

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

**MODIFICACIÓN N° 2**

**“AUMENTO DE COBERTURA”**

RYAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS SpA.

“ROBERTO BRAVO” (MELIPILLA – METROPOLITANA NP)

*Ítem: Inversión de Capital*

*N° Int. DCP-0277-2-2017*

En Santiago, a **20 de abril de 2017**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT N° 70.574.900-0, representada legalmente por su Directora Ejecutiva **ORIELE ROSSEL CARRILLO**, cédula de identidad N°11.850.641-3, con domicilio en Alonso de Ovalle N° 1180, Santiago, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, **RYAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS SpA.**, RUT N° 76.348.829-2, representada legalmente por **HUGO DE MATA MARTÍNEZ**, español, ingeniero agrícola, Pasaporte Id. N° A7142161500, cédula de identidad N° 24.782.572-K, ambos con domicilio en calle Luis Thayer Ojeda N° 166, oficina 307, Providencia, Santiago, en adelante el “contratista”, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.**

Con fecha **29 de agosto de 2016**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado “**ROBERTO BRAVO**”, en la comuna de **MELIPILLA** en la Región **METROPOLITANA**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$639.043.877.- (seiscientos treinta y nueve millones cuarenta y tres mil ochocientos setenta y siete pesos).** y que éstas debían ejecutarse entre el **30 de agosto de 2016** y el **26 de enero de 2017**.

Con fecha **26 de enero de 2017**, las partes suscribieron Modificación N° 1 del contrato señalado, disminuyendo el monto total de las obras en **\$410.282.- (cuatrocientos diez mil doscientos ochenta y dos pesos)** y ampliando la fecha de ejecución de las mismas entre el **27 de enero de 2017** y el **28 de febrero de 2017**.

Durante la ejecución del acuerdo, el contratista realizó en tiempo el ingreso del proyecto de agua potable y alcantarillado ante la empresa Aguas Andinas y el Proyecto de Pavimentación ante el SERVIU. Sin embargo, ambas solicitudes fueron rechazadas en razón de faltar la “Lámina de Arquitectura aprobada y timbrada por el DOM” respectivo. Dicho antecedente debe ser aportado por Integra, el cual está siendo gestionado actualmente.

Lo anterior se encuentra expuesto en el Informe del ITO de la obra, doña Laura Vergara Merino, Constructor Civil Programa Meta, de fecha 30 de marzo de 2017, el cual fue aprobado y autorizado por la Jefa Regional Metropolitana Programa Meta, doña Ximena Montero Moreno, de fecha 30 de marzo de 2017.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN.**

**1. PLAZO.** El plazo para la ejecución de las actividades pendientes es entre el **01 de marzo de 2017** hasta el **12 de junio de 2017**.

El contratista deberá renovar la garantía de fiel cumplimiento del contrato de acuerdo al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria, se extenderá su vigencia hasta el día **07 de febrero de 2018**.





La garantía por concepto de anticipo deberá ser renovada conforme al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía, se extenderá su vigencia hasta el día **12 de junio de 2017**.

**TERCERO: RECTIFICACIÓN.**

Por medio del presente instrumento, las partes declaran que en la Modificación N° 1 de fecha 26 de enero de 2017 e identificada con el N° Int. 0277-1-2017, suscrita por las partes y referente a la misma obra en comento, don Hugo de Mata Martínez, ya individualizado, compareció en representación de **RYAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS SpA.**, RUT N° 76.348.829-2.

Lo anterior, en razón de que en el contrato indicado no se practicó dicha precisión, debiendo haberse realizado.

**CUARTO: VIGENCIA DEL CONTRATO.**

En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.



**HUGO DE MATA MARTÍNEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
RYAL CONSTRUCCIÓN Y SERVICIOS SpA.



**ORIELE ROSSEL CARRILLO**  
DIRECTORA EJECUTIVA  
FUNDACIÓN INTEGRA

