

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

**MODIFICACIÓN Nº 1**

**“AUMENTO DE COBERTURA”**

CONSTRUCTORA BRAAM LIMITADA

“AURORA DE CHILE” (LA FLORIDA – METROPOLITANA SURORIENTE)

*Ítem: Inversión de Capital*

*Nº Int. EPC-0153-1-2017*

En Santiago, a **26 de septiembre de 2017**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT Nº 70.574.900-0, representada legalmente por su Directora Ejecutiva, doña **ORIELE ROSSEL CARRILLO**, cédula nacional de identidad Nº11.850.641-3, ambas con domicilio en Alonso de Ovalle Nº1180, Santiago, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, **CONSTRUCTORA BRAAM LIMITADA**, RUT Nº76.164.827-6, representada por don **MICHEL GUILLERMO MORA RODRÍGUEZ**, contador auditor, cédula nacional de identidad Nº13.499.386-3, ambos con domicilio en Venancia Leiva Nº2045, La Pintana, en adelante el “contratista”, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.** Con fecha **22 de agosto de 2017**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado “**AURORA DE CHILE**”, en la comuna de **LA FLORIDA**, Región **METROPOLITANA**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$193.758.398.- (ciento noventa y tres millones setecientos cincuenta y ocho mil trescientos noventa y ocho pesos)** y que éstas debían ejecutarse entre el **22 de agosto de 2017** y el **29 de noviembre de 2017**.

Con motivo de un cambio en la fecha de entrega del inmueble al contratista, la que se materializó el día **30 de agosto de 2017** según consta en Acta suscrita al efecto, ha surgido la necesidad de alterar la fecha de inicio y término de la ejecución de las obras encomendadas, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido que se indica en la cláusula siguiente.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN PLAZO.** Fundación Integra y el contratista acordaron modificar el plazo de ejecución de las obras, las que deberán desarrollarse entre el **30 de agosto de 2017** y el día **7 de diciembre de 2017**, como plazo máximo.

La garantía de fiel cumplimiento deberá ser renovada conforme al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria por fiel cumplimiento, se extenderá su vigencia hasta el día **4 de agosto de 2018**.

**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.** En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

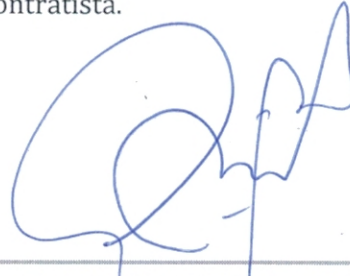


El presente anexo de contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.



---

**MICHEL GUILLERMO MORA RODRÍGUEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSTRUCTORA BRAAM LIMITADA



---

**ORIELE ROSSET CARRILLO**  
DIRECTORA EJECUTIVA  
FUNDACIÓN INTEGRA

