAROLINA BARRIENTOS VALDES | JEFA DEPTO. PLANIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA |  |
| LUIS PADILLA ALIAGA        | JEFE DEPTO. ESPACIOS FÍSICOS EDUCATIVOS      |  |

Fecha: 29-01-2016

## ADJUDICACIÓN

### 6. CONTRATISTA(S) ADJUDICADO(S)

| NOMBRE                | RUT          | MONTO         | PLAZO |
|-----------------------|--------------|---------------|-------|
| Gonzalo Hadwed Parham | 14.398.479-6 | 705.466.331.- | 165   |

Se adjudica por las siguientes razones:

Considerando lo establecido en el procedimiento institucional PO-MA 203 en donde indica **"No necesariamente se debe recomendar la oferta de menor precio. Se podrá elegir una segunda o tercera opción, según razones fundadas, las cuales se debe dejar constancia en el acta."**

El Comité Evaluador, basándose en la revisión de los antecedentes de los postulantes y de acuerdo a la aplicación del instrumento de evaluación económica, empleando el instructivo de cálculo de capacidad económica del Ministerio de Vivienda y Urbanismo del año 2013, es posible establecer que de un universo que comprende las dos mejores ofertas más económicas, se ha establecido que la oferta de Soc. Const. Montecarlo S.A. no cumple con la solvencia de capital suficiente para asumir esta obra. Por este motivo, se adjuntan los instrumentos de cálculo de capacidad económica disponible, siendo la solvencia económica una de las razones fundadas para adjudicar a la segunda oferta más económica.

Otro argumento, es que se cumple con lo establecido en dicho procedimiento institucional, en donde se expresan la condicionante de que la oferta adjudicada no excede el 10% del valor de la oferta más económica. En este caso la propuesta de Don Gonzalo Hadweh Parham corresponde a un 4% equivalente a \$24.116.973.- en relación a la primera oferta.

Finalmente, la comisión también consideró que la oferta recomendada para adjudicación presenta menor plazo de ejecución correspondiente a 165 días corridos.

En función de todos los argumentos señalados anteriormente, se adjudica al Señor Gonzalo Hadweh Parham.

| NOMBRE                   | DIRECTOR(A)      | FIRMA   |
|--------------------------|------------------|---|
| CLAUDIA CUCURELLA BUSTOS | REGIÓN DEL MAULE |  |

|                     |            |
|---------------------|------------|
| Fecha Adjudicación: | 29-01-2016 |
|---------------------|------------|