

## CONVENIO DE SERVICIOS

**TURISMO VALDIVIA LIMITADA**

Y

**FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO  
INTEGRAL DEL MENOR**

N° INT. EPC-0418-2017

En Valdivia, a **25 de abril de 2017**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DEL MENOR**, RUT N° 70.574.900-0, representada legalmente por Directora Regional, doña **MIRELLA PAOLA CANESSA ROSSO**, cédula de identidad N° 8.296.373-1, ambas domiciliadas en Esmeralda N°679, Valdivia, en adelante "Integra" o "Fundación Integra" por una parte; y por la otra, **TURISMO VALDIVIA LIMITADA**, RUT N°76.501.503-0, representada por don **RUBÉN IGNACIO MARTÍNEZ NAVARRETE**, chileno, empresario, cédula de identidad N°12.431.396-1, ambos con domicilio en General Lagos N°1608, Valdivia, en adelante el "proveedor", se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO:** El proveedor contempla dentro de su giro la realización de todo tipo de actos de comercio, de turismo, de industria y servicios de hotelería. Por su parte, Fundación Integra tiene como misión lograr desarrollo pleno y aprendizajes significativos de niños y niñas entre tres meses y cuatro años de edad a través de un proyecto educativo de calidad con la participación activa de los equipos de trabajo, familias y comunidad.

**SEGUNDO:** Por el presente instrumento, Fundación Integra conviene con el proveedor la entrega servicios de hotelería, con el objeto de ejecutar en sus dependencias hoteleras todas aquellas actividades que Integra estime necesarias, de acuerdo a los valores y servicios detallados en cotización del proveedor de fecha **01 de febrero de 2017**, documento que forma parte integrante del presente instrumento para todos los efectos legales.

**TERCERO:** Fundación Integra pagará al proveedor las sumas que correspondan de acuerdo al servicio solicitado, conforme a los valores señalados en la cotización referida en la cláusula precedente, una vez acordados, fijados y entregados los respectivos servicios, previa reserva y orden de compra respectiva.

El pago será efectuado por Fundación Integra dentro de los 30 días siguientes a la emisión de la correspondiente factura, previa entrega por parte del proveedor de los servicios respectivos, y conformidad de los mismos por parte de Integra, conviniendo con el proveedor que tendrá un plazo de 8 días contados desde la emisión de la factura para objetar dicho documento.

**CUARTO:** La vigencia del presente convenio se extenderá desde el día **01 de marzo de 2017** hasta el **31 de marzo de 2018**. Sin perjuicio de lo anterior, Fundación Integra se reserva la facultad de poner término al convenio unilateralmente en cualquier momento, sin expresión de causa, y sin derecho a indemnización, debiendo dar aviso al proveedor de su decisión por escrito con a lo menos 10 días de anticipación a la fecha de término, mediante carta certificada enviada al domicilio señalado en el presente instrumento.

**QUINTO:** El servicio de hotelería será otorgado de acuerdo a la naturaleza del mismo, a la disponibilidad de fechas, producto y cantidad, y de conformidad al uso y normativa vigente, especialmente a las disposiciones contenidas en la Ley N°19.496 sobre Protección de los Derechos a los Consumidores.

Se deja constancia que los cambios o desistimientos a los servicios acordados y solicitados por Fundación Integra no tendrán costo alguno para ésta, siempre que el aviso del cambio o desistimiento se realice con una anticipación mínima de 48 horas previas al inicio del servicio acordado.

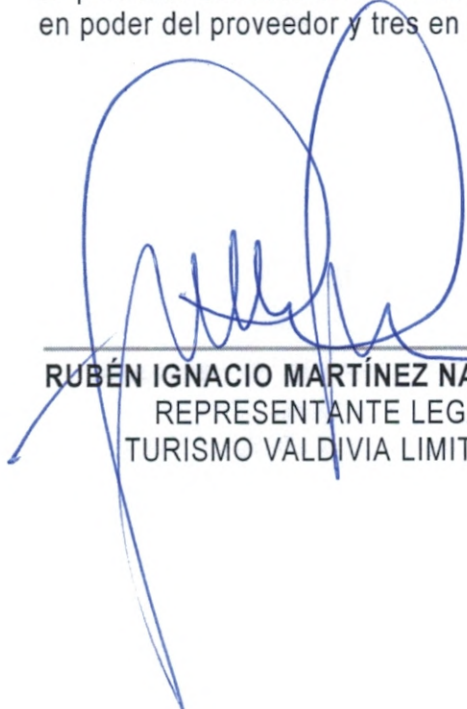
**SEXTO:** En el evento que el proveedor hubiese confirmado formalmente el servicio encomendado y no lo pudiese proporcionar, estará obligado a obtener un servicio de similares características, calidad e igual precio, en un establecimiento que se encuentre en las cercanías del lugar comprometido originalmente, servicios que deberán ser aprobados previamente por Fundación Integra.

**SÉPTIMO:** Las partes acuerdan que todo gasto adicional que se verifique durante el período de prestación de los servicios, no considerado en la cotización señalada en la cláusula segunda del presente convenio, será asumido y enterado por cada huésped sin ulterior responsabilidad para Fundación Integra.

**OCTAVO:** Se deja constancia que este contrato se sujeta a las normas de la Ley de Transparencia.

**NOVENO:** Para todos los efectos, las partes fijan su domicilio en la ciudad de **VALDIVIA** y prorrogan competencia para ante sus Tribunales de Justicia.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando uno en poder del proveedor y tres en poder de Fundación Integra.

  
RUBÉN IGNACIO MARTÍNEZ NAVARRETE  
REPRESENTANTE LEGAL  
TURISMO VALDIVIA LIMITADA


  
  
MIRELLA PAOLA CANESSA ROSSO  
DIRECTORA REGIONAL  
FUNDACIÓN INTEGRA – LOS RÍOS



Sra. Claudia García  
 Correo: [acgarcia@integra.cl](mailto:acgarcia@integra.cl)  
 Presente  
**COTIZACIÓN**

En respuesta a su solicitud. Hotel Kolping detalla para usted lo siguiente:

|  |   |   |  |  |
|--|---|---|--|--|
|  | <b><u>Salón Oregón</u></b>  | Incluye:<br>Telón, Pizarra acrílica, wifi, mesas y sillas (montaje a elección)  | \$ 97.580.-  |  |
|  | <b><u>Salón Cipres</u></b>  | Incluye:<br>Telón, Pizarra acrílica, wifi, mesas y sillas (montaje a elección)  | \$71.400.  |  |
|  | <b><u>Salón Avellano</u></b>  | Incluye:<br>Telón, Pizarra acrílica, wifi, mesas y sillas (montaje a elección)  | \$ 65.450.-  |  |
|  | <b><u>Alojamiento</u></b><br>(desayuno incluido)<br><br><b><u>Desayuno Incluye:</u></b><br>Café, té o leche<br>Jugo<br>Pan<br>Mantequilla<br>Mermelada<br>Queso<br>Jamón<br>Yogurt con cereal<br>Huevos con Jamón | Habitación Single<br>Alojamiento en habitación Doble , Triples y Cuádruple<br><br>Alojamiento en cabaña<br><br><i>Nuestro servicio por habitación incluye:</i><br>Wi-fi<br>TV cable<br>Baño privado<br>Custodia de equipaje<br>Desayuno continental<br>Seguridad las 24 horas<br>Acceso libre a estacionamiento<br>Servicio de recepción las 24 horas | \$ 30.000.-<br><br>\$ 20.000.-<br>(por /persona)<br><br>\$ 16.300.-<br>(por/persona) |  |
|  | <b><u>Alternativas de Coffe.</u></b><br><br>Coffe Break<br>Opción 1   | Café o té<br>Jugo<br>Galletas surtidas<br>Tapaditos (Jamón-Queso)<br>Porción de Kutchen   | \$3.400.-  |  |

|          |   |  |  |   |
|----------|---|--|--|---|
| Personas | <p>Coffe Break<br/>Opción 2</p> <p>Coffe Break<br/>Opción 3</p>                                     | <p>Café o té<br/>Jugo<br/>Galletas surtidas<br/>Masitas de la casa<br/>Porción de pie de limón<br/>Tapaditos de pollo morón<br/>Crostinis en diferentes pastas</p> <p>Café o té<br/>Jugo<br/>Galletas surtidas<br/>Masitas de la casa<br/>Mini Crudos<br/>Brochetas<br/>Kuchen de frambuesas</p>   | <p>\$4.500.-<br/>(p/p)</p> <p>\$5.200.-<br/>(p/p)</p>                            |   |
|          | <p><u>Servicio de<br/>Almuerzos o<br/>Cenas</u></p> <p>Opción 1</p> <p>Opción 2</p> <p>Opción 3</p> | <p>Jugo o bebida y copa de vino<br/>Entrada: 3 empanaditas de pino<br/>Plato de fondo: carne mechada<br/>con salsa de champiñones y<br/>panaché de verduras<br/>Ensalada surtida<br/>Postre: sémola con salsa de<br/>vino<br/>Café, té o infusión</p> <p>Jugo o bebida y copa de vino<br/>Entrada: huevo a la peruana<br/>Plato de fondo: cerdo a la<br/>mostaza con papas yuca<br/>Ensalada surtida<br/>Postre: mousse de arándanos<br/>Café, té o infusión</p> <p>Jugo o bebida<br/>Entrada: Consomé de Ave<br/>Plato de Fondo: Mechada con<br/>arroz primavera<br/>Ensalada surtida</p> | <p>\$9.800.-<br/>(p/p)</p> <p>\$8.900.-<br/>(p/p)</p> <p>\$7.900.-<br/>(p/p)</p> |  |

|                 |  |                             |          |
|-----------------|--|-----------------------------|----------|
| <p>Opción 4</p> | <p>Postre: Flan de Vainilla con Salsa.</p> <p>Bebida o Jugo<br/>Plato de Fondo: Pollo a la plancha con puré al merken<br/>Ensalada surtida<br/>Postre: Mousse de arándano</p>  | <p>\$ 6.200<br/>(p/p)</p>   |          |
| <p>Opción 5</p> | <p>Bebida o Jugo<br/>Plato de Fondo : Pastel de Papas<br/>Ensalada surtida<br/>Postre : Flan con salsa de chocolate</p> <p>Todos los precios<br/>( Solones , Coffe almuerzos ,Cenas , Habitaciones y cabañas incluyen IVA )</p> <p><u>Los precios se conservan desde marzo 2017 hasta marzo 2018</u></p> | <p>\$ 5.800.-<br/>(p/p)</p> | <p>-</p> |

\*Todos los Valores incluyen IVA.

**OBSERVACIONES:**

- ❖ Reservas con 7 días hábiles de anticipación y por escrito.
- ❖ El cobro se realiza en base a los servicios contratados.
- ❖ Al momento de aceptar cotización se tendrá que cancelar la totalidad de las personas cotizadas.

Hotel Kolping Valdivia  
Fono :63-2212921  
[kolpingvaldivia@gmail.com](mailto:kolpingvaldivia@gmail.com)  
[www.kolpingvaldivia.com](http://www.kolpingvaldivia.com)  
General Lagos 1608