

**BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

La Dirección Regional de Antofagasta llama a licitación Privada para la ejecución de la Obra denominadas: "Mejoramiento Obras JI Sol del Desierto", en el Establecimiento JI Sol del Desierto

Establecimiento	Dirección	Comuna
JI Sol del Desierto	Aconcagua S/N	María Elena

La contratación de la Obra señalada se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Administrativas Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

- Carta de Invitación
- Bases Administrativas Generales
- Bases Administrativas Especiales
- Declaración jurada de conocimiento y aceptación
- Declaración jurada de obras en ejecución
- Formato presupuesto detallado
- Especificaciones Técnicas
- Planos de Arquitectura
- Pauta de colores institucionales
- Reglamento especial DS 76/07 Seguridad y prevención Empresas contratistas y subcontratistas

**2. Visita a Terreno (Anexo N° 14)**

Los Contratistas visitarán el recinto, el día 20 de Diciembre del año 2016 a las 12:00hr, junto al Encargado de Infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

No será obligatoria una nueva visita del Contratista que haya visitado el (los) recinto (s) previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya sido declarada desierta.

**3. Recepción de Consultas**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitir las antes del 28 de Diciembre del año 2016, a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en las oficinas de la Dirección Regional y serán dirigidas a Jefe(a) de Espacios Físicos Educativos. Srta. Francisca Araos Robertson (faraos@integra.cl). Hasta las 13:00 horas

**4. Respuestas y Aclaraciones**

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día 29 de Diciembre del año 2016 antes de las 18:00 horas por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases.

Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

**5. Presentación de las Ofertas Económicas.**

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle Washington N° 2470, de la Ciudad de Antofagasta, el día 05 de Enero del año 2017, o vía mail, hasta las 13:00 horas. En ambos casos dirigidas a Jefe(a) de Espacios Físicos Educativos.

**6. Evaluación y Selección de Ofertas.**

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

**7. Modalidad de Contratación de las Obras**

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, para las obras mayores se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

**8. Plazo Del Contrato.**

El plazo de ejecución de la obra será el ofrecido por el contratista en su propuesta privada.

**9. Duración de la Oferta.**

La duración de la oferta deberá contemplar una duración mínima de 60 días.

*Los documentos exhibidos en formato impreso del Manual de Procedimientos de Fundación Integra son controlados.  
Toda impresión o copia de ellos es un documento no controlado*

## 10.Otros

- Será obligación de cada contratista para continuar dentro del proceso de licitación, una vez recibidos los antecedentes por correo electrónico, enviar confirmación de recepción conforme.
- En caso de que la oferta supere las 2000 UF, se requerirá dentro de los documentos para la presentación de la oferta una boleta de garantía por seriedad de la oferta por un monto equivalente a 200 UF, con una **vigencia mínima de 30 días hábiles a partir de la fecha de entrega de la oferta**, y deberá consistir en Vale Vista, depósito a la vista endosable o boleta de garantía bancaria a la vista.
- En caso de requerir anticipo, lo cual debe estar indicado en el presupuesto, este deberá ser garantizado mediante en Vale Vista, depósito a la vista endosable o boleta de garantía bancaria a la vista, por el mismo valor, extendida a favor de Fundación Integra, RUT N° 70.574.900-0. Esta garantía deberá extender su vigencia hasta por lo menos la fecha de término de las obras. Podrá ser entregada por el contratista hasta 5 días hábiles posteriores a la fecha de firma del contrato de ejecución de obras. La vigencia de esta garantía será hasta la fecha de término del contrato de ejecución de obras
- Los documentos individualizados en el Punto N° 12 del presente documento, deberán ser solicitados y gestionados antes de la entrega de la oferta, para que, en el caso de adjudicar la obra, este esté disponible para su entrega.
- Las ofertas que se presenten por mano deberán ser entregadas en sobre cerrado con la siguiente información escrita en su cara exterior:
  - Número y nombre de la licitación.
  - Nombre del jardín Infantil
  - Nombre del proponente
- Los antecedentes entregados por los contratistas en el proceso de licitación no serán devueltos y quedarán en poder de Fundación Integra

## 11.Documentos requeridos para la presentación de las ofertas por parte del contratista

- ✓ Declaración Jurada de Conocimiento y Aceptación (Anexo N° 4)
- ✓ Presupuesto Detallado (Formato de Presupuesto- Anexo N° 5) o Presupuesto Valor por Metro Cuadrado (Anexo N° 5-A)
- ✓ Declaración Jurada de Obras en Ejecución (Anexo N° 6-B).
- ✓ Balance General y Clasificado
- ✓ Estado de Resultado.
- ✓ Formulario N° 22 (SII) Declaración de Renta (último declarado).
- ✓ Formulario N° 29 (SII) Declaración y pago de impuestos mensuales de los últimos 3 meses.
- ✓ Formulario N° 30 (Inspección del trabajo) Certificado de antecedentes laborales y previsionales.
- ✓ Certificado de Capital Comprobado (emitido en formato original del Banco, suscrito por el agente de sucursal bancaria en donde el contratista es titular de una cuenta corriente).
- ✓ Curriculum actualizado del contratista (con referencias comprobables).
- ✓ Boleta de garantía de seriedad de la oferta

Para los casos en que los contratistas no cuenten con el balance general y clasificado del año inmediatamente anterior a la fecha de licitación, podrán presentar un balance intermedio del año anterior o el último balance que antecede al año anterior de la fecha de licitación.

Para todos los casos de licitaciones efectuadas a partir de mayo de un año en curso, los contratistas deberán presentar obligatoriamente el balance del año anterior.

## 12.Contrato

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

*Los documentos exhibidos en formato impreso del Manual de Procedimientos de Fundación Integra son controlados.  
Toda impresión o copia de ellos es un documento no controlado*

Los contratistas constituidos como persona jurídica, deberán presentar copia autorizada ante notario de las escrituras públicas que componen sus estatutos y de aquella en que conste la personería de su representante legal, así como de las inscripciones de la constitución de la sociedad y de la personería en el Registro de Comercio, con **certificación de vigencia no superior a 30 días**.

### 13. Calendario de la licitación

Actividad	Fechas
Entrega de Antecedentes:	Miércoles 14 de Diciembre
Visita a Terreno:	Martes 20 de Diciembre
Consultas:	Miércoles 28 de Diciembre
Aclaraciones:	Jueves 29 de Diciembre
Recepción de Ofertas y antecedentes:	Jueves 05 de Enero
Apertura de Ofertas:	Jueves 05 de Enero
Evaluación de Contratistas y Ofertas:	05 al 13 de Enero