Anexo N° 3
PO-MA203

Número Licitación: **005-17**
Fecha Licitación: **05.09.2017**

BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES

La Dirección Regional de Antofagasta llama a licitación Privada para la ejecución de la Obra denominada: **PROYECTO OBRAS DE MEJORAMIENTO PARA LA ACCESIBILIDAD** en el Establecimiento.

Establecimiento	Dirección	Comuna
Arco iris	Irene Frei n° 2825	Calama

La contratación de la Obra señalada se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Administrativas Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

1. **Antecedentes que entregará la Dirección Regional**
   Detalle de antecedentes Técnicos.

   - Carta de Invitación
   - Bases Administrativas Generales
   - Bases Administrativas Especiales
   - Declaración jurada de conocimiento y aceptación
   - Declaración jurada de obras en ejecución
   - Formato presupuesto detallado
   - Especificaciones Técnicas
   - Planos de Arquitectura
   - Memoria de accesibilidad
   - Reglamento especial DS 76/07 Seguridad y prevención Empresas contratistas y subcontratistas

2. ***Visita a Terreno (Anexo N° 14)***
   Los Contratistas visitarán el recinto el día **07 de Septiembre del año 2017 a las 15:00 horas**, junto al Encargado de Infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.
   No será obligatoria una nueva visita del Contratista que haya visitado el (los) recinto (s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya sido declarada desierta.

3. **Recepción de Consultas**
   Los contratistas que formulen consultas deberán emitirlas antes **11 de Septiembre del del año 2017 hasta las 15:00 horas,** a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas a Jefe(a) de Espacios Físicos Educativos. Sr(a). Francisca Araos Robertson (mail) faraos@integra.cl . Hasta las 15:00 horas.

4. **Respuestas y Aclaraciones**
   La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **12 de Septiembre del año 2017** antes de las 19:00 horas por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.
   Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

5. **Presentación de las Ofertas Económicas.**
   Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle Washington 2470, de la Ciudad de Antofagasta, el día **15 de Septiembre del año 2017**, o vía mail, hasta las 13:00 horas. En ambos casos dirigidas a Jefe(a) de Espacios Físicos Educativos.

6. **Evaluación y Selección de Ofertas.**
   Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

7. **Modalidad de Contratación de las Obras**
   Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, para las obras mayores se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

8. **Plazo Del Contrato.**
   El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

9. **Duración de la Oferta.**

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 60 días.

10.Otros

- Será obligación de cada contratista enviar confirmación de recepción conforme una vez recibidos los antecedentes por correo electrónico para poder continuar dentro del proceso de licitación.

- **El Proyecto Sanitario solicitado en EETT deberá ser ejecutado como prioridad desde el inicio *de la obra***, *ya que será visado y obligatorio en conjunto con los demás documentos solicitados, para* hacer efectivo el primer estado de pago.

- **La certificación y aprobación del proyecto sanitario solicitado en EETT** de todo el proyecto, será un requisito obligatorio para gestionar el último estado de pago.

- En caso de que la oferta supere las 2000 UF, se requerirá dentro de los documentos para la presentación de la oferta una boleta de garantía por seriedad de la oferta por un monto equivalente a 200 UF, con una **vigencia mínima de 30 días hábiles a partir de la fecha de entrega de la oferta**, y deberá consistir en Vale Vista, depósito a la vista endosable o boleta de garantía bancaria a la vista.

- En caso de requerir anticipo, lo cual debe está indicado en el presupuesto, este deberá ser *garantizado mediante en Vale Vista, depósito a la vista endosable o boleta de garantía bancaria a la* vista, por el mismo valor, extendida a favor de Fundación Integra, RUT N° 70.574.900-0. Esta garantía deberá extender su vigencia hasta por lo menos la fecha de término de las obras. Podrá ser entregada por el contratista hasta 5 días hábiles posteriores a la fecha de firma del contrato de ejecución de obras. La vigencia de esta garantía será hasta la fecha de término del contrato de ejecución de obras.

- Los documentos individualizados en el Punto N° 12 del presente documento, deberán ser solicitados y gestionados antes de la entrega de la oferta, para que, en el caso de adjudicar la obra, estén disponibles para su entrega.

- Las ofertas que se presenten por mano deberán ser entregadas en sobre cerrado con la siguiente información escrita en su cara exterior:

  - Número y nombre de la licitación.
  - Nombre del jardín Infantil
  - Nombre del proponente

- Los antecedentes entregados por los contratistas en el proceso de licitación <u>no serán devueltos</u> y quedarán en poder de Fundación Integra.

11.Documentos requeridos para la presentación de las ofertas por parte del contratista

- ✓ Declaración Jurada de Conocimiento y Aceptación (Anexo N° 4).
- ✓ Declaración Jurada de Obras en Ejecución (Anexo N° 6-B).
- ✓ Balance General y Clasificado
- ✓ Estado de Resultado.
- ✓ Formulario Nº 22 (SII) Declaración de Renta (último declarado).
- ✓ Formulario Nº 29 (SII) Declaración y pago de impuestos mensuales de los últimos 3 meses.
- ✓ Formulario Nº 30 (Inspección del trabajo) Certificado de antecedentes laborales y previsionales.
- ✓ Presupuesto (Detallado Anexo Nº 5 o Valor Metro Cuadrado Anexo Nº 5-A), según corresponda.
- ✓ Certificado de Capital Comprobado (emitido en formato original del Banco, suscrito por el agente de sucursal bancaria en donde el contratista es titular de una cuenta corriente).
- ✓ Curriculum actualizado del contratista (con referencias comprobables).
- ✓ Boleta de garantía por seriedad de la oferta, en caso de que esta supere las 2000 UF.

Para los casos en que los contratistas no cuenten con el balance general y clasificado del año inmediatamente anterior a la fecha de licitación, podrán presentar un balance intermedio del año anterior o el último balance que antecede al año anterior de la fecha de licitación.

Para todos los casos de licitaciones efectuadas a partir de mayo de un año en curso, los contratistas deberán presentar obligatoriamente el balance del año anterior.

12.Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

Los contratistas constituidos como persona jurídica, deberán presentar RUT SII, copia autorizada ante notario de las escrituras públicas que componen sus estatutos y de aquella en que conste la personería de su representante legal, así como de las inscripciones de la constitución de la sociedad y de la personería en el Registro de Comercio, con certificación de vigencia no superior a 30 días.
Los contratistas constituidos como persona natural, deberán presentar RUT/Fotocopia Cedula, Inicio de actividades.

13.Calendario de la licitación

Actividad	Fechas
Entrega de Antecedentes:	05 de Septiembre
Visita a Terreno:	07 de Septiembre 15:00 hrs.
Consultas:	11 de Septiembre hasta las 15:00 hrs.
Aclaraciones:	12 de Septiembre hasta las 19:00 hrs.
Recepción de Ofertas y antecedentes:	15 de Septiembre hasta las 13:00 hrs.
Apertura de Ofertas:	15 de Septiembre
Evaluación de Contratistas y Ofertas:	20 y 22 de Septiembre