

**BASES ADMINISTRATIVAS ESPECIALES**

La Dirección Regional de **Los Lagos** llama a licitación Privada para la ejecución de la Obra denominada: **“Mejoras de condiciones térmicas y revestimientos”** en el Establecimiento.

Establecimiento	Dirección	Comuna
<b>JI Espiguíta</b>	<b>Calle Puyehue s/n Población Lagos de Chile</b>	<b>Rio Negro</b>

La contratación de la Obra señalada se ejecutará en conformidad a las siguientes Bases Administrativas Especiales, las cuales complementan las Bases Administrativas Generales y demás antecedentes entregados en esta licitación.

**1. Antecedentes que entregará la Dirección Regional**

Detalle de antecedentes Técnicos.

- Bases Administrativas Generales.
- Bases Administrativas Especiales.
- Especificaciones Técnicas.
- Planos
- Formato Anexo N°4 “Declaración Jurada de Conocimiento y Aceptación”.
- Formato Anexo N°5 “Presupuesto Detallado”.
- Formato Anexo 6-B Declaración Jurada de Obras en Ejecución.

**2. Visita a Terreno (Anexo N° 14)**

Los Contratistas visitarán el recinto, el día **15 de Diciembre** del año **2017** entre **11:00 a 11:30** horas, junto al Encargado de Infraestructura u otro personal que designe la Dirección regional.

No será obligatoria una nueva visita del Contratista que haya visitado el recinto previamente, debido a un llamado a licitación anterior, correspondiente a la misma obra, que haya sido declarada desierta.

**3. Recepción de Consultas**

Los contratistas que formulen consultas deberán emitirlos el **19 de Diciembre** del año **2017**, a la Dirección Regional, enviadas por e-mail, o entregadas directamente en Oficina de Partes de la Dirección Regional ubicada en Calle San Martín N° 80 de la ciudad de Puerto Montt y serán dirigidas a la Jefa Regional de Dpto. de Espacios Físicos Educativos Sr(a). **Marlis Morales** [mmorales@integr.cl](mailto:mmorales@integr.cl). Hasta las **13:30** horas.

**4. Respuestas y Aclaraciones**

La totalidad de las consultas se remitirán junto a las aclaraciones, el día **19 de Diciembre** del año **2017** por medio escrito, enviados por e-mail, o entregadas directamente a cada uno de los Contratistas que hayan retirado las bases. Las aclaraciones formarán parte integrante de los antecedentes Técnicos.

**5. Presentación de las Ofertas Económicas.**

Los Contratistas deberán presentar sus ofertas económicas en Oficina Regional de Fundación Integra, ubicada en Calle **San Martín N° 80**, de la Ciudad de **Puerto Montt**, el día **21 de Diciembre del año 2017**, o vía mail, hasta las **17:30** horas. En ambos casos dirigidas a la Jefa Regional de Dpto. de Espacios Físicos Educativos. Sr(a). **Marlis Morales** [mmorales@integr.cl](mailto:mmorales@integr.cl).

**6. Evaluación y Selección de Ofertas.**

Fundación Integra tendrá la facultad de adjudicar el total de las partidas cotizadas o sólo parte de ellas. Si todas las ofertas fueren rechazadas, la Fundación declarará desierta la licitación.

**7. Modalidad de Contratación de las Obras**

Será de acuerdo a los procedimientos internos de La Fundación, para las obras mayores se suscribirá Contrato de obras entre ambas partes.

**8. Plazo Del Contrato.**

El plazo de ejecución de la obra será la ofrecida por el contratista en su propuesta privada.

**9. Vigencia de la Oferta.**

La vigencia de la oferta deberá contemplar una duración mínima de **60 días**.

**10. Otros.**

- El Contratista debe dar respuesta cabal a los requerimientos indicados en el Anexo Informativo.
- Los antecedentes entregados por los contratistas en el proceso de licitación no serán devueltos y quedarán en poder de Fundación Integra.

**11. Documentos requeridos para la presentación de las ofertas por parte del contratista**

- ✓ Declaración Jurada de Conocimiento y Aceptación (Anexo N° 4).
- ✓ Declaración Jurada de Obras en Ejecución (Anexo N° 6-B).
- ✓ Balance General y Clasificado
- ✓ Estado de Resultado.
- ✓ Formulario N° 22 (SII) Declaración de Renta (último declarado).
- ✓ Formulario N° 29 (SII) Declaración y pago de impuestos mensuales de los últimos 3 meses.
- ✓ Formulario N° 30 (Inspección del trabajo) Certificado de antecedentes laborales y previsionales.
- ✓ Presupuesto (Detallado Anexo N° 5 o Valor Metro Cuadrado Anexo N° 5-A), según corresponda.
- ✓ Certificado de Capital Comprobado (emitido en formato original del Banco, suscrito por el agente de sucursal bancaria en donde el contratista es titular de una cuenta corriente).
- ✓ Curriculum actualizado del contratista (con referencias comprobables).
- ✓ Boleta de Garantía por Seriedad de la Oferta, para las ofertas presentadas por montos superiores a UF 2.000 deberán ser respaldadas por los contratistas presentando una garantía por seriedad de su oferta por un monto equivalente a UF200 con una vigencia mínima de 30 días hábiles a partir de la fecha de entrega de la oferta, y deberá consistir en un **Vale Vista o Depósito a la Vista Endosable o Boleta de Garantía Bancaria a la Vista.**

Para los casos en que los contratistas no cuenten con el balance general y clasificado del año inmediatamente anterior a la fecha de licitación, podrán presentar un balance intermedio del año anterior o el último balance que antecede al año anterior de la fecha de licitación.

Para todos los casos de licitaciones efectuadas a partir de mayo de un año en curso, los contratistas deberán presentar obligatoriamente el balance del año anterior.

**12. Contrato**

El Contratista que se adjudique la licitación privada se le solicitará los documentos respectivos para formalizar el contrato de trabajo.

Los contratistas constituidos como persona jurídica, deberán presentar copia autorizada ante notario de las escrituras públicas que componen sus estatutos y de aquella en que conste la personería de su representante legal, así como de las inscripciones de la constitución de la sociedad y de la personería en el Registro de Comercio, con certificación de vigencia no superior a 30 días.

**13. Calendario de la licitación**

Actividad	Fechas
Entrega de Antecedentes:	13-12-2017
Visita a Terreno: desde 15:00 a 15:30 hrs.	15-12-2017
Consultas: hasta las 13:30 hrs.	19-12-2017
Respuestas y Aclaraciones:	19-12-2017
Recepción de Ofertas y antecedentes: hasta las 17:30 hrs.	21-12-2017
Apertura de Ofertas:	22-12-2017
Evaluación de Contratistas y Ofertas:	26-12-2017