



CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

**MODIFICACIÓN N° 1**

**“REPOSICIÓN”**

**LEONCIO PABLO PONCE CARREÑO**

**“JI RINCONCITO DE LUZ” (VIÑA DEL MAR-VALPARAÍSO)**

*Ítem: Inversión de Capital*

*N° Int: VMV-0144-1-2019*

En Santiago, a **09 de septiembre de 2019**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA NIÑEZ**, RUT N° 70.574.900-0, representada por su Director Ejecutivo, **JOSÉ MANUEL READY SALAMÉ**, cédula de identidad N°9.393.880-1, ambos con domicilio en Alonso Ovalle N°1180, Santiago, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra **LEONCIO PABLO PONCE CARREÑO**, cédula de identidad N° 7.238.523-3, con domicilio en Aranda N°0468, oficina 1, comuna de Villa Alemana, Región de Valparaíso, en adelante el “contratista”, se ha convenido lo siguiente:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.** Con fecha **07 de agosto de 2019**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado **“RINCONCITO DE LUZ”**, en la comuna de **VIÑA DEL MAR**, Región de **VALPARAISO**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$730.022.179.- (setecientos treinta millones veintidós mil ciento setenta y nueve pesos)**, IVA incluido, y que éstas debían ejecutarse entre el **08 de agosto de 2019** y el **13 de mayo de 2020**.

Con motivo de la nueva fecha de entrega del inmueble al contratista, la que se realizó el día **26 de agosto de 2019**, según acta de entrega de terreno de igual fecha suscrita por ambas partes, surgió la necesidad de cambiar el inicio y término de la ejecución de las obras encomendadas, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido que se indica en la cláusula siguiente.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN DE PLAZO.** Fundación Integra conviene con el contratista en fijar como fecha en que se inició la ejecución de las obras el **26 de agosto de 2019** y como fecha de término el día **31 de mayo de 2020**.

La garantía por el anticipo deberá ser renovada conforme al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria, se extenderá su vigencia hasta el día **31 de mayo de 2020**.

La garantía de fiel cumplimiento del contrato también deberá ser renovada conforme al nuevo





plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria, se extenderá su vigencia hasta el día **26 de enero de 2021**.

**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.** En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

El presente anexo de contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.

**LEONCIO PABLO PONCE CARREÑO**  
C.I. 7.238.523-3  
CONTRATISTA

**JOSÉ MANUEL READY SALAMÉ**  
DIRECTOR EJECUTIVO  
FUNDACIÓN INTEGRA

