



N° 1144

Temuco, treinta de Marzo del año dos mil once.-

COMODATO

COMUNIDAD

INDÍGENA

JUAN

CAYUPÁN

A

FUNDACIÓN

INTEGRA

Rep. 2319

Bol. 814970

JPL/OAH

1 Por escritura de fecha dieciocho de Noviembre
2 del año dos mil diez, ante e Notario Público de
3 Temuco don Jorge Elías Tadres Hales, la
4 **COMUNIDAD INDÍGENA JUAN CAYUPÁN**, representada
5 por don Rafael Antonio Curín Güentulle,
6 técnico en construcción, soltero, ambos
7 domiciliados en sector Botrolhue Trañi Trañi,
8 comuna de Temuco, **entregó en comodato a**
9 **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO**
10 **INTEGRAL DEL MENOR**, para quien aceptó su
11 representante doña Macarena Marianela Ferrer
12 Vial, ingeniero civil mecánico, casada, ambas
13 domiciliadas en calle Claro Solar número mil
14 ciento cuarenta y ocho, Temuco, **una porción de**
15 **quinientos metros cuadrados de terreno del**
16 **inmueble consistente en el Lote dieciocho**
17 **guión A, de la Hijuela dieciocho, de cero coma**
18 **cinco hectáreas de superficie, del plano**
19 **divisorio encabezado por don Juan Cayupán, del**
20 **lugar Botrolhue, comuna de Temuco, y que**
21 **deslinda: NORTE:** cerco recto que lo separa de
22 la hijuela número diecisiete, en ciento cinco
23 metros aproximados; **SUR:** línea recta que lo
24 separa del lote dieciocho guión B, en ochenta
25 y seis coma siete metros cuadrados
26 aproximados; **ORIENTE:** camino público Botrolhue
27 - Temuco, que lo separa de la hijuela número
28 diecinueve, en treinta coma un metros
29 aproximados; **PONIENTE:** cerco recta, que lo
30

1 separa de la hijuela número cuarenta, en
2 setenta y uno coma nueve metros aproximados.-
3 La porción de terreno entregada en comodato
4 será destinado al funcionamiento de un
5 Establecimiento Educacional Preescolar
6 Intercultural denominado "Trañi-Trañi".- El
7 comodato tendrá una duración de treinta años a
8 contar de la fecha del contrato.- **El título de**
9 **dominio rola inscrito a Fojas 10218 Vuelta,**
10 **Número 7584 del Registro de Propiedad del año**
11 **2009.- Exenta del pago de contribuciones.-**
12 **Requiere: Fundación Integra.- Do y fe.-**

[Handwritten signature]

13
14
15
CONFORME CON SU ORIGINAL LA PRESENTE COPIA
TEMUCO 30 de Marzo de 2011

[Handwritten signature]

