

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

MODIFICACIÓN N°1

“ACCESIBILIDAD”

IB CONSTRUCCIONES E.I.R.L.

J.I. “VALLE DE LA LUNA” (LA SERENA – COQUIMBO)

Item: Plan de Regularización

N° Int: VMV-0075-1-2018

En La Serena, a **03 de diciembre de 2018**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA NIÑEZ**, RUT N° 70.574.900-0, representada por su Directora Regional, doña **JAVIERA ALEJANDRA ADARO FLORES**, cédula de identidad N° 14.597.040-7, ambas con domicilio en calle Regimiento Coquimbo N°989, La Serena, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, **IB CONSTRUCCIONES E.I.R.L.**, RUT N° 76.475.279-1, representada por don **IGNACIO BARRAZA DELGADO**, cédula de identidad N° 8.997.317-1, ambos con domicilio en Avenida Islon N°1437, La Serena, en adelante el “contratista”, se ha convenido lo siguiente


PRIMERO: ANTECEDENTES. Con fecha **04 de octubre de 2018**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado “**VALLE DE LA LUNA**”, en la comuna de **LA SERENA**, Región de **COQUIMBO**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$30.023.700.- (treinta millones veintitrés mil setecientos pesos)** y que éstas debían ejecutarse entre el **04 de octubre de 2018** y el **07 de noviembre de 2018**.

SEGUNDO: JUSTIFICACIÓN. Durante la ejecución del proyecto surgió la necesidad de sumar nuevas obras a las contratadas por un monto de **\$2.055.320.- (dos millones cincuenta y cinco mil trescientos veinte pesos.-)**, correspondientes a retiro de piso flotante y cerámico existente, nivelación de piso, provisión e instalación de piso cerámico, reubicación lavamanos, instalación palmetas cerámicas en salpicadero muro, construcción sobrelosa en patio de servicio h-13cm. incluye reacondicionamiento de casetas y puertas, canalización aguas lluvia a nivel de piso, instalación luminaria exterior en patio; y rebajar partidas a las ya contratadas, por la suma de **\$838.093.- (ochocientos treinta y ocho mil noventa y tres pesos)**, correspondientes a mudador institucional, cierre vano, estructura aislación y revestimiento de cielo y provisión e instalación de cornisas. Todo lo anterior en conformidad al presupuesto presentado por el contratista con fecha 26 de octubre de 2018 en el que se especifican las partidas que se aumentan y a la autorización otorgada por don Marcelo Quispe Cruz, Jefe Espacios Físicos Educativos Región de Coquimbo de Fundación Integra con fecha 22 de noviembre de 2018, en conformidad a lo detallado en el informe de doña Carla Aguirre Vargas, de fecha 26 de octubre de 2018. Lo anterior, justifica un plazo adicional de 10 días corridos a partir de la última fecha de término de contrato.

Los trabajos anteriormente descritos, se comenzaron a ejecutar el 8 de noviembre de 2018 y se terminaron el 17 de noviembre de 2018.


Marcelo J. Quispe Cruz
Jefe de Espacios Físicos Educativos
Fundación Integra - Coquimbo


JORGE MEZA BARRAZA
JEFE ADM. Y FINANZAS
FUNDACIÓN INTEGRA
REGION DE COQUIMBO

