

## **CONTRATO DE CONEXION SISTEMA DE MONITOREO ALARMAS**

VMV-0118-2017

En Viña del Mar, a \_\_\_ del mes de Febrero del año 2017, entre **GAMA SEGURIDAD SPA.**, RUT 76.319.399-3, representada por don **TOMÁS TORO-MORENO OLAVARRÍA**, cédula de identidad N° 16.182.547-6, ambos domiciliado en Av. Valparaíso 1183 OF 03, Viña del Mar, en adelante "**GAMA**" o "la empresa", por una parte y por otra parte, **FUNDACION EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT N° 70.574.900-0, representada por doña **PAOLA CRISTINA ÁLVAREZ CAYULEF**, cédula de identidad N° 9.981.031-9, ambas con domicilio en calle 7 Norte N°1090, Viña del Mar, en adelante "El Suscriptor" o "El Cliente" quienes vienen a suscribir el presente contrato:

**PRIMERO: GAMA**, es una empresa cuyo giro comercial es el sistema de seguridad por medios electrónicos y entre las prestaciones que efectúa, se encuentra la denominada "Monitoreo", que permite conocer, mediante la vía telefónica y a través de una Central, el funcionamiento de la alarma instalada en el domicilio del suscriptor, para que en aquellos casos en que ésta sea activa y previos los controles establecidos, comunicar a las autoridades correspondientes, que en el lugar para el cual se ha contratado el servicio, existe una emergencia, que requiere de su presencia. Además **GAMA** avisará a las personas que el suscriptor ha indicado previamente, en el contrato de suscripción.

**SEGUNDO:** Por el presente instrumento, el suscriptor contrata el sistema de monitoreo descrito en la cláusula primera y **GAMA** se obliga a prestar dicho servicio en los inmuebles indicados en el documento denominado Anexo 1, que forma parte integrante del presente contrato, por el tiempo de duración indicado en este instrumento.

**TERCERO:** GAMA deja constancia que los equipos instalados son de su dominio absoluto (*exceptuando equipamiento que se detalla en anexo a este contrato, que serán o fueron comprados por el suscriptor*), siendo entregados en calidad de comodato comprometiéndose el cliente a tener estos operativos, para el buen funcionamiento del sistema, durante el periodo de meses de duración del contrato.

El lapso de duración del presente contrato será de 36 meses a contar de esta fecha. Una vez entregado el servicio de monitoreo de alarmas, el costo de la visita técnica, tendrá costo según cotización previa y aceptación del cliente. Se cobrarán todos los elementos necesarios tales como (baterías, centrales, teclados, magnéticos, rayos, reparación de cableados, y/o otros elementos) que optimicen el funcionamiento de este servicio.

**CUARTO:** En caso de querer poner término anticipado al contrato, durante su vigencia, el cliente deberá solicitarlo por escrito a **GAMA**, con un plazo no inferior a 30 días, mediante carta certificada enviada al domicilio señalado en este contrato. El cliente deberá posteriormente dar la autorización necesaria, dentro de un plazo no superior a 10 días, para la desconexión del sistema de nuestra central de monitoreo y el retiro de los equipos instalados.

**QUINTO:** El plazo de vigencia del presente contrato será de 36 meses. El presente contrato de servicio terminará sin necesidad de declaración jurada al respecto, si ocurrieren algunos de los siguientes casos:

- a. Si el cliente incurriere en notoria insolvencia, entendiéndose por esta última si registrare protestos de letras, cheques o pagarés.

**SEXTO:** En caso de mora o simple retardo en el pago de una o más de las mensualidades indicadas en este contrato, **GAMA** podrá suspender el servicio y/o poner término unilateral e

Beverly Muñoz  
Jefe Adm. y Serv. Educativos  
FUNDACION INTEGRAL  
Región Valparaíso

Isabel Montenegro Salvador  
Jefe Depto. Administración y Finanzas  
FUNDACION INTEGRAL - Reg. Valparaíso

## GAMA SEGURIDAD SPA.

Servicios Integrales de Seguridad.  
www.gamasecurity.cl

inmediato al presente contrato y a exigir a título de multa compensatoria el pago total de las cuotas atrasadas.

**TARIFA:** La tarifa por los servicios consignados será la señalada para cada establecimiento en el documento denominado Anexo 1, que forma parte integrante del presente contrato, más IVA mensual

El pago se realizará contra-factura, el cual será pagadero vía transferencia electrónica o cheque nominativo de la razón social.

Fundación Integra 8 días corridos para reclamar del contenido de la Factura.

**SEPTIMO:** El suscriptor que contrate el sistema de monitoreo mediante sistema análogo, faculta a Gama para conectar y utilizar el sistema del domicilio donde se prestará el servicio. No será responsabilidad de **GAMA** el mal funcionamiento de las señales, ya sea por no pago, por congestión o cualquier otra causa ajena al control de **GAMA**, siendo exclusiva responsabilidad del suscriptor dar aviso con debida anticipación a **GAMA** de toda suspensión o corte de sus líneas telefónica. **GAMA** no se responsabiliza por interrupciones o suspensiones del servicio, por casos fortuitos o de fuerza mayor.

**OCTAVO:** Las partes dejan constancia de que el sistema de alarma instalado en el domicilio del suscriptor, sólo tiene por objeto acrecentar el nivel de protección de inmueble. Bajo ningún aspecto impedirá el acceso a la propiedad de personas no autorizadas y/o la comisión de delitos dentro del recinto. La función específica del sistema de alarma es, por su naturaleza, el detectar la intrusión o presencia de personas en el inmueble por medio de los elementos detectores y disuadir a los extraños el acceso al inmueble cuando la alarma esté activada.

No será responsabilidad de **GAMA** los perjuicios o pérdidas que pudiera sufrir el suscriptor en los bienes o en su persona si la alarma fuere violada por extraños o bien con ocasión del mal funcionamiento de la alarma, situación que debe ser comunicada de inmediato y por escrito a **GAMA**.

**NOVENO:** **GAMA** declara que los equipos instalados son de su propiedad, por lo tanto **GAMA** se responsabilizará por el óptimo funcionamiento de éstos por el plazo de duración del presente contrato,

**DECIMO:** Las partes dejan constancia que la única obligación de **GAMA** es monitorear las señales de alarma provenientes del domicilio del suscriptor y llevar a cabo todos los esfuerzos razonables para comunicar a las autoridades o personas que correspondan, según el tipo el tipo de señal recibido. No es responsabilidad de **GAMA** la negación o negligencia de las autoridades o personas avisadas, en responder frente al aviso de emergencia, como asimismo, cualquier error u omisión en que haya incurrido el suscriptor en la individualización de las personas avisadas o de los números telefónicos de éstas, para que **GAMA** les avise de una condición de emergencia. Es responsabilidad exclusiva del suscriptor mantener actualizada la información antes indicada y comunicar por escrito o al siguiente correo electrónico [ecarrasco@gamasecurity.cl](mailto:ecarrasco@gamasecurity.cl), cualquier cambio al respecto, liberando a GAMA de cualquier responsabilidad al respecto.

**UNDÉCIMO:** El suscriptor libera a **GAMA** de todo tipo de responsabilidad y renuncia a cualquier acción judicial en contra de **GAMA** que diga relación con cualquier daño sufrido en los bienes o las personas, en consideración que el servicio de **GAMA** es solamente colaborar como un sistema disuasivo de la intrusión de terceros ajenos en la propiedad, donde se entrega el servicio de monitoreo, pero en ningún caso su naturaleza es impedir físicamente la comisión de delitos en contra de los bienes o personas ubicados en el inmueble indicado por el suscriptor para el servicio contratado, y alguna relación a las renunciadas del suscriptor del contrato con otras empresas relacionadas en el rubro.

**DUODECIMO:** Para todos los efectos legales de este contrato, las partes fijan su domicilio en la ciudad de Viña del Mar y se someten a la jurisdicción de sus tribunales.


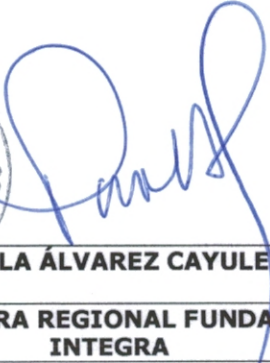
Delegado Muñoz Faundez  
Jefe de Servicio Educativos  
FUNDACION INTEGRA  
Región Valparaíso


Isabel A. Montenegro Salvador  
Jefe de Depto. Administración y Finanzas  
FUNDACION INTEGRA - Reg. Valparaíso


**GAMA SEGURIDAD SPA.**  
Servicios Integrales de Seguridad.  
www.gamasecurity.cl

**DÉCIMOTERCERO:** Se deja constancia que este contrato se sujeta a las normas de la Ley de Transparencia.

**DÉCIMOCUARTO:** El presente contrato se firma en cuatro ejemplares, quedando uno en poder de GAMA y tres en poder del cliente.

 <b>P.P. TOMAS TORO-MORENO O.</b> <b>GAMA SEGURIDAD SPA.</b> <b>RUT: 76.319.399-0</b>	  <b>PAOLA ÁLVAREZ CAYULEF</b> <b>DIRECTORA REGIONAL FUNDACIÓN INTEGRA</b>
--	---

  
Isabel Acuna Montenegro Salvador  
Jefe Depto. Administración y Finanzas  
FUNDACIÓN INTEGRA - Reg. Valparaíso

  
Evelyn Muñoz Faundez  
Asiste Adm. y Servicios Educativos  
FUNDACIÓN INTEGRA  
Región Valparaíso

**GAMA SEGURIDAD SPA.**  
 Servicios Integrales de Seguridad.  
 www.gamasecurity.cl

**ANEXOS 01**  
**ANEXO AL CONTRATO DE RECONEXION Y SERVICIO DE MONITOREO DE ALARMA**  
**DETALLES DE JARDINES CONECTADOS A GAMA SEGURIDAD, DIRECCION Y TARIFAS**

#	CENTRO DE COSTO Y CODIGO	DIRECCION		TARIFA
49	CERRO MAYACA 51603	SUBIDA CEMENTERIO N° 621	UF	0,5
558	CAMPANITA 53801	AV.PRINCIPAL S/N VILLA CONCON	UF	0,5
732	CARRUSEL 50601	DOCTOR SALVADOR ALLENDE S/N POB. OHIGGINS	UF	0,5
738	CLAVELITO 52001	MANUEL RODRIGUEZ 1749	UF	0,5
13	EL SOL 52401	AV.EL SOL S/N PARADERO 4 EL TRANQUE	UF	0,5
739	ESTRELLA SOLITARIA 51804	PEDRO VALDIVIA S/N ESQ. BAQUEDANO	UF	0,5
693	ESTRELLAS LUMINOSAS 51801	AV.GONZALO LIZASOAIN N°274	UF	0,5
57	LAS ROSAS 51602	LAS ROZAS N° 745 POB. EL BAJIO	UF	0,5
691	LOS ALMENDRITOS 52409	AV.CARLOS IBAÑEZ S/N PRDO. 12	UF	0,5
607	LOS LUCUMOS 51601	DIEGO PRTALES S/N POB. LOS LUCUMOS	UF	0,5
253	LOS MOLINOS 54201	CALLE PROYECTADA N° 404	UF	0,5
564	MONTAÑITA 50604	CALLE CHOAPA N°367 LOS ANDEWS	UF	0,5
737	2 NORTE 543 cod 58000	2 NORTE N°543	UF	0,5
191	RAYEN 52303	CALLE 9 N°1111 ROCUANT ALTO	UF	0,5
504	SC NIDITO 51606	LIBERTAD S/N POB. ACONCAGUA SUR	UF	0,5
98	SC NUEVO AMANECER 52408	GILBERTO NAVARRO 353 ACHUPALLA	UF	0,5
675	SONRISAS DE SAN JOSE 54204	AV.LOS ZAPADORES S/N POBL. SAN JOSE	UF	0,5
696	SEMILLITA 54203	NUEVA TOLTEN 2599 POBL. LA FRONTERA	UF	0,5
345	STA CRUZ DE LIMACHITO 54001	CALLE BULNES S/N	UF	0,5
40	TEJEDORES DE ILUSIONES 50101	LUIS CRUZ MARTINEZ N° 210	UF	0,5
53	JARDIN ANULEN(ex aconcagua sur) 51604	PASAJE 4 N°1644 POBL.- ACONCAGUA SUR	UF	0,5
859	JARDIN FATIMA 51802	PASAJE CALIS 1080	UF	0,7
861	MAGICO LUGAR DE SUEÑOS 51902	CALLE PRINCIPAL S/N LA PEÑA	UF	1
862	HEIDI 51701	4 ORIENTE N°430 LA CRUZ	UF	0,7
863	ANTU LIWEN 51607	SUBIDA CEMENTERIO S/N LADO DEL MAYACA	UF	0,7
864	CARIÑOSITOS 50301	AMBROSIO OHIGGINS S/N CABILDO	UF	0,7
865	JI KAN UIQU 50704	AV.ALESSANDRI 95 SAN ESTEBAN	UF	0,7
867	APRENDAMOS JUGANDO 52403	CALLE SERVICIO S/N	UF	0,7
871	ANTU 52404	CHECOSLOVAQUIA 638	UF	0,7
872	MILLARAY 53901	FRODEN 1830 POMPEYA NORTE	UF	0,7
873	LOS GORRIONES 54202	PAUL HARRIS 829	UF	0,7
876	LUCERITO 50703	LA LINEA S/N EL COBRE ,SAN ESEBAN	UF	0,7
875	GOTTAS DE LUNA 50701	AV.STA TERESA 62 , SAN ESTEBAN	UF	0,7
877	CRISTAL 50702	FONSEA 144, SAN ESTEBN	UF	0,7
878	SC LA PIRQUITA 51303	FRANCISCO BULNES S/N PANQUEHUE, LA PIRCA	UF	0,7
881	PAMPANITOS 50802	PASO BASAURE S/N CALLE ALTO DEL PUERTO	UF	0,7
11	RINCONCITO DE LUZ 52402	EL MANIO S/N LAS PATAQUAS	UF	0,7
8	GABRIELA MISTRAL 53902	LA AGUADA S/N ESQUINA TROCOS VIEJOS.	UF	0,7
18	EL CALERITO 51901	ISABEL BRAUN N° 69 EL MELON	UF	0,7
886	LA PALOMA 54003	CALLE TENIENTE MERINO S/N LA POLAMA LIMACHE	UF	0,7

Beverly Muñoz Fatimidez  
 Jefe Depto. Servicios Educativos  
 FUNDACION INTEGRAL  
 Reg. Valparaiso

Isabel A. Románegro Salvador  
 Jefe Depto. Administración y Finanzas  
 FUNDACION INTEGRAL Reg. Valparaiso

**GAMA SEGURIDAD SPA.**

Servicios Integrales de Seguridad.  
www.gamasecurity.cl

868	NIÑO ALBERTO 53903	LAS CALAS 2240	UF	0,7
20	OVILLITO DE LANA 50102	EL CALVARIO S/N VALLE HERMOSO	UF	0,7
70	LAS LOMITAS 52407	CARLOS IBAÑEZ S/N ENTRE PARADERO 7Y8	UF	0,7
261	PUERTO AYSÉN 52406	AV.ROGELIO ASTUDILLO S/N FORESTAL ALTO	UF	0,7
874	HORMIGUITA DE ACONCAGUA 51001	CALLE SARGENTO ALDEA S/N SAN FELIPE	UF	1
883	SOL DE MEDIODIA 50603	LOS MORENOS S/N , POBL. PUCARA	UF	1
26	JI GRANERITOS 52901	CALLE PORTALES 65 CASABLANCA	UF	1
45	JI JM CARRERA 51609	JOSE MIGUEL CARRERA 530 POBL BAJIO	UF	1
44	JI ALTAMIRANO 54206	ALTAMIRANO 781 VILLA ALEMANA	UF	1
802	FRESIA 52301	AV.LA ISLA 224 POBL. LA ISLA	UF	1
190	OFICINA REGIONAL 7 NORTE 58300	7 NORTE 1094 ESQUINA 4 ORIENTE	UF	1,3

**FORMA DE PAGO:**

<b>CONTRAFACTURA</b>	<b>X</b>

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



<b>P.P. TOMAS TORO-MORENO O.</b>	<b>PAOLA ALVAREZ CAYULEF</b>
<b>GAMA SEGURIDAD SPA.</b>	<b>DIRECTORA REGIONAL FUNDACION</b>
<b>RUT: 76.319.399-0</b>	<b>INTEGRA</b>

Isabel A. Mosquera Salvador  
Jefe Depto. Administración y Finanzas  
FUNDACION INTEGRA - Reg. Valparaiso

Isabel A. Mosquera Salvador  
Jefe Depto. Administración y Finanzas  
FUNDACION INTEGRA - Reg. Valparaiso