



CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

**MODIFICACIÓN Nº 1**

**"MEJORAS"**

NELSON CASTRO CONSTRUCCIONES E.I.R.L.

J.I. "LOS CARIÑOSITOS" (CABILDO-VALPARAÍSO)

*Ítem: Mantención y Reparación*

*Nº Int: JPA-0090-1-2018*

En Viña del Mar, a **13 de noviembre de 2018**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA NIÑEZ**, RUT Nº 70.574.900-0, representada por su Directora Regional, doña **ANGELINA INELDA CORTÉS CHIPRIANO**, cédula de identidad Nº10.009.845-8, ambas con domicilio en 7 Norte Nº1094, Viña del Mar, en adelante "Fundación Integra" o "Integra", por una parte; y por la otra, **NELSON CASTRO CONSTRUCCIONES E.I.R.L.**, RUT Nº 76.589.397-6, representada por don **NELSON ALEJANDRO CASTRO VALENCIA**, ingeniero constructor, cédula de identidad Nº15.761.078-3, ambos con domicilio en Elías Foncea Nº805, comuna de Los Andes, en adelante el "contratista", se ha convenido la siguiente modificación:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.** Con fecha **22 de octubre de 2018**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado "**LOS CARIÑOSITOS**", de la comuna de **CABILDO**, en la región de **VALPARAÍSO**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$34.950.300.- (treinta y cuatro millones novecientos cincuenta mil trescientos pesos)** y que éstas debían ejecutarse entre el **23 de octubre de 2018** y el **21 de diciembre de 2018**.

Con motivo de un cambio en la fecha de entrega del inmueble al contratista, la que se materializó el día **30 de octubre de 2018** según consta en Acta suscrita al efecto, ha surgido la necesidad de modificar la fecha de inicio y término de la ejecución de las obras encomendadas, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido que se indica en la cláusula siguiente.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN PLAZO.** Fundación Integra y el contratista acordaron modificar el plazo de ejecución de las obras, las que deberán desarrollarse entre el **30 de octubre de 2018** y el día **28 de diciembre de 2018**, como plazo máximo.

La garantía de fiel cumplimiento deberá ser renovada conforme al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria por fiel cumplimiento, se extenderá su vigencia hasta el día **25 de agosto de 2019**.

**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.** En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.



El presente anexo de contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.

  
**NELSON ALEJANDRO CASTRO VALENCIA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
NELSON CASTRO CONSTRUCCIONES E.I.R.L.

  
  
**ANGELINA INELDA CORTÉS CHIPRIANO**  
DIRECTORA REGIONAL  
FUNDACIÓN INTEGRA - VALPARAÍSO