



## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

NOMBRE ESTABLECIMIENTO : **JARDIN INFANTIL REMOLINO VERDE**  
UBICACIÓN : **JAVIERA CARRERA N° 2051 / ESQ. MANUEL RODRIGUEZ**  
REGIÓN : **Metropolitana**  
PROPIETARIO : **Fundación Integra**

---

### GENERALIDADES

#### DESCRIPCIÓN DE PROYECTO

Las presentes especificaciones técnicas tienen por objetivo definir la materialidad y los procesos constructivos necesarios para provisión e instalación de cierre perimetral opaco, este deberá ser panel zinc, pre pintado y perforado. La naturaleza de este requerimiento normativo, radica en la necesidad de quebrar la vista de los niños hacia el exterior, impidiendo contacto visual con quienes transita por la vía pública. La altura solicitada es de 1,40 mt desde nivel piso exterior. En caso de exista antepecho en cierre existente se podrá contabilizar este como altura, deberá contar con la aprobación de ITO.

#### CARACTERÍSTICAS DE OBRA

Cualquier duda con respecto de algún Plano o especificación o por discrepancia entre ellos, que surja en el transcurso de la ejecución de la obra deberá ser consultada oportunamente a la Inspección Técnico de la Obra (en adelante I.T.O.).

Los materiales de uso transitorio son opcionales del Contratista, sin perjuicio de los requisitos de garantía y seguridad de trabajo que deben cumplir, bajo su responsabilidad.

Los materiales que se especifican para las obras definitivas se entienden de primera calidad dentro de su especie conforme a las Normas y según indicaciones de fábrica.

La I.T.O. rechazará todo aquel material que a su juicio no corresponda a lo especificado.

La I.T.O. Podrá solicitar al contratista la certificación de la calidad de los materiales a colocar en obra.

En caso que se especifique una marca de fábrica para un determinado material se entiende como una mención referencial, el Contratista podrá proponer el empleo de una marca de alternativa, siempre y cuando su calidad técnica sea igual o superior a la especificada; en todo caso, la opción alternativa debe someterse oportunamente a consideración del I.T.O. para su aprobación o rechazo, previa consulta al Área de infraestructura, quien resolverá al respecto



## 1.- CIERROS PERIMETRALES RO

### 1.1 REVESTIMIENTO DE CIERRO EN PANEL ZINC PERFORADO PREPINTADO: PROVISIÓN, INSTALACIÓN, BASTIDOR METÁLICO

ML

Se consulta la provisión e instalación de paneles de zinc-Alum perforado y prepintado como elemento quebravista sobre los tramos de reja existente en muro perimetral que contiene a los patios de juego, los cuales irán ubicadas según detalle.

**Se solicita PANEL CON TINGLADO PREPINTADO Y PERFORADO**, las perforaciones serán de un diámetro de 4mm, correspondiendo a un porcentaje de perforación de un 9%.

Se consulta afianzar mediante bastidor constituido por perfiles ángulo 30 x 30 x 2mm, y la fijación del panel al perfil metálico mediante remache pop (esto para evitar que los paneles sean fácilmente desmontados). Se solicita soldar la estructura del bastidor a los pilares de la reja existente, cuidando que los cantos superiores y los bordes a muro queden redondeados sin puntas sobresalientes para evitar accidentes.

**Su altura será 140 cm mínimo, debiendo existir un traslapo de al menos 10cm o medida del tinglado.** Desde el nivel de suelo exterior terminado, las terminaciones en los remates superiores, laterales e inferiores deberán ser limadas y pulidas para evitar que queden elementos punzantes en la misma.

El bastidor metálico deberá ser pintado con dos manos de anticorrosivo y dos manos de pintura que corresponderá a esmalte sintético de color gris, según Pauta de Colores. Se incluye en este ítem pintura esmalte sintético de color gris para todos los desmanches asociados a soldadura a estructura metálica de reja existente.-

Los paneles se solicitaran de color rojo, amarillo, celeste, verde y blanco, colocados en el orden indicado en plano. El tinglado deberá ir hacia abajo, con el fin de que no sea posible su escalamiento por parte de los niños desde el interior de los patios.

### 1.2 ASEO GENERAL

GL

Esta partida contempla realizar un aseo completo a las dependencias o zonas que vayan siendo ejecutadas, así como un aseo final para la recepción de obras.

Esta partida estará supeditada por aprobación de ITO.

DIRECCION REGIONAL  
METROPOLITANA NORPONIENTE  
FUNDACION INTEGRA

