



CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

**MODIFICACIÓN Nº 1**

**“INFRA NORMATIVO”**

RODOLFO ALFREDO MOLINA HERMOSILLA

J.I. “LOMAS DEL PRADO” (CERRO NAVIA – METROPOLITANA NORPONIENTE)

*Ítem: Inversión de Capital*

*Nº Int: CCM-0110-1-2020*

En Santiago, a **16 de noviembre de 2020**, entre **FUNDACIÓN EDUCACIONAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA NIÑEZ**, RUT Nº 70.574.900-0, representada por su Directora Regional, doña **MARCELA PAZ GONZÁLEZ BURGOS**, cédula de identidad Nº 12.486.152-7, con domicilio en Dieciocho Nº229, piso 3, comuna de Santiago, Región Metropolitana, en adelante “Fundación Integra” o “Integra”, por una parte; y por la otra, don **RODOLFO ALFREDO MOLINA HERMOSILLA**, empresario, cédula de identidad Nº 8.359.026-2, con domicilio en Avenida El Carmen Nº 1397, oficina 302, comuna de Huechuraba, Región Metropolitana, en adelante el “contratista”, se ha convenido la siguiente modificación:

**PRIMERO: ANTECEDENTES.** Con fecha **14 de septiembre de 2020**, las partes celebraron un contrato de ejecución de obras referido al inmueble donde funciona el establecimiento denominado “**LOMAS DEL PRADO**”, de la comuna de **CERRO NAVIA**, en la región **METROPOLITANA NORPONIENTE**, que se realizó ciñéndose al presupuesto presentado por el contratista, conforme al tenor del instrumento aludido y los demás antecedentes que le acceden.

Se pactó en el instrumento citado que por las obras encomendadas se pagaría la suma de **\$126.786.767.- (ciento veintiséis millones setecientos ochenta y seis mil setecientos sesenta y siete pesos)** y que éstas debían ejecutarse entre el **14 de septiembre de 2020** y el **12 de diciembre de 2020**.

Con motivo de un cambio en la fecha de entrega del inmueble al contratista, la que se materializó el día **29 de octubre de 2020** según consta en Acta suscrita al efecto, ha surgido la necesidad de modificar la fecha de inicio y término de la ejecución de las obras encomendadas, por lo que debe modificarse el contrato original en el sentido que se indica en la cláusula siguiente.

**SEGUNDO: MODIFICACIÓN PLAZO.** Fundación Integra y el contratista acordaron modificar el plazo de ejecución de las obras, las que deberán desarrollarse entre el **29 de octubre de 2020** y el día **26 de enero de 2021**, como plazo máximo.

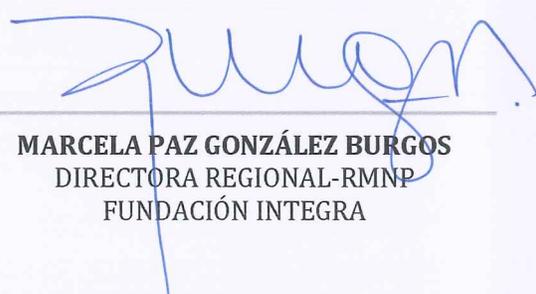


La garantía de fiel cumplimiento deberá ser renovada conforme al nuevo plazo contractual. Tratándose de una boleta de garantía bancaria por fiel cumplimiento, se extenderá su vigencia hasta el día **26 de mayo de 2021**.

**TERCERO: VIGENCIA DEL CONTRATO.** En todo lo no modificado, permanecerán vigentes las cláusulas del contrato original.

El presente anexo de contrato se firma en cuatro ejemplares de igual tenor y fecha, quedando tres en poder de Fundación Integra y uno en poder del contratista.

  
\_\_\_\_\_  
**RODOLFO ALFREDO MOLINA HERMOSILLA**  
CONTRATISTA  
C.I. N° 8.359.026-2

  
\_\_\_\_\_  
**MARCELA PAZ GONZÁLEZ BURGOS**  
DIRECTORA REGIONAL-RMNP  
FUNDACIÓN INTEGRA